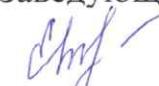


**Федеральное государственное казенное
образовательное учреждение высшего образования
«Университет прокуратуры Российской Федерации»**

Дальневосточный юридический институт (филиал)

Кафедра гражданско-правовых дисциплин

УТВЕРЖДЕН
на совместном заседании кафедр
28.02.2023, протокол № 7
Заведующий кафедрой



Е.В. Яковенко

28.02.2023

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по учебной дисциплине**

Гражданское право

Специальность 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность

***Уровень профессионального образования
высшее образование - специалитет***

***Специализация
Прокурорская деятельность***

Год начала подготовки – 2021

Очная форма обучения

Владивосток, 2023

Фонд оценочных средств по дисциплине «Гражданское право» обсужден и одобрен на совместном заседании кафедр Дальневосточного юридического института (филиала) Университета прокуратуры Российской Федерации от 28.02.2023, протокол № 7.

Авторы-составители:

Яковенко Е.В., заведующий кафедрой гражданско-правовых дисциплин, кандидат юридических наук;

Ильина М.Г., доцент кафедры прокурорского надзора за исполнением федерального законодательства и участия прокурора в гражданском, административном судопроизводстве и арбитражном процессе кандидат юридических наук

Фонд оценочных средств по учебной дисциплине «Гражданское право» разработан в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – специалитет по специальности 40.05.04. Судебная и прокурорская деятельность, утвержденного приказом Минобрнауки России от 18.08.2020 № 1058.

Содержание

1. Паспорт фонда оценочных средств	4
2. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля обучающихся по дисциплине	10
3. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине	132

**1. Паспорт фонда оценочных средств
по дисциплине «Гражданское право»**

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины*	Код и наименование универсальной компетенции Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции, которую формирует дисциплина	Наименование оценочного средства
1	Предмет, метод, система источники гражданского права.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к тестированию. Выполнение практических заданий.
2	Гражданские правоотношения.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
3	Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к тестированию. Выполнение практических заданий.
4	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к тестированию. Выполнение практических заданий. Написание доклада. Подготовка презентации.
5	Публично-правовые образования как субъекты гражданского права	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
6	Объекты гражданских прав.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к тестированию. Выполнение практических заданий. Подготовка к контрольной работе 1.
7	Сделки.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к тестированию. Выполнение практических заданий. Написание доклада. Подготовка презентации.
8	Представительство и доверенность.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3.	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к

		ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	тестированию. Выполнение практических заданий.
9	Сроки осуществления и защиты гражданских прав.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к тестированию. Выполнение практических заданий. Подготовка к контрольной работе 2.
10	Общие положения российского вещного права.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к тестированию. Написание доклада. Подготовка презентации.
11	Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
12	Право общей собственности.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
13	Ограниченные вещные права.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к тестированию. Выполнение практических заданий.
14	Защита вещных прав	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к тестированию. Выполнение практических заданий. Подготовка к контрольной работе 3.
15	Общие положения об обязательствах.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к тестированию. Выполнение практических заданий.
16	Исполнение и прекращение обязательств.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
17	Общие положения о договоре.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.;	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.

		УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Написание доклада. Подготовка презентации.
18	Заключение, изменение и прекращение договоров.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к тестированию. Выполнение практических заданий. Подготовка к контрольной работе 4.
19	Обеспечение исполнения обязательств.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
20	Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к тестированию. Выполнение практических заданий. Подготовка к контрольной работе 5.
21	Договор купли-продажи и его виды.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
22	Дарение, мена.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий. Подготовка к контрольной работе 6.
23	Договор ренты и его виды.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий. Написание доклада. Подготовка презентации.
24	Договор аренды (имущественный найм) и его виды.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий. Написание доклада. Подготовка презентации. Подготовка к контрольной работе 7.
25	Договор найма жилого помещения.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
26	Безвозмездное пользование имуществом.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
27	Договор подряда и его виды.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3.	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение

	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.	ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	практических заданий. Написание доклада. Подготовка презентации.
28	Возмездное оказание услуг.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
29	Договоры в сфере транспортно-перевозочной деятельности.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
30	Договор займа. Кредитный договор. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг).	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
31	Договор банковского счета. Договор банковского вклада.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий. Подготовка к контрольной работе 8.
32	Расчеты.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
33	Страхование.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
34	Договоры поручения, комиссии, агентский договор.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий. Подготовка к контрольной работе 9.
35	Договор хранения.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.

36	Договор доверительного управления имуществом.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
37	Договор коммерческой концессии	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
38	Обязательства, возникающие из односторонних действий.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
39	Обязательства вследствие причинения вреда.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий. Подготовка к контрольной работе 10.
40	Обязательства вследствие неосновательного обогащения.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
41	Наследственное право.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям.
42	Общие положения об интеллектуальной собственности и интеллектуальных правах.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
43	Авторское право и смежные права.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
44	Патентное право.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий. Подготовка к контрольной работе 11.

45	Интеллектуальные права на иные виды объектов интеллектуальной деятельности.	ОПК-2. ОПК-2.2. ОПК-3. ОПК-3.2. ОПК-3.3. ОПК-6. ОПК-6.1. ОПК-6.2.; УК-2. УК-2.1. УК-2.2. УК -2.3 УК -2.4 УК -2.5	Подготовка к практическим занятиям. Выполнение практических заданий.
----	---	---	--

* Наименование темы (раздела) или тем (разделов) указывается в соответствии с рабочей программой учебной дисциплины.

2.Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля обучающихся по дисциплине.

Для проведения текущего контроля обучающихся по дисциплине в рамках аудиторной работы используются следующие оценочные средства: тесты, аудиторные контрольные работы, устный опрос. В рамках самостоятельной работы обучающихся осуществляется: подготовка докладов по отдельным темам разделов, рефератов и курсовых работ, подготовка к проведению деловых игр.

Тест – это система заданий специфической формы и определенного содержания. Как правило, представляет собой перечень вопросов по пройденным темам учебной дисциплины (**изложенным в перечне тем для подготовки к практическим занятиям настоящей Рабочей программы**) с вариантами правильных и неверных ответов.

Тестовые задания могут иметь различные структуры, в том числе: с одним или несколькими вариантами верного ответа из нескольких предложенных, открытый вопрос, задание на сопоставление, задание на установление верной последовательности.

Тестирование проводится в целях текущей (оперативной) проверки полноты усвоения студентами понятий, представлений, существенных положений отдельных тем.

При прохождении **тестового задания (теста)** оценивается: правильность ответа или выбора ответа; скорость прохождения теста; наличие правильных ответов во всех дидактических единицах теста как результата формирования знаний, навыков и умений.

Использование тестирования способствует улучшению организации и повышению качества учебного процесса, развитию навыков самостоятельной работы. Подготовка к тестированию включает в себя как повторение уже пройденного материала, так и обращение к дополнительной литературе.

Примеры тестовых заданий:

Тема 1. Предмет, метод, система и источники гражданского права

1. Какой характер имеет гражданское право?

- а) частно-правовой;
- б) публично-правовой;
- в) комплексный;
- г) смешанный.

2. Что является предметом гражданского права?

- а) имущественные отношения;
- б) тесно связанные с имущественными личные неимущественные отношения;
- в) личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными.

3. Какие правоотношения составляют основную группу отношений, регулируемых гражданским правом?

- а) имущественные отношения;
- б) тесно связанные с имущественными личные неимущественные отношения;
- в) личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными.

4. Укажите характеристики личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными.

- а) они лишены материального содержания;
- б) они не лишены материального содержания;
- в) они неразрывно связаны с личностью;
- г) они не связаны с личностью;
- д) они принадлежат гражданину от рождения.

5. Какие права регулирует гражданское право?

- а) право на жизнь и здоровье;
- б) право собственности;
- в) право на личную неприкосновенность;
- г) авторское право;
- д) право на неприкосновенность частной жизни.

6. Какие методы правового регулирования можно отнести к гражданско-правовым?

- а) координации;
- б) власти и подчинения;
- в) правонаделения;
- г) дозволения;
- д) горизонтальных связей;
- е) запрещения.

7. Укажите важную черту гражданско-правового метода правового регулирования.

- а) диспозитивность;
- б) императивность.

8. Укажите общеправовые принципы гражданского права.

- а) законность;
- б) свобода договора;
- в) неприкосновенность собственности;
- г) равенство форм собственности;
- д) свобода творчества.

9. Укажите отраслевые принципы гражданского права.

- а) законность;
- б) свобода договора;
- в) неприкосновенность собственности;
- г) равенство форм собственности;
- д) свобода творчества.

10. Что означает принцип равенства участников гражданских отношений? Укажите наиболее полную характеристику.

- а) физические лица равны друг другу;
- б) физические и юридические лица равны друг другу;
- в) физические, юридические лица и государство равны друг другу.

11. Могут ли органы государственной власти и местного самоуправления вмешиваться в частные дела субъектов гражданского оборота?

- а) не могут в любом случае;
- б) могут в любом случае;
- в) могут, но только в случае неправомерного поведения участников гражданского оборота.

12. Имеются ли в гражданском праве императивные нормы?

- а) да;
- б) нет.

Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

1. Как именуется способность физического лица иметь гражданские права и нести обязанности?

- а) правоспособность;
- б) дееспособность;
- в) деликтоспособность;
- г) сделкоспособность.

2. Каковы характерные черты правоспособности?

- а) признается в равной мере за всеми гражданами;
- б) возникает в момент рождения;
- в) возникает в 18 лет;
- г) прекращается со смертью;
- д) отчуждаема;
- е) неотчуждаема.

3. В каком случае правоспособность гражданина прекращается?

- а) в случае потери гражданства;
- б) в случае клинической смерти;
- в) в случае биологической смерти.

4. Что охватывается понятием правоспособность?

- а) возможность иметь имущество на праве собственности;
- б) возможность наследовать и завещать имущество;
- в) возможность заниматься предпринимательской деятельностью;
- г) возможность создавать юридические лица;
- д) возможность совершать сделки.

5. Как именуется способность своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их?

- а) правоспособность;
- б) дееспособность;

- в) деликтоспособность;
- г) сделкоспособность.

6. С какого возраста возникает полная дееспособность гражданина?

- а) с 14 лет;
- б) с 16 лет;
- в) с 18 лет;
- г) с 21 года.

7. Может ли гражданин приобрести полную гражданскую дееспособность до достижения 18 лет?

- а) не может в любом случае;
- б) может по желанию;
- в) может в случае эмансипации.

8. Каким образом производится эмансипация?

- а) по решению родителей;
- б) по решению несовершеннолетнего;
- в) по решению органов опеки и попечительства;
- г) по решению суда.

9. Может ли быть произведена эмансипация, если родители несовершеннолетнего с этим не согласны?

- а) не может в любом случае;
- б) может по желанию;
- в) может, но только по решению суда.

10. Какие сделки вправе совершать дети с 6-и летнего возраста?

- а) любые;
- б) мелкие бытовые;
- в) купли продажи;
- г) мены;
- д) дарения.

11. Какие полномочия имеют несовершеннолетние с 14 до 18 лет?

- а) самостоятельно распоряжаться своим заработком, стипендией, иными доходами;
- б) осуществлять права автора охраняемого законом результата интеллектуальной деятельности;
- в) вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими;
- г) приобретать недвижимость;
- д) составлять завещание;
- е) совершать мелкие бытовые и иные сделки, в частности сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации.

12. Может ли гражданин быть ограничен в дееспособности?

- а) может по решению членов семьи;
- б) не может в любом случае;
- в) может, но только по решению суда и в случаях, установленных законом.

13. Может ли гражданин быть лишен гражданской дееспособности?

- а) может в случае совершения преступления;
- б) не может в любом случае;
- в) может, если вследствие психического расстройства не может понимать значения своих действий или руководить ими.

14. Что устанавливается над малолетним, а также гражданином, признанным недееспособным в судебном порядке?

- а) опека;
- б) попечительство;
- в) патронаж.

15. Что устанавливается над несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет, а также над гражданином, ограниченным в дееспособности в судебном порядке?

- а) опека;
- б) попечительство;
- в) патронаж.

16. В каком случае дееспособный гражданин может быть ограничен в дееспособности в судебном порядке?

- а) в случае злоупотребления спиртными напитками и наркотическими веществами;
- б) в случае, если он ставит свою семью в тяжелое материальное положение;
- в) в случае, если он ведет антиобщественный образ жизни;
- г) в случае, если он не имеет определенного места жительства.

17. Есть ли основания к ограничению дееспособности, если одинокий гражданин злоупотребляет алкоголем и расточительно распоряжается своим имуществом?

- а) есть;
- б) нет.

18. Может ли гражданин, ограниченный в дееспособности, совершать сделки?

- а) может любые;
- б) не может вообще;
- в) может, но только мелкие бытовые.

19. Какими характеристиками должны обладать опекуны и попечители?

- а) совершеннолетие;
- б) образованность;
- в) дееспособность;
- г) честность;
- д) справедливость;
- е) материальный достаток.

20. В каких случаях назначается патронаж?

- а) по просьбе родственников гражданина;
- б) по просьбе самого гражданина;
- в) если гражданин не может самостоятельно осуществлять свои права и исполнять обязанности;

г) в случае злоупотребления гражданином спиртными напитками и наркотическими веществами.

21. В течение какого срока должен отсутствовать гражданин, чтобы быть признанным безвестно отсутствующим?

- а) 1 месяц;
- б) 6 месяцев;
- в) 1 год;
- г) 2 года;
- д) 5 лет.

22. В течение какого срока должен отсутствовать гражданин, чтобы быть объявленным умершим?

- а) 1 месяц;
- б) 6 месяцев;
- в) 1 год;
- г) 2 года;
- д) 5 лет.

23. Опека устанавливается над детьми, не достигшими возраста:

- а) 14 лет;
- б) 15 лет;
- в) 16 лет;
- г) 18 лет.

24. Попечительство устанавливается над детьми, достигшими возраста:

- а) 10 лет;
- б) 14 лет;
- в) 6 лет;
- г) 12 лет.

25. Опекунами (попечителями) могут назначаться

- а) бывшие усыновители;
- б) лица, лишенные родительских прав;
- в) совершеннолетние дееспособные лица;
- г) лица, ограниченные в родительских правах.

Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

1. Можно ли зарегистрировать в качестве юридического лица организацию, которая не имеет имущества на основе вещных прав, а арендует его?

- а) может;
- б) не может.

2. Может ли хозяйственное общество быть создано одним физическим лицом?

- а) не может;
- б) может;

- в) может, но только с участием иностранного капитала;
 г) может, но только с разрешения Правительства РФ.

3. От кого обособлено имущество юридического лица?

- а) от других физических лиц;
 б) от других юридических лиц;
 в) от государства;
 г) от работников юридического лица;
 д) от учредителей.

4. Кто будет являться истцом или ответчиком в случае судебного разбирательства с участием юридического лица?

- а) само юридическое лицо;
 б) генеральный директор юридического лица;
 в) юрист юридического лица;
 г) учредитель юридического лица.

5. Когда возникает правоспособность юридического лица?

- а) с момента подписания договора об учреждении;
 б) с момента принятия устава юридического лица;
 в) с момента государственной регистрации;
 г) с первого рабочего дня юридического лица.

6. Когда прекращается правоспособность юридического лица?

- а) с момента объявления о банкротстве;
 б) в момент внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о его прекращении;
 в) с момента исключения юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц;
 г) с выходом хотя бы одного лица из состава учредителей.

7. В какой форме заключается договор об учреждении юридического лица?

- а) в устной;
 б) в простой письменной;
 в) в нотариальной письменной.

8. Когда вступает в силу Устав юридического лица?

- а) с момента подписания;
 б) с момента оформления;
 в) с момента регистрации юридического лица.

9. Какой орган осуществляет государственную регистрацию коммерческих организаций?

- а) местная администрация;
 б) Федеральная налоговая служба России;
 в) антимонопольный орган;
 г) МВД РФ;
 д) Министерство юстиции.

10. Укажите способы реорганизации юридического лица.

- а) присоединение;

- б) разделение;
- в) раздвоение;
- г) выделение;
- д) преобразование;
- е) расчленение.

11. В какой срок должна быть опубликована информация о ликвидации юридического лица?

- а) не менее чем за 2 недели;
- б) не менее чем за 1 месяц;
- в) не менее чем за 2 месяца;
- г) не менее чем за 6 месяцев.

12. В какую очередь удовлетворяются требования граждан, перед которыми юридическое лицо несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью, в случае ликвидации?

- а) в первую;
- б) во вторую;
- в) в третью;
- г) в четвертую.

13. В какую очередь производятся расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда лицам, работающим по трудовому договору, в случае ликвидации юридического лица?

- а) в первую;
- б) во вторую;
- в) в третью;
- г) в четвертую.

14. В какую очередь погашаются задолженности по обязательным платежам в бюджет и внебюджетные фонды в случае ликвидации юридического лица?

- а) в первую;
- б) во вторую;
- в) в третью;
- г) в четвертую.

15. Какие юридические лица преследуют извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности?

- а) коммерческие;
- б) некоммерческие.

16. Могут ли некоммерческие организации осуществлять предпринимательскую деятельность?

- а) могут в любом случае;
- б) не могут в любом случае;
- в) могут, но только для достижения целей, ради которых они созданы.

17. Укажите коммерческие юридические лица.

- а) потребительский кооператив;
- б) производственный кооператив;

- в) общество с ограниченной ответственностью;
- г) адвокатская палата;
- д) крестьянские (фермерские) хозяйства.

18. Укажите некоммерческие юридические лица.

- а) потребительский кооператив;
- б) общественная организация;
- в) общество с ограниченной ответственностью;
- г) благотворительный фонд.

Тема 6. Объекты гражданских прав

1. Что может быть объектом права?

- а) вещи;
- б) деньги;
- в) ценные бумаги;
- г) имущественные права;
- д) интеллектуальная собственность;
- е) нематериальные блага.

2. Перечислите движимые вещи.

- а) земельный участок;
- б) многолетние насаждения;
- в) автомобиль;
- г) воздушное судно;
- д) космический объект;
- е) ценная бумага.

3. Перечислите недвижимые вещи.

- а) земельный участок;
- б) многолетние насаждения;
- в) автомобиль;
- г) воздушное судно;
- д) космический объект;
- е) ценная бумага.

4. Что из перечисленного является валютной ценностью?

- а) рубли;
- б) иностранная валюта;
- в) российские ценные бумаги;
- г) иностранные ценные бумаги.

5. Перечислите ценные бумаги.

- а) облигация;
- б) вексель;
- в) чек;
- г) акция.

6. Могут ли ценные бумаги существовать в бездокументарной форме?

- а) могут;

б) не могут.

7. Какие ценные бумаги относятся к денежным?

- а) вексель;
- б) коносамент;
- в) акция;
- г) облигация;
- д) складское свидетельство;
- е) закладная.

8. Какие ценные бумаги относятся к товарораспорядительным?

- а) вексель;
- б) коносамент;
- в) акция;
- г) облигация;
- д) складское свидетельство;
- е) закладная.

9. Что можно отнести к интеллектуальной собственности?

- а) исполнение;
- б) селекционное достижение;
- в) секрет производства;
- г) товарный знак и знак обслуживания;
- д) коммерческое обозначение.

10. Что гражданское законодательство относит к нематериальным благам?

- а) жизнь и здоровье;
- б) достоинство личности;
- в) личную неприкосновенность частной жизни;
- г) деловую репутацию;
- д) личную и семейную тайну;
- е) право на имя.

11. Укажите признаки нематериальных благ и неимущественных прав.

- а) они лишены материального содержания;
- б) они имеют материальное содержание;
- в) они поддаются денежной оценке;
- г) они не поддаются денежной оценке;
- д) они неразрывно связаны с личностью;
- е) они не связаны с личностью.

12. Укажите способы защиты нематериальных благ.

- а) признание права;
- б) восстановление положения, существовавшего до нарушения права;
- в) пресечение действий, нарушающих право;
- г) возмещение убытков;
- д) компенсация морального вреда.

1. Укажите примеры односторонних сделок.

- а) розничная купля-продажа;
- б) составление завещания;
- в) договор о совместной деятельности;
- г) принятие наследства;
- д) объявление конкурса.

2. Укажите примеры двух- и многосторонних сделок.

- а) розничная купля-продажа;
- б) составление завещания;
- в) договор о совместной деятельности;
- г) принятие наследства;
- д) объявление конкурса.

3. Укажите примеры возмездных сделок.

- а) договор аренды;
- б) договор дарения;
- в) договор купли-продажи;
- г) договор ссуды.

4. Укажите примеры безвозмездных сделок.

- а) договор аренды;
- б) договор дарения;
- в) договор купли-продажи;
- г) договор ссуды.

5. Какими являются сделки, для совершения которых достаточно достижения соглашения о совершении сделки?

- а) реальными;
- б) консенсуальными.

6. Какими являются сделки, для совершения которых необходима передача вещи?

- а) реальными;
- б) консенсуальными.

7. Какие сделки имеют доверительный характер?

- а) абстрактные;
- б) каузальные;
- в) фидуциарные;
- г) маржинальные.

8. В каких случаях сделки совершаются в простой письменной форме?

- а) если это сделки юридических лиц между собой или с участием граждан;
- б) если сумма сделки превышает 1 МРОТ;
- в) если сумма сделки превышает 5 МРОТ;
- г) если сумма сделки превышает 10 МРОТ.

9. Какие сделки требуют обязательной государственной регистрации?

- а) договор об уступке патента;
- б) договор купли-продажи недвижимости;

в) договор о продаже лицензии.

10. С какого момента возникает право собственности на имущество, подлежащее государственной регистрации?

- а) с момента подписания договора;
- б) с момента подписания акта приема-передачи;
- в) с момента государственной регистрации.

Тема 8. Представительство и доверенность

1. Какие сделки можно заключить через представителей?

- а) купля-продажа;
- б) завещание;
- в) доверенность;
- г) договор пожизненного содержания с иждивением;
- д) заявка на получение патента.

2. Какие сделки можно заключить только лично?

- а) купля-продажа;
- б) завещание;
- в) доверенность;
- г) договор пожизненного содержания с иждивением;
- д) заявка на получение патента.

3. Укажите, кто не является представителем.

- а) коммерческий посредник;
- б) конкурсный управляющий при банкротстве;
- в) душеприказчик при наследовании;
- г) рукоприкладчик, подписывающий завещание.

4. Какие виды представительства существуют?

- а) основанное на доверенности;
- б) основанное на законе;
- в) основанное на акте государственного органа.

5. Может ли коммерческий представитель одновременно представлять интересы разных сторон в сделке?

- а) не может;
- б) может в любом случае;
- в) может, если обе стороны согласны с таким представительством.

6. Какую сделку представляет собой доверенность по своей юридической природе?

- а) одностороннюю;
- б) двухстороннюю;
- в) трехстороннюю;
- г) потустороннюю.

7. Может ли доверенность быть выдана в устной форме?

- а) может;
- б) не может.

8. Укажите требования, которые предъявляются к доверенности.

- а) только письменная форма;
- б) обязательное перечисление всех полномочий представителя;
- в) указание прочих реквизитов, необходимых для совершения доверенности;
- г) обязательное указание на дату ее совершения;
- д) обязательное удостоверение в нотариальном порядке для доверенностей на совершение сделок, требующих нотариальной формы.

9. Какая доверенность выдается для управления и распоряжения имуществом доверителя?

- а) разовая;
- б) специальная;
- в) генеральная.

10. Какая доверенность выдается для совершения юридических действий в определенной области?

- а) разовая;
- б) специальная;
- в) генеральная.

11. Какая доверенность выдается для совершения одной сделки?

- а) разовая;
- б) специальная;
- в) генеральная.

Тема 9. Сроки осуществления и защиты гражданских прав

1. К какой категории юридических фактов относятся сроки в гражданском праве?

- а) события;
- б) действия;
- в) бездействия.

2. Каким образом может определяться срок в гражданском праве?

- а) календарной датой;
- б) истечением периода времени;
- в) указанием на события.

3. Чем исчисляются периоды времени в гражданско-правовых сроках?

- а) пятилетками;
- б) годами;
- в) месяцами;
- г) неделями;
- д) днями;
- е) часами.

4. Какие гражданско-правовые сроки зафиксированы в законах или иных нормативных актах?

- а) законные;
- б) договорные;

в) судебные.

5. Какие гражданско-правовые сроки устанавливаются соглашением сторон?

- а) законные;
- б) договорные;
- в) судебные.

6. Какие гражданско-правовые сроки устанавливаются судом?

- а) законные;
- б) договорные;
- в) судебные.

7. Как именуются сроки, которые точно определены законом и не могут быть изменены соглашением сторон?

- а) императивные;
- б) диспозитивные;
- в) абсолютно определенные;
- г) относительно определенные.

8. Как именуются сроки, предусмотренные законом, которые могут быть изменены соглашением сторон?

- а) императивные;
- б) диспозитивные;
- в) абсолютно определенные;
- г) относительно определенные.

9. Какие сроки указывают на точный момент или период времени, с которым связываются юридические последствия?

- а) императивные;
- б) диспозитивные;
- в) абсолютно определенные;

10. Каков общий срок исковой давности?

- а) 1 год;
- б) 2 года;
- в) 3 года;
- г) 10 лет.

Тема 10. Общие положения российского вещного права

1. Какой характер имеют вещные права?

- а) относительный;
- б) неопределенный;
- в) абсолютный.

2. Укажите правомочия собственника (элементы права собственности).

- а) владение;
- б) управление;
- в) держание;
- г) пользование;

- д) распоряжение;
- е) приобретение.

3. Как называется возможность извлекать из вещи ее полезные свойства?

- а) владение;
- б) управление;
- в) держание;
- г) пользование.

4. Как называется возможность определения юридической судьбы вещи?

- а) владение;
- б) управление;
- в) держание;
- г) пользование;
- д) распоряжение;
- е) приобретение.

5. Кто несет бремя содержания имущества и риск его случайной гибели и повреждения?

- а) государство;
- б) собственник;
- в) Российский фонд федерального имущества;
- г) муниципальные органы.

6. Укажите первоначальные способы приобретения права собственности.

- а) создание (изготовление) новой вещи;
- б) сбор или добыча общедоступных вещей;
- в) договор;
- г) самовольная постройка;
- д) приобретение права собственности на бесхозяйное имущество;
- е) наследование.

7. По истечении какого срока лицо, нашедшее вещь, приобретает на нее право собственности?

- а) 30 дней;
- б) 6 месяцев;
- в) 1 год;
- г) 3 года.

8. Укажите срок приобретательной давности для недвижимого имущества.

- а) 6 месяцев;
- б) 1 год;
- в) 3 года;
- г) 5 лет;
- д) 10 лет;
- е) 15 лет.

9. Укажите срок приобретательной давности для движимого имущества.

- а) 6 месяцев;
- б) 1 год;

- в) 3 года;
- г) 5 лет;
- д) 10 лет;
- е) 15 лет.

10. Какие способы возникновения права собственности присущи только государству?

- а) приобретение права собственности на самовольную постройку;
- б) реквизиция;
- в) конфискация;
- г) спецификация;
- д) национализация.

Тема 12. Право общей собственности

1. В каких сочетаниях может возникнуть право общей собственности?

- а) только между физическими лицами;
- б) только между физическими и юридическими лицами;
- в) только между юридическими лицами;
- г) только между юридическими лицами и государством;
- д) только между физическими лицами и государством;
- е) в любых сочетаниях.

2. Какой вид общей собственности может возникать с участием граждан?

- а) только общая долевая;
- б) только общая совместная;
- в) и общая долевая, и общая совместная.

3. Какой вид общей собственности может возникать с участием государственных и муниципальных образований?

- а) только общая долевая;
- б) только общая совместная;
- в) и общая долевая, и общая совместная.

4. Каким образом может возникать общая долевая собственность?

- а) по закону;
- б) по договору;
- в) в порядке наследования;
- г) в силу приобретательной давности.

5. Имеют ли собственники имущества, находящегося в долевой собственности, право преимущественной покупки продаваемой доли?

- а) имеют;
- б) не имеют.

6. Укажите виды общей совместной собственности.

- а) федеральная собственность;
- б) муниципальная собственность;
- в) промышленная собственность;
- г) собственность крестьянского (фермерского) хозяйства;

д) общая собственность супругов.

7. Может ли быть разделена общая совместная собственность?

- а) может;
- б) не может.

8. Может ли при разделе общей совместной собственности быть выплачена компенсация, вместо выдела доли в натуре?

- а) может и без согласия сособственника;
- б) может, но только с согласия сособственника;
- в) не может.

9. Подлежат ли разделу земельный участок и средства производства при выходе членов из крестьянского (фермерского) хозяйства?

- а) подлежат в любом случае;
- б) подлежат с согласия собственника;
- в) не подлежат.

Тема 14. Защита вещных прав

1. Как именуется иск, при помощи которого вещь можно истребовать из чужого незаконного владения?

- а) виндикационный;
- б) негаторный;
- в) иска о признании права собственности.

2. Как именуется иск, при помощи которого устраняются нарушения права собственности, не связанные с владением?

- а) виндикационный;
- б) негаторный;
- в) иска о признании права собственности.

3. Кто является субъектом права на виндикацию?

- а) собственник;
- б) титульный владелец;
- в) любое заинтересованное лицо;
- г) нетитульный владелец.

4. Кто является ответчиком по виндикационному иску?

- а) собственник;
- б) титульный владелец;
- в) любое заинтересованное лицо;
- г) нетитульный владелец.

5. О чем идет речь в виндикационном иске?

- а) о возврате конкретной вещи;
- б) о замене вещи другой такого же рода и качества;
- в) о возмещении стоимости вещи.

6. Как именуется владелец, который не знал и не должен был знать о незаконности своего владения?

- а) добросовестный приобретатель;

- б) титульный владелец;
- в) законный владелец;
- г) достойный владелец;
- д) недобросовестный приобретатель.

7. Как именуется владелец, который знал, либо по обстоятельствам дела должен был знать об отсутствии у него прав на имущество?

- а) добросовестный приобретатель;
- б) титульный владелец;
- в) законный владелец;
- г) достойный владелец;
- д) недобросовестный приобретатель.

8. Можно ли истребовать имущество у добросовестного нетитульного владельца?

- а) можно в любом случае;
- б) нельзя в любом случае;
- в) можно, только в случаях, указанных в законе.

9. Можно ли истребовать имущество у недобросовестного нетитульного владельца?

- а) можно в любом случае;
- б) нельзя в любом случае;
- в) можно, только в случаях, указанных в законе.

10. Может ли собственник имущества потребовать от недобросовестного владельца возврата доходов, полученных от использования имущества?

- а) может в полном объеме;
- б) может, но только тех доходов, которые были извлечены после того как владелец узнал о незаконности владения;
- в) может, но только тех доходов, которые были реально извлечены.

11. Может ли собственник имущества потребовать от добросовестного владельца возврата доходов, полученных от использования имущества?

- а) может в полном объеме;
- б) может, но только тех доходов, которые были извлечены после того как владелец узнал о незаконности владения;
- в) может, но только тех доходов, которые были реально извлечены.

12. Может ли незаконный владелец требовать от собственника возмещения необходимых затрат на поддержание имущества?

- а) может, но только добросовестный;
- б) не может;
- в) может, но только недобросовестный;
- г) может и добросовестный и недобросовестный.

13. Может ли жилое помещение быть истребовано у добросовестного приобретателя?

- а) не может в любом случае;
- б) может в любом случае;
- в) не может, кроме случаев, указанных в законе.

14. Что происходит, если собственник жилого помещения не вправе его истребовать у добросовестного приобретателя?

- а) ему предоставляется другое жилое помещение;
- б) ему выплачивается разовая компенсация за счет казны РФ;
- в) ему предоставляется общежитие;
- г) ему ничего не предоставляется.

15. Что происходит, если у добросовестного приобретателя истребуется жилое помещение по иску собственника?

- а) ему предоставляется другое жилое помещение;
- б) ему выплачивается разовая компенсация за счет казны РФ;
- в) ему предоставляется общежитие;
- г) ему ничего не предоставляется.

16. Кто является субъектом права подачи негаторного иска?

- а) собственник;
- б) титульный владелец;
- в) любое заинтересованное лицо;
- г) нетитульный владелец.

17. Применяется ли к негаторным искам срок исковой давности?

- а) применяется в любом случае;
- б) не применяется в любом случае;
- в) применяется, в случаях указанных в законе.

Тема 15. Общие положения об обязательствах

1. Какой характер имеют обязательственные отношения?

- а) абсолютный;
- б) относительный.

2. Что не относится к основаниям возникновения обязательств?

- а) договор;
- б) приватизация;
- в) неосновательное обогащение;
- г) срок давности;
- д) причинение вреда.

3. Как именуются обязательства, которые возникают в результате причинения вреда гражданину или имуществу?

- а) договорные;
- б) обязательства из односторонних действий;
- в) внедоговорные.

4. К какому виду обязательственных отношений относится договор займа?

- а) одностороннему;
- б) двустороннему.

5. К какому виду обязательственных отношений относится договор купли-продажи?

- а) одностороннему;
- б) двустороннему.

6. Какой характер имеет договор ссуды?

- а) возмездный;
- б) безвозмездный.

7. Как называется обязательство, в котором участвуют несколько кредиторов или несколько должников, и каждый из них имеет право требовать исполнения, либо обязан исполнить обязательство в равной доле с другими?

- а) долевое;
- б) солидарное;
- в) субсидиарное.

8. Как называется обязательство, при котором кредитор вправе требовать исполнения обязательства как от всех должников совместно, так и от любого в отдельности, как в части долга, так и полностью?

- а) долевое;
- б) солидарное;
- в) субсидиарное.

9. Какой характер носят обязательства лиц, совместно причинивших вред?

- а) долевой;
- б) солидарный;
- в) субсидиарный.

10. Как именуется обязательство, в котором имеется дополнительный должник, к которому предъявляется требование в случае отсутствия или несостоятельности основного?

- а) долевое;
- б) солидарное;
- в) субсидиарное.

11. Как именуется обязательство, в силу которого кредитор вправе требовать от должника передачи денежной суммы, уплаченной третьему лицу за должника?

- а) долевое;
- б) денежное;
- в) солидарное;
- г) субсидиарное;
- д) регрессное.

12. Могут ли на стороне кредитора или должника в обязательстве участвовать одновременно несколько лиц?

- а) могут;
- б) не могут.

13. Что такое цессия?

- а) перевод долга;
- б) уступка права требования;

в) замена должника в обязательстве.

14. Требуется ли согласие должника для перехода прав кредитора другому лицу?

- а) требуется;
- б) не требуется, но необходимо его уведомление;
- в) не требуется.

15. Допускается ли замена должника в обязательстве?

- а) не допускается;
- б) допускается без согласия кредитора;
- в) допускается, но только с согласия кредитора.

16. Допускается ли одностороннее изменение условий обязательства?

- а) допускается в любом случае;
- б) не допускается;
- в) не допускается, за некоторыми исключениями, касающимися предпринимательской деятельности.

17. Допускается ли односторонний отказ от исполнения обязательств?

- а) допускается в любом случае;
- б) не допускается;
- в) не допускается, за некоторыми исключениями, касающимися предпринимательской деятельности.

Тема 18. Заключение, изменение и прекращение договоров

1. Какое понятие является наиболее широким?

- а) договор;
- б) сделка;
- в) эти понятия равнозначны.

2. Как называются условия договора, без согласования которых договор считается незаключенным?

- а) существенные условия;
- б) обычные условия;
- в) случайные условия.

3. Как называются условия договора, типичные для договоров конкретного вида?

- а) существенные условия;
- б) обычные условия;
- в) случайные условия.

4. Как называются условия договора, которые дополняют существенные?

- а) существенные условия;
- б) обычные условия;
- в) случайные условия.

5. Могут ли обычные условия не включаться в заключаемый договор?

- а) не могут;
- б) могут.

6. Каким является условие о предмете договора?

- а) обычным;
- б) существенным;
- в) случайным.

7. Может ли договор купли-продажи недвижимости не включать условия о цене?

- а) может;
- б) не может;
- в) может, если договор заверяется нотариально.

8. Каким является условие о введении неустойки на случай нарушения договора?

- а) обычным;
- б) существенным;
- в) случайным.

9. Какая форма договора имеет место, когда законом либо соглашением сторон не предусмотрена определенная форма?

- а) устная;
- б) простая письменная;
- в) письменная нотариальная.

10. О какой форме договора идет речь, когда стороны составляют и подписывают единый документ?

- а) об устной;
- б) о простой письменной;
- в) о письменной нотариальной.

11. Какая форма договора обязательна в случаях, прямо указанных в законе?

- а) устная;
- б) простая письменная;
- в) письменная нотариальная.

12. Могут ли стороны в договоре выбрать письменную нотариальную форму договора, если закон прямо не предусматривает такой формы?

- а) могут в любом случае;
- б) не могут в любом случае;
- в) могут с разрешения нотариуса;
- г) могут с разрешения органов государственной власти.

13. Как называется договор, для заключения которого необходима передача вещи?

- а) реальный;
- б) консенсуальный;
- в) казуальный;
- г) абстрактный.

14. Можно ли заключить договор в пользу третьего лица?

- а) можно в любом случае;
- б) нельзя в любом случае.

15. Как называется соглашение о заключении договора в будущем?

- а) публичный договор;
- б) договор присоединения;
- в) предварительный договор.

16. Укажите договоры, связанные с выполнением работ.

- а) купля-продажа;
- б) подряд;
- в) перевозка;
- г) дарение;
- д) доверительное управление имуществом;
- е) ссуда.

17. Укажите договоры, связанные с оказанием услуг.

- а) купля-продажа;
- б) подряд;
- в) перевозка;
- г) дарение;
- д) доверительное управление имуществом;
- е) ссуда.

18. Как называется предложение заключить договор?

- а) регресс;
- б) акцепт;
- в) цессия;
- г) суброгация;
- д) оферта.

19. Как называется ответ на оферту?

- а) регресс;
- б) акцепт;
- в) цессия;
- г) суброгация;
- д) оферта.

20. Укажите условия оферты.

- а) адресована конкретным лицам;
- б) содержит все существенные условия договора;
- в) выражает намерение заключить договор.

21. В каком случае оферта признается публичной?

- а) если она содержит все существенные условия сделки;
- б) если она адресована конкретному лицу;
- в) если она напечатана в газете;
- г) если она адресована неопределенному кругу лиц;
- д) если она не содержит все существенные условия сделки.

22. В какой форме может быть выражена оферта?

- а) только в устной;
- б) только в письменной;
- в) в письменной и в устной.

23. Может ли акцепт быть в виде умолчания?

- а) может;
- б) не может.

24. Может ли акцепт быть в виде конклюдентных действий?

- а) не может;
- б) может в любом случае;
- в) может, если иное не предусмотрено законом или договором.

25. В какой форме совершается изменение и расторжение договора?

- а) в любой;
- б) только в устной;
- в) только в письменной;
- г) в той форме, в которой данный договор заключался, если законом не предусмотрено иное.

Тема 20. Гражданко-правовая ответственность за нарушение обязательств

1. Что не относится к составу гражданского правонарушения?

- а) противоправное поведение;
- б) негативные последствия;
- в) причинная связь между противоправным поведением и негативными последствиями;
- г) вина причинителя вреда;
- д) вина потерпевшего.

2. Может ли противоправное поведение выражаться в бездействии?

- а) может;
- б) не может.

**3. Как называются неполученные доходы, которые лицо, чье право
нарушено, получило бы при обычных условиях гражданского оборота без
нарушения его прав?**

- а) реальный ущерб;
- б) упущенная выгода;
- в) моральный вред.

**4. Допускает ли гражданское законодательство ответственность за вину
третьих лиц?**

- а) допускает;
- б) не допускает.

**5. Может ли законом или договором быть предусмотрено, что
ответственность лица, нарушившего обязательство, наступает
независимо от его вины?**

- а) может в любом случае;
- б) может, но только законом;
- в) может, но только договором;
- г) не может.

6. Какие участники гражданского оборота могут нести бессиновную ответственность?

- а) водители такси;
- б) предприниматели;
- в) экспедиторы;
- г) коммерческие агенты;
- д) бенефициары;
- е) принципалы.

7. Что входит в понятие «непреодолимая сила»?

- а) землетрясение;
- б) нарушение обязанностей со стороны контрагентов;
- в) наводнение;
- г) военные действия;
- д) конфискация имущества.

8. Подлежит ли возмещению вред, возникший по умыслу потерпевшего?

- а) подлежит;
- б) не подлежит.

9. Перечислите случаи, когда возможно снижение размера ответственности должника?

- а) если есть вина обеих сторон;
- б) если кредитор умышленно или неосторожно содействовал увеличению размера убытков;
- в) если должник является государственным служащим;
- г) если кредитор не предпринял разумных мер по уменьшению убытков.

10. Может ли законом или договором быть увеличен размер ответственности должника за нарушение обязательства?

- а) может;
- б) не может.

11. Какой вид ответственности наступает в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства?

- а) договорная;
- б) внедоговорная.

22. Какой вид ответственности наступает за вред, причиняемый лицом, не состоявшим в обязательственных правоотношениях?

- а) договорная;
- б) внедоговорная.

Тесты. Общая часть (5 вариантов)

Вариант 1

1. Какой характер имеет гражданское право?

- а) частно-правовой;
- б) публично-правовой;

- в) комплексный;
- г) смешанный.

2. Укажите общеправовые принципы гражданского права.

- а) законность;
- б) свобода договора;
- в) неприкосновенность собственности;
- г) равенство форм собственности;
- д) свобода творчества.

3. Что является типичным основанием возникновения гражданских правоотношений?

- а) приговор;
- б) договор;
- в) акт органа власти.

4. Как именуется потенциальная способность физического лица иметь гражданские права и нести обязанности?

- а) правоспособность;
- б) дееспособность;
- в) деликтоспособность;
- г) сделкоспособность.

5. С какого возраста возникает полная дееспособность гражданина?

- а) с 14 лет;
- б) с 16 лет;
- в) с 18 лет;
- г) с 21 года.

6. Какие полномочия имеют несовершеннолетние с 14 до 18 лет?

- а) самостоятельно распоряжаться своим заработком, стипендией, иными доходами;
- б) осуществлять права автора охраняемого законом результата интеллектуальной деятельности;
- в) вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими;
- г) приобретать недвижимость;
- д) составлять завещание;
- е) совершать мелкие бытовые и иные сделки, в частности сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации.

7. В каком случае дееспособный гражданин может быть ограничен в дееспособности в судебном порядке?

- а) в случае злоупотребления спиртными напитками и наркотическими веществами;
- б) в случае, если он ставит свою семью в тяжелое материальное положение;
- в) в случае, если он ведет антиобщественный образ жизни;
- г) в случае, если он не имеет определенного места жительства.

8. Может ли хозяйственное общество быть создано одним физическим лицом?

- а) не может;
- б) может;
- в) может, но только с участием иностранного капитала;
- г) может, но только с разрешения Правительства РФ.

9. Когда вступает в силу устав юридического лица?

- а) с момента подписания;
- б) с момента оформления;
- в) с момента регистрации юридического лица.

10. В какую очередь удовлетворяются требования граждан, перед которыми юридическое лицо несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью, в случае ликвидации?

- а) в первую;
- б) во вторую;
- в) в третью;
- г) в четвертую.

11. Перечислите недвижимые вещи.

- а) земельный участок;
- б) автомобиль;
- в) воздушное судно;
- г) космический объект;
- д) ценная бумага.

12. Перечислите ценные бумаги.

- а) облигация;
- б) вексель;
- в) чек;
- г) акция;
- д) облигация с ипотечным покрытием;
- е) ипотечный сертификат участия.

13. Какие ценные бумаги относятся к товарораспорядительным?

- а) вексель;
- б) коносамент;
- в) акция;
- г) облигация;
- д) складское свидетельство;
- е) закладная.

14. Укажите примеры двух- и многосторонних сделок.

- а) розничная купля-продажа;
- б) составление завещания;
- в) договор о совместной деятельности;
- г) принятие наследства;
- д) объявление конкурса.

15. Укажите абстрактные сделки.

- а) купля-продажа;
- б) дарение;

- в) выдача векселя;
- г) мена;
- д) банковская гарантия;
- е) рента.

16. С какого момента возникает право собственности на имущество, подлежащее государственной регистрации?

- а) с момента подписания договора;
- б) с момента подписания акта приема-передачи;
- в) с момента государственной регистрации.

17. Могут ли гражданские права осуществляться через представителей?

- а) могут;
- б) не могут;
- в) могут, только имущественные;
- г) могут, только неимущественные.

18. Укажите требования, которые предъявляются к доверенности.

- а) письменная форма;
- б) обязательное перечисление всех полномочий представителя;
- в) является именным документом;
- г) обязательное указание на дату ее выдачи;
- д) обязательное удостоверение в нотариальном порядке для доверенностей на совершение сделок, требующих нотариальной формы.

19. Какие гражданско-правовые сроки зафиксированы в законах или иных нормативных актах?

- а) законные;
- б) договорные;
- в) судебные.

20. Каков общий срок исковой давности?

- а) 1 год;
- б) 2 года;
- в) 3 года;
- г) 4 года;
- д) 5 лет;
- е) 30 лет.

21. В каких случаях срок исковой давности приостанавливается?

- а) непреодолимой силы;
- б) нахождения истца или ответчика в Вооруженных Силах, переведенных на военное положение;
- в) моратория;
- г) приостановления действия закона.

Вариант 2

1. Что является предметом гражданского права?

- а) имущественные отношения;

- б) тесно связанные с имущественными личные неимущественные отношения;
- в) личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными;
- г) имущественные и личные неимущественные отношения.

2. Укажите отраслевые принципы гражданского права.

- а) законность;
- б) свобода договора;
- в) неприкосновенность собственности;
- г) юридическое равенство сторон;
- д) свобода творчества.

3. Кто может быть субъектом гражданских правоотношений?

- а) граждане;
- б) лица без гражданства;
- в) иностранные юридические лица;
- г) государство;
- д) субъекты РФ;
- е) муниципальные образования.

4. Каковы характерные черты правоспособности?

- а) признается в равной мере за всеми гражданами;
- б) возникает в момент рождения;
- в) возникает в 18 лет;
- г) прекращается со смертью;
- д) отчуждаема;
- е) неотчуждаема.

5. Может ли гражданин приобрести полную гражданскую дееспособность до достижения 18 лет?

- а) не может в любом случае;
- б) может по желанию;
- в) может в случае эмансипации.

6. Может ли гражданин быть ограничен в дееспособности?

- а) может по решению членов семьи;
- б) не может в любом случае;
- в) может, но только по решению суда и в случаях, установленных законом.

7. Есть ли основания к ограничению дееспособности, если одинокий гражданин злоупотребляет алкоголем и расточительно распоряжается своим имуществом?

- а) есть;
- б) нет.

8. Кто будет являться истцом или ответчиком в случае судебного разбирательства с участием юридического лица?

- а) само юридическое лицо;
- б) генеральный директор юридического лица;
- в) юрист юридического лица;
- г) учредитель юридического лица.

9. Какой орган осуществляет государственную регистрацию юридических лиц?

- а) местная администрация;
- б) ФНС России;
- в) антимонопольный орган;
- г) МВД РФ;
- д) Министерство юстиции.

10. В какую очередь производятся расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда лицам, работающим по трудовому договору, в случае ликвидации юридического лица?

- а) в первую;
- б) во вторую;
- в) в третью;
- г) в четвертую.

11. В отношении какого имущества требуется государственная регистрация сделки?

- а) движимого;
- б) недвижимого.

12. Укажите предъявительские ценные бумаги.

- а) банковская сберегательная книжка;
- б) именная акция;
- в) предъявительский вексель;
- г) документарная ценная бумага на предъявителя.

13. Что можно отнести к интеллектуальной собственности?

- а) исполнение;
- б) селекционное достижение;
- в) секрет производства;
- г) научные открытия;
- д) промышленные образцы.

14. Укажите примеры возмездных сделок.

- а) договор аренды;
- б) договор дарения;
- в) договор купли-продажи;
- г) договор ссуды.

15. Укажите каузальные сделки.

- а) купля-продажа;
- б) дарение;
- в) мена;
- г) банковская гарантия;
- д) аренда.

16. Укажите примеры сделок с пороком субъектного состава.

- а) сделка с недееспособным;
- б) сделка, совершенная под влиянием обмана;
- в) сделка с нарушением обязательной письменной нотариальной формы;

- г) кабальная сделка;
- д) мнимая сделка;
- е) притворная сделка.

17. Какие сделки можно заключить через представителей?

- а) купля-продажа;
- б) завещание;
- в) доверенность;
- г) заявка на получение патента.

18. Какая доверенность выдается для управления и распоряжения имуществом доверителя?

- а) разовая;
- б) специальная;
- в) генеральная.

19. Какие гражданско-правовые сроки устанавливаются соглашением сторон?

- а) законные;
- б) договорные;
- в) судебные.

20. Могут ли устанавливаться специальные сроки исковой давности, которые превышают общий срок?

- а) могут;
- б) не могут.

21. В каких случаях прерывается срок исковой давности?

- а) непреодолимой силы;
- б) нахождения истца или ответчика в Вооруженных Силах;
- в) моратория;
- г) приостановления действия закона;
- д) предъявления иска в установленном порядке;
- е) совершения обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга.

Вариант 3

1. Какие права регулирует гражданское право?

- а) право на жизнь и здоровье;
- б) право собственности;
- в) право на личную неприкосновенность;
- г) авторское право;
- д) право на неприкосновенность частной жизни.

2. Имеются ли в гражданском праве императивные нормы?

- а) да;
- б) нет.

3. Что является объектом гражданских правоотношений исходя из ст. 128 ГК РФ?

- а) вещи;
- б) результаты работы;
- в) оказание услуг;
- г) результаты интеллектуальной деятельности.

4. В каком случае правоспособность гражданина прекращается?

- а) в случае потери гражданства;
- б) в случае клинической смерти;
- в) в случае биологической смерти.

5. Каким образом производится эмансипация?

- а) с согласия обоих родителей;
- б) по решению несовершеннолетнего;
- в) по решению органов опеки и попечительства.

6. Может ли гражданин быть лишен гражданской дееспособности?

- а) может в случае совершения преступления;
- б) не может в любом случае;
- в) может, если вследствие психического расстройства не может понимать значения своих действий или руководить ими.

7. Может ли гражданин, ограниченный в дееспособности, совершать сделки?

- а) может любые;
- б) не может вообще;
- в) может, но только мелкобытовые.

8. Что означает «наличие у юридического лица лишь таких прав и обязанностей, которые соответствуют целям его деятельности и прямо зафиксировано в его учредительных документах»?

- а) общая правоспособность;
- б) специальная правоспособность;
- в) сделкоспособность;
- г) деликтоспособность.

9. Может ли отказ в государственной регистрации юридического лица быть оспорен в суде?

- а) может;
- б) не может.

10. В какую очередь погашаются задолженности по обязательным платежам в бюджет и внебюджетные фонды в случае ликвидации юридического лица?

- а) в первую;
- б) во вторую;
- в) в третью;
- г) в четвертую.

11. Может ли быть оспорено зарегистрированное право на недвижимое имущество?

- а) может в любом компетентном органе;
- б) не может в любом случае;

в) может, но только в суде.

12. Укажите именные ценные бумаги.

- а) банковская сберегательная книжка;
- б) именная акция;
- в) облигации государственного сберегательного займа;
- г) документарная ценная бумага на предъявителя.

13. Что гражданское законодательство относит к нематериальным благам?

- а) жизнь и здоровье;
- б) достоинство личности;
- в) личную неприкосновенность частной жизни;
- г) деловую репутацию;
- д) личную и семейную тайну;
- е) право на имя.

14. Укажите примеры безвозмездных сделок.

- а) договор аренды;
- б) договор дарения;
- в) договор купли-продажи;
- г) договор ссуды.

15. Какие сделки имеют доверительный характер?

- а) абстрактные;
- б) каузальные;
- в) фидуциарные;
- г) мелкобытовые;
- д) маржинальные.

16. Укажите примеры сделок с пороками воли.

- а) сделка с недееспособным;
- б) сделка, совершенная под влиянием обмана;
- в) сделка с нарушением обязательной письменной нотариальной формы;
- г) кабальная сделка;
- д) мнимая сделка;
- е) притворная сделка.

17. Какие сделки можно заключить только лично?

- а) купля-продажа;
- б) завещание;
- в) доверенность;
- г) договор пожизненного содержания с иждивением;
- д) заявка на получение патента.

18. Какая доверенность выдается для совершения одной сделки?

- а) разовая;
- б) специальная;
- в) генеральная.

19. Какие гражданско-правовые сроки устанавливаются судом?

- а) законные;

- б) договорные;
- в) судебные.

20. Могут ли устанавливаться специальные сроки исковой давности, которые меньше общего срока?

- а) могут;
- б) не могут.

21. В каком случае исковая давность начинает течь заново?

- а) приостановления течения срока исковой давности;
- б) прерывания срока исковой давности.

Вариант 4

1. Какие методы правового регулирования можно отнести к гражданско-правовым?

- а) власти и подчинения;
- б) дозволения;
- в) горизонтальных связей;
- г) запрещения.

2. Что означает принцип равенства участников гражданских отношений? Укажите наиболее полную характеристику.

- а) физические лица равны друг другу;
- б) физические и юридические лица равны друг другу;
- в) физические, юридические лица и государство равны друг другу.

3. Какие гражданские правоотношения относятся к имущественным?

- а) связанные с обязательствами;
- б) связанные с правом собственности;
- в) связанные с именем гражданина;
- г) связанные с семейной тайной.

4. Что охватывается понятием правоспособность?

- а) возможность иметь имущество на праве собственности;
- б) возможность наследовать и завещать имущество;
- в) возможность заниматься предпринимательской деятельностью;
- г) возможность создавать юридические лица;
- д) способность иметь гражданские права и нести обязанности.

5. Может ли быть произведена эмансипация, если родители несовершеннолетнего с этим не согласны?

- а) не может в любом случае;
- б) может по желанию;
- в) может, но только по решению суда.

6. Что устанавливается над малолетним, а так же гражданином, признанным недееспособным в судебном порядке?

- а) опека;
- б) попечительство;
- в) патронаж.

7. В течение какого срока должен отсутствовать гражданин, чтобы быть признанным безвестно отсутствующим?

- а) 1 месяц;
- б) 6 месяцев;
- в) 1 год;
- г) 2 года;
- д) 5 лет.

8. Когда возникает правоспособность юридического лица?

- а) с момента подписания учредительного договора;
- б) с момента принятия устава юридического лица;
- в) с момента государственной регистрации;
- г) с первого рабочего дня юридического лица.

9. Укажите способы реорганизации юридического лица.

- а) присоединение;
- б) разделение;
- в) раздвоение;
- г) выделение;
- д) преобразование;
- е) расчленение.

10. Что может быть объектом права?

- а) вещи;
- б) деньги;
- в) ценные бумаги;
- г) имущественные права;
- д) интеллектуальная собственность;
- е) нематериальные блага.

11. Являются ли деньги вещами по ГК РФ?

- а) являются;
- б) не являются;
- в) являются, но только коллекционные.

12. Укажите ордерные ценные бумаги.

- а) банковская сберегательная книжка;
- б) коносаменты, выданные приказу отправителя, приказу получателя и на имя получателя;
- в) простой и переводный вексель;
- г) документарная ценная бумага на предъявителя.

13. Укажите признаки нематериальных благ и неимущественных прав.

- а) они лишены материального содержания;
- б) они имеют материальное содержание;
- в) они поддаются денежной оценке;
- г) они не поддаются денежной оценке;
- д) они неразрывно связаны с личностью;
- е) они не связаны с личностью.

14. Какими являются сделки, для совершения которых достаточно достижения соглашения о совершении сделки?

- а) реальными;
- б) консенсуальными.

15. В каких случаях сделки совершаются в простой письменной форме?

- а) сделки юридических лиц между собой и с гражданами;
- б) сделки граждан между собой на сумму, превышающую десять тысяч рублей;
- в) сделки граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в пять раз установленный законом МРОТ;
- г) в случаях, предусмотренных законом, – независимо от суммы сделки.

16. Укажите примеры сделок с пороками формы.

- а) сделка с недееспособным;
- б) сделка, совершенная под влиянием обмана;
- в) сделка с нарушением обязательной письменной нотариальной формы;
- г) кабальная сделка;
- д) мнимая сделка;
- е) притворная сделка.

17. Какие виды представительства существуют?

- а) основанное на доверенности;
- б) основанное на законе;
- в) основанное на административном акте;
- г) основанное на договоре.

18. К какой категории юридических фактов относятся сроки в гражданском праве?

- а) события;
- б) действия;
- в) бездействия.

19. Как именуются сроки, которые точно определены законом и не могут быть изменены соглашением сторон?

- а) императивные;
- б) диспозитивные;
- в) абсолютно определенные;
- г) относительно определенные;
- д) общие;
- е) специальные.

20. На какие требования не распространяется исковая давность?

- а) о защите личных неимущественных прав и других нематериальных благ, кроме случаев, предусмотренных законом;
- б) вкладчиков к банку о выдаче вкладов;
- в) о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина;
- г) собственника или иного владельца об устраниении нарушений его права, хотя бы эти нарушения не были соединены с лишением владения.

21. Может ли исковая давность быть восстановлена судом в случае ее пропуска?

- а) может в исключительных случаях по уважительной причине;
- б) может в любом случае по заявлению истца;
- в) не может.

Вариант 5

1. Укажите важную черту гражданско-правового метода правового регулирования.

- а) диспозитивность;
- б) императивность.

2. Укажите подотраслевые принципы гражданского права.

- а) законность;
- б) свобода договора;
- в) неприкосновенность собственности;
- г) равенство форм собственности;
- д) свобода творчества.

3. В каких гражданских правоотношениях управомоченному лицу противостоит неопределенный круг обязанных лиц?

- а) в абсолютных;
- б) в относительных.

4. Как именуется способность своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их?

- а) правоспособность;
- б) дееспособность;
- в) деликтоспособность;
- г) сделкоспособность.

5. Какие сделки вправе совершать несовершеннолетние с 6 до 14 лет?

- а) любые;
- б) мелкие бытовые;
- в) купли-продажи;
- г) мены;
- д) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации.

6. Что устанавливается над несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет, а так же над гражданином, ограниченным в дееспособности в судебном порядке?

- а) опека;
- б) попечительство;
- в) патронаж.

7. В течение какого срока должен отсутствовать гражданин, чтобы быть объявленным умершим?

- а) 1 месяц;
- б) 6 месяцев;
- в) 1 год;
- г) 2 года;
- д) 5 лет.

8. Когда прекращается правосубъектность юридического лица?

- а) с момента объявления о банкротстве;
- б) с момента исключения из единого государственного реестра юридических лиц;
- в) с выходом хотя бы одного лица из состава учредителей.

9. С какого момента юридическое лицо может считаться реорганизованным?

- а) с момента достижения соглашения учредителей;
- б) с момента издания государственного акта;
- в) с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц (кроме присоединения).

10. Перечислите движимые вещи.

- а) земельный участок;
- б) автомобиль;
- в) воздушное судно;
- г) космический объект;
- д) ценная бумага.

11. Что из перечисленного является валютной ценностью?

- а) рубли;
- б) иностранная валюта;
- в) российские ценные бумаги;
- г) иностранные ценные бумаги.

12. Какие ценные бумаги относятся к денежным?

- а) вексель;
- б) коносамент;
- в) облигация;
- г) складское свидетельство;
- д) закладная.

13. Укажите примеры односторонних сделок.

- а) розничная купля-продажа;
- б) составление завещания;
- в) договор о совместной деятельности;
- г) принятие наследства;
- д) объявление конкурса.

14. Какими являются сделки, для совершения которых необходима передача вещи?

- а) реальными;
- б) консенсуальными.

15. Каковы последствия несоблюдения простой письменной формы сделки?

- а) признание сделки ничтожной;
- б) запрет ссылаться на свидетельские показания;
- в) запрет приводить письменные доказательства.

16. Укажите примеры сделок с пороками содержания.

- а) сделка с недееспособным;
- б) сделка, совершенная под влиянием обмана;
- в) сделка с нарушением обязательной письменной нотариальной формы;
- г) кабальная сделка;
- д) мнимая сделка;
- е) притворная сделка.

17. Может ли коммерческий представитель одновременно представлять интересы разных сторон в сделке?

- а) не может;
- б) может в любом случае;
- в) может, если обе стороны согласны с таким представительством.

18. Каким образом может определяться срок в гражданском праве?

- а) календарной датой;
- б) истечением периода времени;
- в) указанием на события.

19. Как именуются сроки, предусмотренные законом, которые могут быть изменены соглашением сторон?

- а) императивные;
- б) диспозитивные;
- в) абсолютно определенные;
- г) относительно определенные;
- д) общие;
- е) специальные.

20. С какого дня начинается течение срока исковой давности?

- а) со дня нарушения права;
- б) со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права.

21. Является ли истечение срока исковой давности самостоятельным основанием для отказа в иске?

- а) является;
- б) не является.

Критерии оценки результатов тестов:

Оценка	Баллы	Показатели оценивания
1 «отлично»	2	3
	100-90	выставляется обучающемуся, если в результате тестирования

«хорошо»	89,9-70	ответил правильно на 90-100 % из предложенных вопросов.
«удовлетворительно»	60,9-60	выставляется обучающемуся, если в результате тестирования ответил правильно на 70-80 % из предложенных вопросов.
«неудовлетворительно» (компетенция не освоена)	<60 (компетенция не освоена)	выставляется обучающемуся, если в результате тестирования ответил правильно на 60-69 % из предложенных вопросов.

Решение задач.

Практические задачи представляют собой казусы, смоделированные правовые ситуации по гражданско-правовым вопросам, в ходе решения, которых обучаемые должны правильно квалифицировать те или иные правоотношения, дать оценку действий их участников, предложить правильные варианты ответов на поставленные вопросы. Практические задачи применяются в качестве формы текущего аудиторного контроля. Решение задач отражает уровень сформированных теоретических знаний, умений и навыков их практической реализации.

При подготовке к решению практических задач необходимо изучить учебную и научную литературу по темам учебной дисциплины (**изложенным в перечне тем для подготовки к практическим занятиям настоящей Рабочей программы**), а также соответствующие нормативные правовые акты, судебную и арбитражную практику.

Аудиторные контрольные работы проводятся в форме индивидуальных

Примеры практических задач.

Тема 1. Предмет, метод, система и источники гражданского права

Задача. По вине директора общества с ограниченной ответственностью (ООО) последнему были причинены убытки. ООО обратилось в суд с иском к директору о возмещении причиненных убытков в соответствии со ст. 15 ГК. Возражая против иска, директор обратил внимание суда на то, что он состоит в трудовых отношениях с ООО, и поэтому размер его ответственности перед

ООО должен определяться нормами трудового, а не гражданского законодательства.

Кто прав в возникшем споре? Какие отношения складываются между директором и ООО и какими нормами права эти отношения регулируются?

Тема 2. Гражданские правоотношения

Задача 1. Липшенко нашел в ресторане сотовый телефон, заменил в нем сим-карту и чехол (прежние сим-карту и чехол уничтожил) и стал пользоваться телефоном как своим собственным. Через некоторое время он был задержан сотрудниками полиции и вернул телефон собственнику – Слепцову. При этом Слепцов потребовал от Липшенко возместить убытки – стоимость уничтоженных сим-карты и чехла.

Охарактеризуйте сложившиеся в данной ситуации гражданские правоотношения.

Задача 2. Рябцев, водитель грузовой автомашины, принадлежащей автохозяйству № 1, нарушил правила дорожного движения. Произошла авария, в результате которой пострадал гражданин Арефьев. В связи с повреждением здоровья Арефьев потерял трудоспособность и был признан инвалидом II группы.

Охарактеризуйте сложившиеся в данной ситуации гражданские правоотношения. Назовите объекты, субъектов этих правоотношений и основания их возникновения.

Задача 3. Широкова и Авдеев приняли решение вступить в брак. Родители молодоженов договорились провести свадьбу в ресторане «Владивосток». Стоимость услуг ресторана составила 200 000 рублей. Затраты на проведение торжества родители договорились нести в равных долях, по 100 000 рублей.

Через месяц после свадьбы брак был расторгнут. Мать Широковой – Лидия Ивановна – потребовала от родителей Авдеева возместить ей расходы на проведение свадьбы в сумме 100 000 рублей. Мать Авдеева отказалась удовлетворить предъявленное ей требование. Лидия Ивановна обратилась в суд с иском о взыскании с родителей Авдеева 100 000 рублей.

Подлежит ли заявленное требование удовлетворению? Какие правоотношения возникли между родителями молодых при организации и проведения свадьбы? Регулируются ли такого рода отношения нормами гражданского права?

Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

Задача 1. Шестнадцатилетняя Моисеева вступила в брак с Петровым. После регистрации брака Моисеева решила продать дом, перешедший к ней по наследству, Николаеву. Моисеева договорилась с Николаевым о продаже дома за 500 000 руб.

Родители Моисеевой возражали против этой сделки. По их мнению, дом вообще не следовало продавать за 500 000 руб., поскольку он находится в хорошем состоянии и им удалось найти покупателя, желающего приобрести дом за большую сумму.

Моисеева ответила, что договор с Николаевым уже заключен, и расторгать его она не намерена. Родители обратились с иском в суд о признании заключенного с Николаевым договора недействительным, как совершенного их несовершеннолетней дочерью без их согласия.

Решите дело.

Задача 2. Двенадцатилетний Петя Иванов принимал участие в съемках художественного фильма, за что ему было выплачено вознаграждение в сумме 40 000 руб. На эти деньги он приобрел ноутбук. Родители Пети посчитали, что он неразумно потратил деньги, отнесли ноутбук обратно в магазин и потребовали от директора принять его обратно. Директор отказался удовлетворить требование родителей, поскольку из беседы с мальчиком он узнал, что Петя приобрел ноутбук на заработанные им деньги, а своим заработком несовершеннолетние могут распоряжаться самостоятельно.

Кто прав в возникшем споре?

Задача 3. Десятилетний Саша Лосев с письменного согласия своих родителей заключил договор банковского вклада. Саша неоднократно пополнял вклад небольшими суммами, сэкономленными из денег, которые он получал от родителей для различных мелких покупок. Когда на счете оказалось 20 000 рублей, Саша решил снять эту сумму и приобрести для себя планшет. Менеджер банка отказалась выдать ему указанную сумму, сообщив, что Саша сможет получить деньги со своего вклада только по достижении совершеннолетия.

Решите спор.

Задача 4. Прокурор обратился в суд с заявлением о признании Сливина ограниченно дееспособным. В заявлении отмечалось, что одинокий Сливин, проживая в комнате коммунальной квартиры, систематически употребляет спиртные напитки, играет с друзьями в азартные игры, нарушает покой соседей. Соседи обратились в прокуратуру с просьбой принять в отношении Сливина соответствующие меры.

Какое решение должен принять суд?

Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

Задача 1. Учредитель ООО «Солнышко» Плетенев принял решение о ликвидации общества. Работники общества (пять человек) потребовали вместо ликвидации продать им предприятие. Однако стороны не сошлись в цене и Плетенев дал в газете объявление о ликвидации ООО.

Может ли Плетенев принять решение о ликвидации общества? Правомерны ли требования трудового коллектива о продаже им предприятия?

Каков порядок ликвидации юридического лица по гражданскому законодательству?

Задача 2. Ефимов, участник ООО «Юпитер», решил выйти из общества и продать свою долю в уставном капитале своей соседке Симоновой.

Вправе ли Ефимов продать свою долю в уставном капитале? Ответьте на следующие вопросы:

1. Вправе ли участник ООО выйти из общества?
 2. Можно ли продать, подарить либо иным образом распорядиться долей в уставном капитале?
 3. В чем состоит сущность преимущественного права покупки доли?
- Каковы права участника общества, желающего продать долю при отказе иных участников общества от ее приобретения?

Тема 5. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права

Задача 1. Акционерное общество (АО) «Техника» обратилось в арбитражный суд с иском к муниципальному образованию в лице администрации города о взыскании задолженности за поставленное муниципальному унитарному предприятию оборудование.

Между АО «Колокольчик» (продавцом по сделке) и муниципальным образованием (покупателем) заключен договор купли-продажи. Однако, оборудование покупатель получил, но не оплатил его.

В дальнейшем решением главы администрации города муниципальное унитарное предприятие было ликвидировано.

Истец обосновывал свои исковые требования, ссылаясь на положения п.6 ст. 63 ГК РФ.

Правомерен ли иск акционерного общества? Какое решение должен принять суд? Каков порядок участия публично-правовых образований в гражданско-правовых отношениях?

Тема 6. Объекты гражданских прав

Задача 1. В связи с расторжением брака между супругами Иващенко возник спор о разделе совместно нажитого имущества. Сергей Иващенко настаивал на том, чтобы часть имущества, состоящее из спального гарнитура, чайного сервиза и библиотеки, было поделено между ними поровну с учетом их стоимости. Светлана Иващенко возражала против такого раздела и предложила бывшему супругу взять спальный гарнитур, ей передать чайный сервиз, а библиотеку поделить поровну.

Какое решение должен принять суд?

Задача 2. Зайцев пришел в магазин купить скрипку. Скрипка вместе со смычком была помещена в футляр и рядом с ними была проставлена цена. Зайцев пошел в кассу и пробил чек на указанную сумму. Продавец подал

Зайцеву скрипку без смычка и футляра. Зайцев стал требовать передачи ему смычка и футляра. Продавец ответил, что цена стояла только на скрипку.

Решите спор.

Задача 3. Гражданка Перцова в связи с отъездом в отпуск передала своей соседке на время своего отсутствия в пользование корову, оговорив, что она должна за ней ухаживать и содержать. В этот период корова отелилась, и соседка решила оставить теленка себе. Вернувшись из отпуска, Перцова потребовала возврата и коровы и теленка.

Решите спор.

Тема 7. Сделки

Задача 1. Давыдов, имея физический недостаток (слепоту), попросил своего друга Фатеева подписать от его имени договор займа, по которому он взял взаймы у Конева 20 000 руб. По окончании срока договора Конев потребовал возвратить взятую взаймы сумму. Давыдов отказался вернуть долг. В судебном заседании выяснилось, что подпись Фатеева нотариусом не удостоверена, а сам он уехал неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Давыдов не признал иск, хотя согласился с тем, что деньги он получил и пообещал возвратить долг при первой возможности.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 2. Антонов, которому срочно нужны были деньги на дорогостоящую операцию, продал трехкомнатную квартиру. Сделка была совершена по инициативе покупателя Слепцова, знавшего о тяжелом материальном положении Антонова. На вырученные от продажи квартиры деньги Антонов оплатил операцию. Спустя два года Антонов выяснил, что проданная им квартира в тот период стоила значительно выше той суммы, которая была уплачена Слепцовым.

Антонов предъявил в суд иск о признании сделки недействительной, мотивируя свое требование тем, что Слепцов знал о его тяжелом материальном положении и, воспользовавшись этим, приобрел квартиру по заниженной цене. В ходе судебного разбирательства выяснилось, что Слепцов знал о реальных ценах на квартиры, поскольку являлся руководителем агентства по сделкам с недвижимостью.

Какое решение должен вынести суд?

Тема 8. Представительство и доверенность

Задача 1. Андрей Денисов, 13 лет, после смерти родителей проживал у родного дяди – брата его отца – Денисова И.Э. Семья дяди заботилась о мальчике, содержала его и воспитывала. Через три года, когда Андрею исполнилось 16 лет, он решил поехать учиться в город и попросил дядю продать дом, унаследованный им от родителей. Денисов И.Э. подыскал покупателя и составил договор купли-продажи, где в качестве продавца были указаны он и Андрей. В центре регистрации сделок с недвижимостью

зарегистрировать договор купли-продажи отказались, мотивируя тем, что Андрею необходимо назначить попечителя. Денисов И.Э., возражая против этого, пояснил, что он уже давно выполняет обязанности попечителя.

Решите дело.

Задача 2. Егоров, торговый агент (представитель предприятия-производителя телевизоров), заключил от имени предприятия-производителя договор на поставку четырех телевизоров для ООО. Ввиду того что телевизоры в обусловленный договором срок поставлены не были, ООО обратилось с иском в арбитражный суд о взыскании предусмотренной договором неустойки (пени), возврате перечисленных предприятию-производителю в качестве аванса денежных средств, а также выплаченного Егорову вознаграждения. В отзыве на исковое заявление предприятие указало, что обязуется вернуть перечисленный им ООО аванс, но платить неустойку и возмещать выплаченное Егорову вознаграждение не намерено. Позиция предприятия основывалась на том, что заключенный Егоровым договор на поставку телевизоров является недействительным, поскольку Егоров, как торговый агент, был уполномочен лишь на поиск покупателей телевизоров и проведение с ними переговоров, но не на заключение договора купли-продажи. Что касается выплаченного Егорову вознаграждения, то к нему предприятие никакого отношения не имеет, так как выплачивает своим торговым агентам заработную плату.

Какое решение должен вынести суд? Может ли Егоров рассматриваться в качестве коммерческого представителя?

Тема 9. Сроки осуществления и защиты гражданских прав

Задача 1. Лепесткова передала 4 мая 2013 г. Зориной брошь с бриллиантами с условием, что Зорина наденет ее на свадьбу и через 3-4 дня вернет. 7 мая 2013 г. Зорина вернула брошь. 25 февраля 2015 г. Лепесткова, которая до этого дня не пользовалась брошью, обнаружила, что в ней не хватает бриллианта. Лишь через два года, 23 февраля 2017 г. Лепесткова разыскала Зорину и предъявила ей претензию. Зорина призналась, что в день свадьбы заметила, что бриллиант из броши выпал, но не нашла его. Поскольку Зорина возместить стоимость бриллианта отказалась Лепесткова 18 мая 2016 г. обратилась с иском в суд.

С какой из указанных дат следует исчислять срок исковой давности? Как должен быть решен спор?

Задача 2. Кирилов взял взаймы у Харитоновой крупную сумму денег. Стороны устно они договорились, что долг Кирилов вернет через три месяца. Деньги Кирилов не возвратил, а когда Харитонова решила напомнить ему о долге, выяснилось, что он уехал из города.

Спустя два года после передачи денег взаймы Харитонова случайно встретила Кириллова и потребовала вернуть долг. Кириллов пообещал, что пришлет деньги по почте. И действительно, через месяц после разговора

Харитонова получила почтовый перевод на половину суммы займа. В разделе бланка почтового перевода «Для письма» Кирилов написал: «Вторую половину долга жди через полгода, когда я вернусь домой».

Прошел еще год и, не получив деньги, Харитонова решила обратиться в суд и сообщила об этом Кириллову. Но он сказал в ответ, что надежнее ждать, когда он соберет нужную сумму, поскольку истек срок исковой давности и дело в суде она проиграет.

Решите спор.

Задача 3. Зайцев 17 октября 2013 г. взял напрокат телевизор с условием возврата его через четыре месяца.

19 февраля 2014 г. Зайцев был призван на военную службу в армию, где он прослужил один год.

В начале 2018 г. при проведении ревизии в бюро проката было установлено, что за Зайцевым числится телевизор, в связи с чем 10 марта 2018 г. салон проката предъявил иск к Зайцеву о возврате телевизора, а также о взыскании платы за использование им с 2013 г. и о взыскании неустойки за просрочку платежа.

Тема 11. Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований

Задача 1. Супруги Ильичевы проживают в двухкомнатной квартире, приобретенной Ильичевой в собственность до вступления в брак.

Отношения между супругами испортились. Ильичев полагает, что жена, которая не работает, тратит много денег на дорогостоящие украшения и одежду, в связи с чем супруг составил список необходимых, по его мнению, текущих расходов и показал его супруге. Согласившись со списком, Ильичева заметила, что в него не включены расходы, связанные с содержанием двухкомнатной квартиры. Ильичева заявила, что не намерена одна нести расходы по содержанию квартиры. На это Ильичев возразил, что расходы на квартиру, которая находится в ее собственности, она должна нести самостоятельно. К тому же денежное содержание, которое он предоставляет Ильичевой, вполне достаточно для оплаты соответствующих расходов.

Разрешите спор.

Задача 2. Егорова открыла в квартире парикмахерскую. Через некоторое время соседи потребовали от Егоровой закрытия парикмахерской, т.к. постоянно толпящиеся на лестничной клетке клиенты нарушают отдых жильцов дома. Егорова выполнить требование соседей отказалась, пояснив, что парикмахерская не является промышленным производством и, следовательно, никаких нарушений с ее стороны не допущено. К тому же, будучи собственником, она вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ей жилого помещения любые действия, в том числе определять порядок его использования.

Разрешите спор. Изменится ли решение, если клиенты Егоровой будут ожидать своей очереди в квартире?

Задача 3. Государственное унитарное предприятие, владеющее имуществом на праве хозяйственного ведения, заключило договор о сдаче в аренду несколько помещений и технологического оборудования, в результате чего предприятием было сорвано исполнение государственного заказа. Значительную часть средств, полученных в качестве арендной платы, оно инвестировало в совместную деятельность по строительству спортивного комплекса в рамках договора простого товарищества, заключенного им без согласия с агентством по управлению государственным имуществом. В ответ на претензии представителя агентства руководитель предприятия заявил, что российским законодательством такие действия разрешены.

Какие ограничения установлены законом в отношении сделок по распоряжению имуществом, закрепленным за унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения?

Тема 12. Право общей собственности

Задача 1. Четырем наследникам перешла по наследству четырехкомнатная квартира. Трое наследников изъявили желание квартиру продать. Один из наследников согласия на продажу квартиры не дает, заявив, что желает использовать свою долю в квартире для проживания. Поскольку согласия между наследниками достигнуто не было, трое из них предъявили иск к наследнику, возражающему против продажи доли. Свои требования они мотивировали тем, что при продаже квартиры целиком ее стоимость выше.

Решите дело.

Задача 2. В трехкомнатной коммунальной квартире проживают Демченко, Пешкина, Сливина. Демченко решил продать свою комнату и подыскал для этого покупателя. Пешкина потребовала, чтобы комната была продана ей, поскольку она имеет преимущественное право покупки данной комнаты. Демченко заявил, что комната находится исключительно в его собственности, а значит, правило ст. 250 ГК о преимущественном праве покупки в данном случае не действует. Тот факт, что в общей собственности собственников комнат находятся места общего пользования, юридического значения не имеет, поскольку доля в праве собственности на общее имущество в коммунальной квартире является по отношению к комнате ее принадлежностью и всегда следует судьбе права собственности на указанную комнату.

Решите дело.

Задача 3. Чернышев приобрел трехкомнатную квартиру. Спустя два года он вступил в брак с Арефьевой, от которой у него родился ребенок. Через пять лет отношения между супругами разладились, и они решили разъехаться. Чернышев продал трехкомнатную квартиру, а на вырученные деньги приобрел

двухкомнатную, которую подарил жене, и однокомнатную, в которой остался проживать сам.

Спустя год жена подала на развод и потребовала раздела однокомнатной квартиры мужа. Чернышев возражал, поскольку, по его мнению, данная квартира не находится в совместной собственности, так как приобретена на деньги, вырученные от продажи трехкомнатной квартиры, которая была куплена до его вступления в брак.

Решите дело.

Тема 13. Ограниченные вещные права

Задача 1. Травкин являлся членом садоводческого товарищества «Яблочко» и имел в собственности земельный участок, предоставленный ему для ведения личного подсобного хозяйства.

В январе 2015 г. Травкин умер. После открытия наследства выяснилось, что единственной наследницей Травкина является его дочь от первого брака Светлана, гражданка Германии. Светлана обратился к нотариусу по месту открытия наследства. Однако нотариус заявил, что иностранные граждане не могут наследовать земельные участки сельскохозяйственного назначения на территории России, и отказал в выдаче свидетельства о праве на наследство. Светлана обратилась в суд.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 2. ООО «Веста» приобрело по договору купли-продажи в собственность нежилое помещение (магазин) на первом этаже многоквартирного жилого дома. Директор ООО принял решение об использовании подвального помещения, расположенного под магазином. ООО разместило в подвале жилого дома холодильные установки.

Жители дома стали возражать против размещения холодильных установок в подвале, и подали иск в суд, требуя демонтировать холодильники и привести подвальное помещение в первоначальное состояние. Не признав исковых требований, учредитель ООО заявил, что вместе с помещением на первом этаже ими приобретена доля в праве общей собственности на общее имущество дома, и им занято подвальное помещение, находящееся именно под магазином. Кроме того, по периметру дома остаются свободными остальные подвальные помещения, следовательно, права жителей на пользование подвалом не нарушаются.

Каковы особенности осуществления права собственности на жилые и нежилые помещения в многоквартирных домах? Какое решение должен вынести суд?

Тема 14. Защита вещных прав

Задача 1. Петрову и Калининой принадлежит двухэтажный дом. Петров занимает первый этаж дома, а Калинина – второй. В доме печное отопление.

Дымоход от печи из помещения Петрова выведен в общий стояк, установленный в помещении Калининой. Калинина потребовала, чтобы Петров вывел дымоход своей печи по наружной стене. Петров ответил на это отказом, после чего Калинина закрыла дымоход.

Петров предъявил к Калининой иск об обязанности ее восстановить дымоход и в дальнейшем не чинить ему, Петрову, препятствий в пользовании дымоходом. В обоснование своих требований истец представил суду заключение пожарной охраны, которая возражала против вывода дымохода по наружной части здания.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 2. Дегтярев в течение многих лет владел скрипкой. Уезжая в длительную командировку, он передал скрипку на хранение своему другу Астафьеву, у которого она была похищена.

Впоследствии Дегтярев случайно обнаружил скрипку у знакомого музыканта, который приобрел ее у неизвестного гражданина. Приобретатель скрипки отказался вернуть ее Дегтяреву. Тогда Дегтярев предъявил к нему иск о возврате скрипки. Ответчик иска не признал, заявив, что Дегтярев, в свою очередь, не был собственником скрипки. До революции скрипка принадлежала богатому меценату, который эмигрировал за границу. Все его имущество было разграблено. До тех пор пока Дегтярев не докажет законность приобретения скрипки, она не может быть ему возвращена. Учитывая, что скрипка представляет музейную ценность, ответчик согласен передать ее в государственный скрипичный фонд при условии, что ему будет возмещена стоимость скрипки.

Решите дело.

Задача 3. Литовченко купил на рынке у неизвестного лица электродрель за 20 000 руб. Используя ее, он выполнил ряд заказов и заработал 250 000 руб. Собственник дрели, которая у него была похищена полгода назад, узнал, что дрель находится у Литовченко, в связи с чем написал исковое заявление в суд об истребовании дрели и всего того, что заработал с ее помощью Литовченко.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 4. Сиваков был осужден на три года лишения свободы. Пока он отсутствовал, его имущество поделили между собой его родственники. Брат Сивакова разобрал принадлежащий последнему дом и перевез его в другое место. При сборке дома размер жилой площади был увеличен с 56 до 69 кв.м, изменена планировка (вместо трех комнат стало пять), некоторые элементы дома были заменены полностью или частично (рамы, пол, крыша, фундамент). Сестра Сивакова забрала себе предметы домашней обстановки и обихода (ковры, мебель, телевизор).

Через полтора года Сиваков был условно-досрочно освобожден и, прибыв в свой поселок, выяснил, что все его имущество присвоено родственниками. Сиваков предъявил брату и сестре виндикационные иски.

Возражая против иска, брат Сивакова заявил, что затратил значительные средства на перенос и переустройство дома, однако в счет возмещения

причиненных Сивакову убытков он готов приобрести для него комнату в коммунальной квартире. Сестра же Сивакова пояснила суду, что ковры, и телевизор она уже продала.

Имеются ли условия для удовлетворения виндикационного иска? Какое решение должен вынести суд?

Тема 15. Общие положения об обязательствах

Задача 1. Для организации предстоящей свадьбы своей дочери Макаров арендовал банкетный зал в ресторане «Амурский залив», пригласил оркестр, заказал автотранспорт для доставки гостей по домам, для свадебного застолья закупил значительное количество продуктов и спиртных напитков. В качестве свадебного подарка для жениха и невесты Макаров приобрел туристические путевки на один из зарубежных курортов стоимостью по 50 000 руб. каждая. Однако в назначенный для регистрации брака день жених, гражданин Григорьев не явился. Свадьба не состоялась. В результате Макаров понес большие материальные убытки. Путевки также оказались нереализованными. На предложение Макарова о возмещении понесенных им расходов в половинном размере Григорьев не согласился. При этом он указал, что расходы на проведение свадьбы и покупку путевок Макаров произвел по собственной инициативе, не поставив в известность его, Григорьева. Что же касается брака, то он раздумал жениться.

Макаров предъявил иск о взыскании с Григорьева части произведенных расходов.

Решите спор. Возникло ли в данном случае гражданско-правовое обязательство? Подлежит ли иск Макарова удовлетворению?

Задача 2. Иванов обратился в суд с иском к Сидорову о взыскании с него 150 000 руб. Свой иск Иванов обосновывал тем, что у него имеется расписка Сидорова, из которой следует, что он обязался возвратить ему долг своей супруги Ирины, которая постоянно брала у него деньги для предпринимательской деятельности. После ее смерти Сидоров и выдал такую расписку, поскольку знал, что Ирина действительно взяла у Иванова деньги в сумме 150 000 рублей. Письменно заем денежных сумм с ней они не оформляли.

Сидоров иск не признал. В суде пояснил, что деньги он не брал, за третье лицо обязательство по уплате долга исполнять не обязан. Расписка никаких правовых последствий для него не порождает.

Решите задачу.

Задача 3. Шевцов и Тихонов заключили договор, в соответствии с которым Шевцов обещал Тихонову в будущем передать в аренду помещение под офис, после того, как он построит здание и зарегистрирует на него право собственности.

Однако, после приобретения на здание права собственности Шевцов отказался выполнить указанный договор. Тихонов обратился в суд с иском о понуждении Шевцова к исполнению обязательства.

Какое решение должен принять суд? Определите вид договора, который стороны заключили (договор присоединения, предварительный договор, рамочный договор, опционный договор).

Тема 16. Исполнение и основания прекращения обязательств

Задача 1. Предприятие-производитель мебели по договору поставки должен был отгрузить в III квартале текущего года в адрес мебельного магазина 5 вагонов мебели. Фактически было отгружено 2 вагона. Мебельный магазин взыскал с предприятия-производителя неустойку за недопоставку товара и потребовал восполнения недогруза. Предприятие-производитель отклонил требование магазина на том основании, что за допущенную им недопоставку он уже понес ответственность в виде уплаты неустойки.

Решите спор.

Задача 2. Магазин заключил с Осипенко договор, в соответствии с которым обязался в течение месяца передать Осипенко телевизор японского производства размером экрана по диагонали 54 см, стоимостью 100 000 руб. По истечении месяца магазин сообщил Осипенко о том, что он может забрать телевизор. Осипенко потребовал доставить телевизор к нему домой, поскольку считал местом исполнения договора собственное место жительства, которое он специально указал в договоре. Магазин доставил телевизор фирмы «Sharp» Осипенко домой. Осипенко потребовал заменить телевизор, поскольку он был уверен, что приобретает телевизор фирмы «Sony». При рассмотрении дела в суде выяснилось, что в магазине имелись в наличии телевизоры и той, и другой фирмы, при этом цена и иные характеристики, предусмотренные договором, у телевизоров совпадали.

Магазин предъявил Осипенко встречный иск о возмещении расходов по доставке телевизора на квартиру Осипенко.

Решите задачу.

Тема 17. Общие положения о договоре

Задача 1. Находясь в отпуске, Леднев решил остановиться в местной гостинице. Несмотря на наличие несколько свободных номеров, директор гостиницы отказал Ледневу в заселении, сославшись на загруженность гостиницы из-за проведения студенческой олимпиады. Кроме того, действующими правилами предоставления гостиничных услуг установлена возможность приоритетного заселения гостиницы отдельными категориями граждан. Леднев не согласился с мнением директора гостиницы, полагая, что

гостиница обязана поселить его при наличии свободных номеров. Действия директора гостиницы Леднев обжаловал в суде.

Решите задачу.

Задача 2. Медведев заключил с Николаевым в простой письменной форме договор купли-продажи гаража стоимостью 350 000 руб. В договоре было установлено, что основной договор купли-продажи будет подписан сторонами не позднее 27 сентября текущего года. В обусловленный срок Медведев отказался продать гараж Николаеву по указанной в договоре цене, поскольку цены на гаражи значительно выросла, и он получил более выгодное предложение. Николаев обратился в суд с иском о понуждении Медведева к заключению договора купли-продажи гаража.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 3. Юридическое лицо и гражданин заключили предварительный договор о покупке квартиры.

Подлежит ли государственной регистрации указанный договор?

Задача 3. При заключении сторонами договоров купли-продажи, поставки товаров, которых не было в наличии на момент оформления договоров, в них не была определена цена товаров, поскольку трудно было подсчитать, во что обойдется изготовление или приобретение и доставка их покупателю. После исполнения договоров между продавцом и поставщиком возник спор о цене товаров, по которой они были оплачены.

Как определяется в договоре цена товара? Как решить спор о цене, если в договоре она не указана?

Тема 18. Заключение, изменение и прекращение договоров

Задача 1. Седин предложил Авдееву приобрести у него антикварную вещь. Авдеев на следующий день направил по факсу ответ, в котором содержалось его согласие приобрести антикварную вещь с указанием цены покупки. Через три дня Седин сообщил Авдееву, что готов продать ему антикварную вещь по цене на 15% выше, нежели цена, предложенная Авдеевым. Авдеев не согласился с этим, отметив, что договор между ними уже был заключен на условиях, содержащихся в его факсимильном сообщении, которое должно считаться акцептом.

Чьи действия можно рассматривать как оферту или акцепт? Можно ли считать договор между Сединым и Авдеевым заключенным?

Задача 2. В присутствии нотариуса тяжело больной Рябов подpisал договор дарения жилого дома Жидковой, с которой он находился в фактических брачных отношениях. Жидкова подписать договор не успела, так как Рябов сразу же после подписания договора умер. Нотариус запретил ей подписывать договор и признал его несоставившимся, заявив Жидковой, что дом перейдет к законным наследникам Рябова. Жидкова обжаловала действия нотариуса в суде.

Какое решение должен вынести суд?

Тема 19. Обеспечение исполнения обязательств

Задача 1. Чижевский взял в банке кредит 100 000 руб. Были два поручителя. Через некоторое время Чижевский погиб. Наследники полгода ждали принятия наследства и не погашали кредит. Банк обратился к поручителям с требованием погасить кредит. За просрочку платежа банк начислил неустойку, которую также должны были оплатить поручители. Поручители отказались погашать основной долг и оплачивать неустойку.

Решите спор.

Задача 2. Попова заключила с ООО «Качественные двери» договор на производство и установку входной металлической двери ее квартиры. Договором было предусмотрено стоимость изготовления и установки двери в размере 120 000 руб. Договор был подписан и Попова до начала изготовления двери передала ООО «Качественные двери» 20 000 руб. Оставшуюся часть суммы необходимо уплатить после установки двери и подписания сторонами акта сдачи-приемки работ. Однако до начала выполнения работ (изготовление двери) Попова отказались от договора. Подрядчик отказался вернуть 20 000 руб., ссылаясь на то, что это задаток.

Можно ли считать задатком 20 000 руб.? Решите спор.

Задача 3. Между Банком и юридическим лицом ООО «Арго» заключен кредитный договор. Банк предоставил юридическому лицу ООО «Арго» кредит под залог автомобиля, принадлежащего лично генеральному директору ООО «Арго» Груздеву.

Может ли Банк компенсировать свои убытки за счет имущества генерального директора Груздева в случае неисполнения обязательства по кредитному договору юридическим лицом ООО «Арго»?

Тема 20. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств

Задача 1. ООО «Фаворит» заключило с ООО «Престиж» договор поставки молочной продукции. В соответствии с договором ООО «Фаворит» перечислило ООО «Престиж» полную стоимость товара. Однако молочная продукция поставлена была с нарушением срока, в результате чего часть молочной продукции была испорчена. В связи с этим ООО «Фаворит» предъявило иск к ООО «Престиж» о возмещении убытков, возврате перечисленных ранее денежных сумм, уплате процентов за пользование чужими денежными средствами и уплаты неустойки за нарушение сроков поставки.

Подлежат ли удовлетворению требования ООО «Фаворит» к ООО «Престиж»?

Задача 2. Заказчик ООО «Мост» заключило с подрядчиком государственным унитарным предприятием (ГУП) «Стройресурс» договор

подряда, по которому ГУП «Стройресурс» обязался выполнить работы по укладке асфальта до 15 октября 2017 г. Однако 5 октября 2017 г. подрядчик, не завершив укладку асфальта, работу прекратил, сославшись на дождливую погоду. Заказчик обратился к подрядчику с иском о взыскании неустойки в размере 0,3% от стоимости работ за каждый день просрочки; возмещения убытков, которые он понес в связи с тем, что работа не была завершена, и компенсации морального вреда.

Возражая против иска, подрядчик ссыпался на следующие обстоятельства, во-первых, просрочка выполнения работ вызвана форс мажорными обстоятельствами; во-вторых, применение одновременно трех форм ответственности (уплата неустойки, возмещения убытков и морального вреда) не допускается;

Какое решение должен вынести суд?

Задача 3. Водитель ООО «Ривьера» Борцов, находясь в состоянии алкогольного опьянения, совершил наезд на пешехода Измайлова, в результате чего Измайлову причинен тяжкий вред здоровью. Потерпевший обратился в суд с иском к Измайлову, требуя возмещения вреда, причиненного здоровью.

Как должен быть решен вопрос с учетом обстоятельств дела?

Тема 21. Договор купли-продажи и его виды.

Задача 1. Пирожков приобрел в магазине костюм и ботинки, предварительно примерив и осмотрев покупки. Придя домой, он снова стал примерять костюм, но фасон и расцветка ему не понравились. Посоветовавшись с супругой, Пирожков решил обменять костюм на следующей неделе. Костюм он больше не надевал. Через три дня, возвращаясь с работы, Пирожков упал на улице, а придя домой обнаружил, что у одного из новых ботинок с носка обрывается подошва. Через девять дней Пирожков пришел в магазин и потребовал обменять костюм, а за ботинки вернуть уплаченные деньги.

Решите дело.

Задача 2. В договоре поставки коммерческие фирмы оговорили, что ответственность за нарушение обязательств по договору наступает при наличии вины. Покупатель не оплатил поставленный ему в срок товар из-за отсутствия у него на счетах денежных средств, так как его, в свою очередь, подвели его дебиторы.

Является ли данное обстоятельство освобождающим от ответственности за просрочку оплаты товара?

Задача 3. Во исполнение договора контрактации и в соответствии с утвержденным графиком фермерское хозяйство доставило в АО «Веселый томат» 10 тонн помидоров. Комбинат же отказался принять товар, ссылаясь на

перегруженность складов. 6 тонн возвращенного товара фермерское хозяйство реализовало населению, а остатки вынужденно было скормить скоту.

Будет ли АО «Веселый томат» нести ответственность за понесенные фермерским хозяйством убытки?

Задача 4. При исполнении договора энергоснабжения продавец прекратил подачу тепловой энергии абоненту – сельскохозяйственной организации, мотивируя свои действия тем, что, несмотря на предупреждение, абонент не погасил задолженность за прошлый месяц. Сельскохозяйственная организация обратилась в арбитражный суд с иском о взыскании убытков, возникших в связи с ненадлежащим исполнением договора энергоснабжения (гибель урожая, неполучение дохода от реализации товара, ремонт теплиц). Энергоснабжающая организация против иска возражала, утверждая, что действовала правомерно, т.к. прекратила подачу тепловой энергии после предупреждения абонента о необходимости оплатить задолженность за прошлый месяц.

Как должен быть разрешен спор?

Задача 5. По договору купли-продажи предприятия макаронная фабрика как имущественный комплекс была передана покупателю, за исключением прав и обязанностей, полученных на основании лицензии на занятие данным видом деятельности. Покупатель обратился в суд с требованием передать ему указанные права. Продавец же в передаче отказал, ссылаясь на отсутствие данных прав в договоре.

Решите дело.

Тема 22. Дарение, мена.

Задача 1. Зуев подарил своей сестре золотое кольцо с драгоценным камнем и на словах пообещал подарить ей в день свадьбы другие драгоценные украшения. Когда настал день свадьбы, Зуева потребовала от брата предать обещанное имущество, однако он, ссылаясь на тяжелое материальное положение, отказался удовлетворить ее просьбу. Зуева пригрозила подать в суд за неисполнение договора дарения. Зуев обратился за консультацией к юристу.

Что должен разъяснить юрист Зуеву?

Задача 2. П. подарил внуку З. гитару, которую сам получил в порядке наследования. Договор был оформлен в письменной форме, внук принял дар. По истечении определенного времени П. обратил внимание на того, что внук обращается с гитарой ненадлежащим образом. П. обратился в суд с требованием об отмене дарения, т.к., по его мнению, З. создает угрозу безвозвратной утраты семейной реликвии.

Решите дело.

Задача 3. На основании договора дарения от 13 ноября 2017 г. гражданин В. подарил гражданке М. земельный участок общей площадью 847 кв. м и расположенный на нем индивидуальный жилой дом, находящийся в г. Чебоксары.

14 ноября 2017 г. гражданин В. и гражданка М. обратились в Управление ФРС по Чувашской Республике с заявлением о государственной регистрации указанного договора дарения. 28 ноября 2008 г. В. умер.

8 декабря 2017 г. в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество было зарегистрировано право собственности гражданки М. на вышеуказанный земельный участок и индивидуальный жилой дом.

Гражданка Е. (дочь умершего) обратилась в суд с иском к гражданке М. о признании договора дарения незаключенным.

Решите дело.

Тема 24. Договор аренды (имущественный найм) и его виды

Задача 1. Воронов взял в пункте проката обеденный сервис стоимостью 15 тыс. руб. на 5 дней. Через 20 дней сервис был им возвращен, причем пять предметов оказались разбитыми. Пункт предложил купить новый сервис такой же стоимости или заплатить разницу уценки, а также возместить ущерб за несвоевременный возврат сервиса. Воронов отказался выполнить эти требования, так как, по его мнению, уценка должна определяться не по стоимости сервиса, а по каждому разбитому предмету. Кроме того, он заявил, что возвратил сервис с опозданием вследствие того, что был подвергнут административному аресту сроком на пятнадцать суток за совершение мелкого хулиганства.

Решите спор.

Задача 2. АО «Филин» арендовало сроком на 7 лет здание, принадлежащее фирме «Талант» с правом выкупа арендаемых помещений по истечении срока аренды. Через 2 года, испытывая финансовые затруднения, арендодатель продал здание заводу. АО «Филин» потребовало расторжения договора купли-продажи, ссылаясь на условия договора о последующем выкупе арендованного здания, однако арендодатель с данным доводом не согласился и обратил внимание на то, что право выкупа у арендатора наступило бы только через 5 лет, а до этого срока арендодатель может распорядиться своим имуществом по собственному усмотрению.

Прекращается ли договор аренды в связи с переходом права собственности? Сохраняет ли арендатор право выкупа здания?

Задача 3. По договору проката индивидуальный предприниматель Артемьев предоставил гражданке Пуховой во временное владение и пользование холодильник за ежемесячную арендную плату сроком на девять месяцев. Через полгода у холодильника перестала функционировать морозильная камера.

Пухова обратилась к Артемьеву с требованием ремонта вещи либо предоставления взамен нее другой, однако Артемьев потребовал устранения недостатков за счет Пуховой.

Дайте правовую оценку сложившейся ситуации.

Задача 4. Речное пароходство и предприниматель Нелидов заключили договор аренды транспортного средства (речного судна) с экипажем. В один из рейсов капитан судна совершил аварию, посадив судно на мель, судно получило пробоину и груз (продукты питания) был существенно испорчен. В дальнейшем выяснилось, что авария произошла вследствие халатных действий пароходства, которое своевременно не выставил речные знаки. Нелидов обратился в суд с требованием о возмещении причиненного вреда.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задача 5. ООО «Пиг» арендовало у кинотеатра подвальное помещение для размещения торгового склада. Через месяц из-за неисправностей канализационных труб, находившихся в подвале, он оказался залитым, вследствие чего ООО «Пиг» понесло убытки в размере 600 тыс.рублей. Обратившись к кинотеатру с требованием о возмещении ущерба ООО «Пиг» получило отказ, мотивированный тем, что подвальное помещение во время аварии находилось в пользовании и владении ООО и кинотеатр не мог знать о неисправностях канализационных труб.

Будет ли кинотеатр возмещать убытки? Кто несет ответственность за неисправность канализационной системы?

Тема 25. Договор найма жилого помещения

Задача 1. Городская администрация вынесла решение о предоставлении Коробову с семьей из трех человек (жена, дочь, мать жены) трехкомнатной квартиры. Через два дня после этого в адрес администрации поступило письмо от соседей Коробова, в котором они сообщили, что Коробов скрыл тот факт, что его дочь полгода назад вышла замуж и уехала на постоянное место жительства в другой город вместе с мужем, а мать жены только зарегистрирована на площади Коробова, но никогда на ней не проживала, поскольку имеет в деревне собственный дом. Комиссия по жилищным вопросам проверила это письмо и установила, что указанные в нем факты соответствуют действительности. После этого администрация аннулировала свое решение о предоставлении Коробову жилой площади.

Имеются ли основания для отмены решения о предоставлении жилого помещения? Проанализируйте сложившуюся ситуацию.

Задача 2. Пахомова вступила в брак и в связи с этим вселилась в занимаемую мужем квартиру в доме, принадлежащем кабельному заводу. Через пять месяцев Пахомов погиб в автомобильной катастрофе. Кабельный завод

потребовал от Пахомовой освободить квартиру. Пахомова обратилась в суд с иском о признании за ней права пользования квартирой, в которую она вселилась как жена Пахомова с его согласия, о чем свидетельствует его записка в бухгалтерию домауправления с просьбой учитывать при исчислении платы за квартиру то, что он проживает вдвоем с женой. Районный суд в иске Пахомовой отказал по тем мотивам, что она не оформила свое вселение в квартиру Пахомова в установленном порядке, в частности не зарегистрировалась на жилплощади мужа, и сохраняла регистрацию по месту жительства своих родителей.

Какой порядок соблюдается при вселении нанимателем на занимаемую площадь других граждан в качестве членов семьи? Приобрела ли Пахомова право на жилплощадь в результате вселения в квартиру мужа? Решите дело.

Задача 3. Семья Крутицких - муж, жена, их сын Борис 22 лет, дочь Анна 16,5 лет, и сын Григорий 8 лет, занимавшие 3-х комнатную квартиру в доме муниципального фонда, приватизировали ее на условиях долевой собственности членов семьи. Через полгода 17-ти летняя Анна Крутицкая заявила остальным членам семьи о своем желании обменять принадлежащую ей долю на квартиру, в которой проживала ее 84-летняя бабушка Плоткина. В таком обмене Анна была заинтересована, поскольку через месяц должна была состояться регистрация ее брака с Орловым. Бабушка Ани - Плоткина на такой обмен согласилась. Однако при попытке оформить обмен возникли трудности. Во-первых, им было указано, что согласно ЖК РФ наниматель вправе обменять занимаемую жилую площадь с другим нанимателем или членом ЖСК, но не собственником; кроме того, 17-ти летняя Анна Крутицкая не может стать самостоятельным нанимателем ввиду ее несовершеннолетия. Во-вторых, один из членов семьи Крутицких – 22-ти летний Борис отказался дать согласие на обмен, сославшись на то, что в случае вселения бабушки взамен Анны его жилищные условия ухудшатся, поскольку он лишится отдельной занимаемой им комнаты, которую придется уступить бабушке.

Возможно ли добиться осуществления данного обмена, и если да, то каким образом?

Задача 4. Дворник Королева проживала в однокомнатной квартире размером 20 кв. м со своей дочерью и несовершеннолетней внучкой. Квартира решением районной администрации была отнесена к служебной до предоставления Королевой жилья по договору социального найма. После пяти лет работы Королева была уволена по собственному желанию (представлена справка из лечебного учреждения о том, что по характеру заболевания Королева не может выполнять работу дворника в зимнее время).

ЖЭК потребовал освободить служебную жилую площадь, однако Королева отказалась освободить квартиру, сославшись на то, что она уволилась по уважительной причине. Кроме того, ее дочь является одинокой матерью и на ее иждивении находится несовершеннолетняя дочь.

В суд поступило исковое заявление о выселении семьи Королевой без предоставления другого жилого помещения.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 5. В процессе строительства кооперативного дома один из членов ЖСК, Борисов, умер. На момент его смерти им была выплачена половина пая. Жена умершего, Борисова, обратилась в кооператив с требованием о приеме ее в члены ЖСК на том основании, что она является единственным наследником умершего и обладает преимущественным правом на вступление в ЖСК.

ЖСК отказался принять Борисову в члены, так как ее муж вступил в ЖСК по льготной очереди, она же таких льгот не имеет. Кроме того, она проживает в 3-комнатной квартире 41 кв. м с родителями и сестрой, и поэтому обеспечена жилой площадью. Борисова обратилась в суд.

Какое решение должен вынести городской суд?

Тема 27. Договор подряда и его виды. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Задача 1. Алоев заказал в ателье пальто из материала, купленного в комиссионном магазине. При первой примерке выяснилось, что в результате усадки материала сшить пальто по согласованному с ателье фасону или иному фасону, соответствующему современной моде, невозможно. Алоев заявил, что отказывается от заказа и оставляет материал ателье. Он потребовал, чтобы ателье возместило ему убытки в сумме, уплаченной им за материал в комиссионном магазине, и вернуло аванс. Заказчик утверждал, что ателье было обязано, принимая заказ, предупредить его об особенностях материала. Однако ателье этого не сделало, приняло заказ и приступило к работе, проутюжив и раскроив материал. Ателье отклонило требование заказчика и указало, что оно не может нести ответственности за особенности материала, предоставленного заказчиком, что никакой технической ошибки оно не допустило. Поэтому ателье может по требованию заказчика лишь аннулировать заказ и вернуть ему раскроенный материал, взыскав вознаграждение за выполненную работу, в том числе и стоимость раскroя по установленным ценам. Кроме того, даже если бы ателье было виновно, то заказчик вправе был бы требовать лишь пошива ему пальто из равноценного материала ателье.

Обязано ли было ателье предупредить Алоева о непригодности предоставляемого материала?

Основаны ли на законе требования Алоева?

Правомерны ли утверждения ателье?

Может ли Алоев потребовать наряду с возмещением имущественного вреда, компенсацию за моральный вред?

Задача 2. Климова обратилась в суд с иском к производственному объединению «Лотос» о возмещении ущерба, указав, что сдала по квитанции в приемный пункт объединения для чистки дубленку. После чистки дубленка оказалась непригодной к носке. Ответчик против иска возражал, ссылаясь на то, что заказчица была предупреждена приемщиком о возможности частичного обесцвечивания дубленки при химической чистке в местах сильного загрязнения и потертостей. Суд установил, что Климова с этим условием согласилась, и это было отражено в квитанции. Вместе с тем по заключению товароведческой экспертизы возвращенная Климовой дубленка приобрела по всей поверхности не темно-коричневый, а бурый цвет, утрачен ворс кожи, изделие приобрело неравномерную окраску и утратило свою ценность на 40 %. Суд в иске Климовой отказал на том основании, что она согласилась с возможностью изменения цвета дубленки, а тем самым и со снижением ценности изделия на 40 %.

Была ли объединением нарушена обязанность выполнить работу качественно?

Имелись ли и какие недостатки в выполненной работе? Правильное ли решение принял суд?

Задача 3. По договору, заключенному между Шмоновым и домостроительным комбинатом «Сельстрой», в поселке Дачное был возведен жилой дом, который был принят Шмоновым в день завершения строительства – 20 апреля 2016 года. Обнаружив, что некоторые работы, предусмотренные проектом жилого дома, строителями не выполнены, Шмонов 10 октября 2018 года обратился к комбинату с претензией и потребовал устраниТЬ недоделки. В этом ему было отказано под предлогом, что Шмонов пропустил срок, установленный для предъявления такой претензии. Тогда заказчик обратился в суд. Решением суда в удовлетворении иска Шмонова о понуждении комбината устраниТЬ недоделки было отказано за пропуском им срока предъявления претензии подрядчику.

Какие права предоставлены заказчику по бытовому заказу на строительство жилого помещения?

Правомерны ли действия комбината и решение суда?

Задача 4. Подрядчик обратился в арбитражный суд с иском о взыскании с заказчика стоимости материалов, которые последний должен был предоставить по договору. Заказчик иска не признал, поскольку материалы были переданы подрядчику, но уничтожены при пожаре.

Проанализируйте данную правовую ситуацию.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 5. Субподрядчик обратился в арбитражный суд с иском о взыскании с генерального подрядчика стоимости работ, а также процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

Генеральный подрядчик иска не признал, ссылаясь на то, что неоплата выполненных субподрядчиком работ произошла из-за отсутствия денежных средств у заказчика.

Проанализируйте данную правовую ситуацию.

Какое решение должен вынести суд?

Тема 28. Возмездное оказание услуг

Задача 1. Зарубежная фирма заключила с обществом с ООО «Консульт» договор, по которому общество обязано было ежеквартально предоставлять фирме информацию по маркетингу скобяных товаров на рынке Санкт-Петербурга. Информация должна была предоставляться на электронном носителе – электронной почтой через факсмодемную связь. При поступлении средств на счет общества в налоговой инспекции возник вопрос о правовой природе заключенного договора. Налоговая инспекция полагала, что в данном случае общество получает вознаграждение за услуги, а общество утверждало, что у него с фирмой заключен договор подряда. Налоговая инспекция обратилась за консультацией к юристу.

Какое разъяснение должно быть дано? Чем отличается договор об оказании услуг от договора подряда?

Задача 2. Гражданин Гребнев заключил договор с медицинским учреждением на оказание платных медицинских услуг по лечению и протезированию зубов. После проведения подготовки полости рта к протезированию от дальнейшего исполнения договора медицинское учреждение отказалось, сославшись на нецелесообразность продолжения лечения. Кроме того, медицинское учреждение, сославшись на ст. 782 ГК, предложило Гребневу денежную компенсацию в размере стоимости протезирования по расценкам государственных медицинских учреждений. Гребнев обратился в суд с требованием обязать медицинское учреждение исполнить обязательство в полном объеме. В судебном заседании адвокат Гребнева утверждал, что отказ медицинского учреждения от исполнения договора на оказание медицинских услуг противоречит конституционному праву на охрану здоровья и требовал не только обязать медицинское учреждение исполнить обязательство в полном объеме, но и компенсировать моральный вред, связанный с отказом от исполнения обязательства.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 3. Коллегия адвокатов и банк заключили договор возмездного оказания услуг. Согласно договору коллегия адвокатов приняла на себя обязательства по представлению интересов ответчика по трем делам, рассматриваемым арбитражными судами. Интересы доверителя в договоре были выражены в виде: «предъявления исков и ведения дел в судах о взыскании денежных сумм с должников банка, а также в принятии

компетентными органами, включая суды, соответствующих постановлений, направленных на отмену решения государственной налоговой службы о взыскании с банка штрафных санкций». Коллегия адвокатов приняла на себя обязательство по окончании дела предоставить банку все судебные решения и постановления, включая исполнительные листы, о взыскании с ответчика присужденной арбитражным судом суммы задолженности и признании решения налоговой службы недействительным, а банк — выплатить гонорар исходя из процентного отношения подлежащей взысканию суммы задолженности (5% суммы задолженности).

В отчете о выполненной работе, представленном коллегией адвокатов банку, указывалось на полное выполнение коллегией адвокатов договорных обязательств: арбитражными судами приняты соответствующие решения и постановления в интересах банка.

При проведении аудиторской проверки аудиторы банка усомнились в правильности определения суммы гонорара и законности заключенного соглашения.

Обоснованы ли с позиции норм ГК РФ сомнения аудиторов?

Тема 29. Договоры в сфере транспортно-перевозочной деятельности

Задача 1. Трофимов купил билет в плацкартный вагон поезда Хабаровск-Владивосток. Придя в вагон, он обнаружил, что на его месте сидит другой пассажир с билетом на тоже место. Трофимов попросил проводника предоставить ему другое место, однако свободных мест в вагоне нее оказалось. Проводник предложил Трофимову занять место в купейном вагоне с доплатой стоимости проезда или ехать в общем вагоне. Трофимов занял место в купейном вагоне, однако доплатить разницу в стоимости отказался.

Прав ли Трофимов?

Перечислите права пассажира и обязанности перевозчика в данном случае?

Задача 2. Пассажир Мухин опоздал на поезд на 30 минут. Обратившись в кассу железнодорожного вокзала, он потребовал возврата стоимости билета в полном размере, пояснив, что опоздал на поезд ввиду задержки пригородных поездов, и, следовательно, нет его вины, а есть вина железной дороги. Кассир отказал в удовлетворении требования Мухина.

Подлежит ли требование Мухина удовлетворению?

Задача 3. Предприятие оказывает транспортно-экспедиционные услуги, в том числе по организации внешнеторговых перевозок грузов. Клиенты в соответствии с договором посылают конкретные заявки с экспедиционным заданием. В определенный момент клиенту, получив отчет экспедитора,

отказывает предприятию в оплате экспедиционных услуг, на основании отсутствия между сторонами письменного договора.

Какой документ отражает факт оказания услуг по организации перевозки грузов (двусторонний акт или, например, отчет экспедитора, утвержденный клиентом)?

Тема 30. Договор займа. Кредитный договор. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)

Задача 1. В договоре, заключенном гражданином Бельды с компанией «Пурпур» предусмотрено условие об оплате товара в рассрочку. Покупатель не произвел очередной платеж.

Может ли требовать продавец возврата товара и на основании, какого договора? Каковы могут быть последствия пропуска одного из платежей?

Задача 2. К. обратился в суд с иском к И. о взыскании долга с указанием на сумму, эквивалентной 10 тыс. долларов США. Решением суда, в иске отказано по тому основанию, что предметом договора является сумма займа в соответствующем эквиваленте к долларам США, которые изъяты из свободного гражданского оборота, поэтому сделка между сторонами по делу ничтожна.

Правомерно ли решение суда и почему?

Задача 3. Банк осуществляет операции кредитования. Условиями договора предусмотрено, что срочные проценты начисляются до окончания срока действия этого договора. Поэтому заемщик не может возвращать кредит досрочно.

Правомерно ли подобное условие?

Тема 31. Договор банковского счета. Договор банковского вклада

Тема 32. Расчеты

Задача 1. Торговая Фирма арендовала у завода складское помещение. К моменту истечения срока договора фирма задолжала арендодателю крупную сумму арендной платы. Директор фирмы предложил новировать отношения по договору аренды в вексельные отношения. Юрисконсульт завода, сославшись на ст. 315 ГК РФ, утверждал, что в вексельные отношения можно новировать только заемное обязательство, а потому следует применить правило ст. 818 ГК РФ и договориться о новации задолженности фирмы в заемное обязательство.

Верны ли доводы юрисконсультата? Обоснуйте свой ответ.

Задача 2. Гражданин Дукулаев обратился к юристу Банка «Надежда» за разъяснениями: может ли банковский вклад физического лица (вместе с процентным доходом) выступать в качестве залогового обеспечения по банковскому кредиту, выданному этому же либо другому физическому лицу?

Какой ответ должен дать юрист?

Задача 3. Гр-ка Загудалина пришла в банк и обратилась к сотруднику отдела по работе с клиентами: «Я хочу положить деньги во вклад. Сумма предназначена для крупных выплат, которые наша семья делает раз в месяц. Самое главное для меня, чтобы деньги мог получать любой из членов моей семьи, и чтобы у меня не было хлопот с оформлением доверенностей. Возможно ли это?» «Конечно, - ответил сотрудник банка, - мы предлагаем клиентам все пять вариантов» оформления вкладных операций. Но подходящим для Вас является, по-моему, только один».

Дайте определение договора банковского вклада. Перечислите пять вариантов (способов) оформления договора банковского вклада, предусмотренные ГК. Какой способ оформления вклада, по Вашему мнению, предложил Загудалиной сотрудник банка и почему?

Задача 4. Директор фирмы «ТЭС» обратился в банк «Авангард» с заявлением: «Прошу открыть фирме «ТЭС» банковский счет для осуществления рублевых расчетов». К заявлению были приложены все необходимые документы. Заявление было принято сотрудником отдела по работе с клиентами.

Через некоторое время, считая, что на имя фирмы «ТЭС» в банке открыт счет, директор фирмы обратился в банк с заявлением об открытии аккредитива в пользу своего контрагента.

Управляющий пояснил, что счет открывается клиенту только после заключения договора, а договор с фирмой «ТЭС» не был подписан. Кроме того, заметил управляющий, банк осуществляет аккредитивные расчеты для клиентов только в том случае) если такая обязанность банка предусмотрена в договоре банковского счета.

Каков порядок заключения договора банковского счета? Кто является оферентом, а кто акцептантом? Каковы существенные условия договора? Дайте определение понятия «банковский счет». В какой момент у банка появляется обязанность открыть клиенту счет? В какой момент у банка появляется право закрыть счет клиента? Заключен ли фирмой «ТЭС» договор банковского счета? Оцените с правовой точки зрения замечание управляющего о порядке совершения банком аккредитивных операций.

Задача 5. Поставщик и покупатель заключили договор поставки на следующих условиях: «Оплата продукции осуществляется в порядке к инкассо. Инкассовые документы оплачиваются банком без акцепта плательщика при условии, что в инкассовом документе сделана ссылка на

настоящий договор. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для покупателя, поставщика и банка».

Поставщик (получатель) через свой банк представил в банк покупателя (плательщика) подлинник договора поставки и надлежаще оформленный инкассовый документ, в котором содержалась ссылка на договор. Однако документы вернулись в банк поставщика без исполнения.

В каком порядке осуществляется распоряжение денежными средствами, числящимися на счете? Должен ли банк покупателя (плательщика) в описанной ситуации списать сумму со счета плательщика? Какие действия должен совершить должник по денежному обязательству, если он предоставил кредитору право самостоятельно получить платеж с его, (должника), банковского счета?

Задача 6. 8 мая клиент передал банку платежное поручение о переводе суммы с его счета на счет контрагента. В тот же день деньги были списаны со счета клиента, что подтверждалось выпиской с этого счета. Далее деньги были зачислены на один из внутренних счетов банка, на котором учитывались долги перед подрядчиком, осуществлявшим ремонт помещений банка.

11 мая ошибка была обнаружена и сумма была перечислена контрагенту клиента. Клиент считал, что банком нарушены сроки осуществления операций по счету. Банк же считал, что сумма была списана в установленный срок.

Каковы сроки совершения операций по счетам клиентов банков? Когда считается осуществленной операция а) по выдаче суммы со счета, б) по переводу суммы на другой счет в том же банке и в) по переводу суммы на счет в другом банке? Нарушил ли банк правила совершения операций по счету?

Тема 33. Страхование

Задача 1. Страховое общество «Победа», действующее при одном из общественных объединений по защите прав налогоплательщиков, заключало договоры страхования имущества юридических лиц на случай их неправомерного ареста и принудительной продажи по требованию налоговых или иных правоохранительных органов. Согласно утвержденным правилам страхования, страховое возмещение подлежало уплате в течение 10 дней с момента принудительной продажи имущества. После выплаты страхового возмещения страховщик приобретал право регресса к налоговому или иному правоохранительному органу и в случае выигрыша против него судебного процесса получал компенсацию. Однако если выигрыша достичь не удавалось, страхователь должен был возвратить 70% полученного страхового возмещения.

После нескольких удачных судебных процессов налоговая инспекция обратилась в прокуратуру с жалобой на действия страхового общества «Победа». В свою очередь, несколько объединений по защите прав налогоплательщиков призвали прокуратуру поддержать позицию страхового

общества, поскольку неправомерность действий налоговых органов всякий раз подтверждалась решениями суда.

Какое заключение по данному делу должна дать прокуратура? Изменится ли решение, если договор страхования был рассчитан и на случай правомерного ареста и принудительной продажи имущества налогоплательщика?

Задача 2. В договоре страхования указано, что о страховом случае надо сообщить страховщику в течение 5 дней с момента его наступления. Страхователь в день наступления страхового случая сообщил о нем своему страховому агенту, который принял от него письменное заявление. Спустя некоторое время страхователь обратился в страховую компанию, где ему ответили, что не могут выплатить страховое возмещение, так как он нарушил срок извещения о страховом случае, а агент ничего не сообщал и заявление не передавал.

Может ли страхователь претендовать на страховое возмещение?

Задача 3. Страховщик - акционерное общество «Минутка» - заключил с гражданином Седовым договор страхования его жизни и здоровья. По условиям договора страховая выплата должна быть произведена в случае смерти или заболевания, указанного в перечне, приложенном к правилам страхования. При медицинском обследовании, предшествовавшем заключению договора, у предполагаемого страхователя был выявлен цирроз печени. По мнению врачей, причиной этого заболевания были периодические, весьма длительные запои Седова. Убедившись в плачевном состоянии своего здоровья, Седов решил начать вести трезвый образ жизни. Страховщик, в свою очередь, согласился заключить с ним договор страхования, в который была включена обязанность Седова бросить пить. При этом цирроз печени был исключен из перечня заболеваний, при возникновении которых производится выплата.

Однако и после заключения договора Седов продолжал злоупотреблять спиртными напитками и через год умер от цирроза печени. Родственники Седова потребовали от страховщика произвести предусмотренную договором выплату. Страховщик отказался это сделать, сославшись на то, что причиной смерти стало поведение самого Седова, который в нарушение договора продолжал пьянствовать и умышленно довел себя до смерти. Следовательно, отсутствовал страховой случай, который с точки зрения закона должен обладать признаками случайности и вероятности наступления. Дело передано в суд.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если цирроз печени был оставлен в перечне заболеваний, при возникновении которых производится выплата?

Тема 34. Договоры поручения, комиссии, агентский договор

Задача 1. По договору поручения Владимир Вишняков обязался от имени и за счет предпринимателя Ивана Ивлева осуществлять розничную продажу на Центральном рынке г. Хабаровска кожаной обуви, привозимой последним из Китайской Народной Республики.

Договор поручения был заключен на срок с 1 апреля по 1 октября. В нем предусматривалась выплата ежемесячной зарплаты и вознаграждения за успешную продажу в короткий срок очередной партии обуви. Конкретная денежная сумма вознаграждения не оговаривалась.

10 сентября ночью В. Вишняков скоропостижно скончался в своей квартире. И. Илев в это время был в КНР. Куда он отправился за очередной партией обуви.

Решите дело.

Задача 2. Швейная фабрика «Снежинка» в г. Иваново не перевела деньги своему агенту Виктору Воронкову для оплаты понесенных им расходов по организации в средствах массовой информации г. Хабаровска рекламы ее изделий из искусственного меха.

Эти расходы были оплачены агентом деньгами, высланными ему женой по телеграфу по его просьбе. В своем отчете принципалу о проделанной работе, составленному через 15 дней после его возвращения в г. Иваново, в статье понесенных расходов агент указал не только сумму, уплаченную им за организацию рекламы, но и проценты на нее в соответствии с учетной ставкой банковского процента за пользование этими деньгами фабрикой в течение 20 дней, а также вознаграждение за его личные услуги и возмещение расходов на перевод денег по телеграфу, транспорт, питание и проживание в гостинице.

Решите дело.

Задача 3. Предприниматель Емельян Енотов принял в доверительное управление на пять лет старый дом с толстыми кирпичными стенами с правом совершать в отношении него любые юридические и фактические действия в интересах его владельца Константина Котова. В качестве вознаграждения Енотову причитался определенный процент от прибыли, вырученной при эксплуатации дома.

Енотов сдал помещение дома в аренду под кондитерский магазин и, взяв деньги в кредит в коммерческом банке «Марс», надстроил два этажа с четырьмя квартирами в них. Квартиры он сдавал на несколько дней приезжим за высокую плату. Полученные от дома доходы Е. Енотов выплачивал только кредитору – коммерческому банку «Марс», а К. Котову представлял лишь отчеты о своей деятельности. К. Котов посчитал свои взаимоотношения с Е. Енотовым невыгодными для себя и потребовал досрочного расторжения договора и возмещения последним упущенной выгоды за время доверительного управления.

Решите дело.

Тема 35. Договор хранения

Задача 1. Сизов и Романов заключили договор, по которому Сизов на период длительной заграничной командировки передал Романову на сохранение аккордеон, разрешив им пользоваться. Стороны договорились, что плата за хранение соответствует плате за пользование, в силу чего взаимных расчетов между сторонами не предполагалось. По возвращении Сизова из командировки Романов заявил, что в результате травмы он повредил руку и не мог пользоваться аккордеоном Сизова в течение всего периода хранения. Поэтому Романов считает, что Сизов обязан выплатить ему вознаграждение за хранение аккордеона. Не прия к соглашению, стороны обратились в юридическую консультацию.

Какое разъяснение им надлежит дать? Какой договор имел место быть между Сизовым и Романовым?

Задача 2. Игнатов, приобретя мебельный гарнитур, устно договорился со своей знакомой Андреевой о том, что до получения им ордера на новую квартиру он оставит гарнитур в квартире Андреевой на хранение и выплатит ей за эту услугу вознаграждение. Когда, получив ордер, Игнатов приехал за гарнитуром, выяснилось, что отсутствуют два кресла и журнальный столик, входившие в состав гарнитура. Андреева заявила, что этих предметов Игнатов ей на хранение не передавал. Игнатов же утверждал, что он привез весь гарнитур сразу из магазина, в подтверждение чего представил трех свидетелей, помогавших ему перевозить и разгружать гарнитур на квартире Андреевой. Спор был передан на рассмотрение суда.

Решите дело. Изменится ли решение, если Андреева предъявит кресла и столик, но отличающиеся от привезенных - по цвету и качеству?

Задача 3. Наниматель дачи Копылов, чтобы не отвозить на зимний период обратно в город некоторые предметы домашнего обихода, договорился со своим соседом по даче Смирновым, проживающим в поселке постоянно, о том, что Смирнов возьмет его вещи к себе на хранение. Учитывая, что вещей оказалось довольно много, Смирнову пришлось утеплить сарай, обшив его досками, а также периодически протапливать его зимой.

Весной, когда Смирнов на несколько дней уехал в город, к нему в дом забрались воры и похитили часть имущества Смирнова и хранившееся в сарае имущество Копылова.

Узнав о случившемся, Копылов потребовал от Смирнова возмещения стоимости похищенного имущества. Смирнов, в свою очередь, потребовал возместить ему расходы на утепление сарая и периодическое протапливание.

Копылов настаивал на своих требованиях. Кроме того, он утверждал, что соглашения об оплате хранения между ними не было, поэтому он не обязан

оплачивать какие бы то ни было расходы Смирному, тем более что вещи похищены.

Кто прав в этом споре?

Тема 38. Обязательства, возникающие из односторонних действий

Задача 1. Клуб авиамоделистов объявил открытый конкурс среди авиамоделистов на изготовление лучшей дистанционно управляемой модели истребителя, штурмовика и бомбардировщика, на которых летали летчики во время Великой Отечественной войны. Выигравшим конкурс будут присуждены дипломы первой и второй степени, а за самую лучшую авиамодель будет вручен приз. Приз представляет собой мраморную статуэтку высотой 20 см, изображающую шпиль, на вершине которого прикреплено серебряное изображение истребителя.

Конкурс был проведен в срок, указанный в объявлении, но его результаты были объявлены с опозданием на три дня. Приз был присужден двум авиамоделистам, изготовившим лучшие модели истребителя и бомбардировщика.

Решите дело.

Задача 2. Безработный житель г. Калуги Николай Никулин, прочитав в газете объявление об открытии сезона бегов в г. Санкт-Петербурге, решил поехать туда на три дня с тем, чтобы поправить свое материальное положение с помощью выигрыша в тотализатор. Открытие сезона было назначено на 10 мая. Однако фактически открытие сезона было перенесено на 17 мая по причине повреждения поля ипподрома длительными ливневыми дождями.

В день скачек 17 мая Н. Никулин поставил 10 тыс. руб. на четырехлетнего жеребца «Забияку» и выиграл в тотализатор 100 тыс. руб. Но в течение 20 дней после выигрыша он не смог получить деньги из-за их отсутствия в кассе.

7 июня Н. Никулин подал в суд иск, в котором потребовал от организаторов скачек следующее:

1) оплатить ему расходы, возникшие в связи с переносом срока бегов (плата за номер в гостинице, за проезд на городском транспорте, за еду в местах общественного питания);

2) выплатить выигрыш;

3) выплатить проценты за 20 дней просрочки на сумму выигрыша в соответствии с учетной ставкой банковского процента.

Какое решение должен вынести суд?

Тема 39. Обязательства вследствие причинения вреда

Задача 1. Полицейский Шатров, закончив дежурство, зашел в кафе поужинать. Воспользовавшись его присутствием, директор кафе попросил

утихомирить одного из разгулявшихся посетителей. В результате действий сотрудника полиции посетитель временно утратил трудоспособность. Потерпевший обратился в суд с иском к полицейскому по возмещению причиненного ущерба, поскольку кроме нанесения ему телесных повреждений был испорчен его костюм и порвана рубашка.

Решите дело.

Задача 2. Борис Боков, водитель экскурсионного автобуса, не заметив загоревшегося красного света светофора, выехал на перекресток улиц. В это время по поперечной улице на полной скорости ехал на зеленый свет светофора грузовой автомобиль. Удар грузовика об автобус был настолько силен, что последний, получив глубокую вмятину в середине корпуса, был отброшен на несколько метров и повалился на бок. При этом погибли два пассажира автобуса: Валентина Вазова, имевшая на своем иждивении 65-летнюю мать и 8-летнюю дочь; Феликс Фамусов, который имел на своем иждивении 35-летнюю жену, не работавшую и занимающуюся уходом за тремя детьми 12, 10 и 5 лет.

Мать В. Вазовой и жена Ф. Фамусова подали в суд иски к Б. Бокову с требованием о возмещении вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца: матери и дочери В. Вазовой и жене Ф. Фамусова и ее трем детям.

Решите дело.

Задача 3. Страховая компания обратилась в Надымский районный суд с иском к Метвееву И.А. и Коневу С.Н. - родителям несовершеннолетних Матвеева С.И. и Конева Ю.С. соответственно 10-ти и 11-ти лет, которые разожгли костер в вагончике строителей. В результате начавшегося пожара было повреждено и уничтожено имущество проживающих рядом лиц. Решением районного суда с ответчиков (Метвеева И.А. и Конева С.Н.) была солидарно взыскана сумма ущерба. Ответчики, несогласные с таким решением обжаловали его.

Оцените ситуацию. Решите спор.

Задача 4. Сотрудниками полиции был изъят мотоцикл, на котором катались подростки, не имевшие при себе документов, подтверждающих его принадлежность и право на управление. На следующий день в отдел полиции обратились родители одного из подростков и предъявили необходимые документы. Однако при осмотре ими мотоцикла было обнаружено, что тот разукомплектован: у него отсутствовали фары, свечи зажигания, переднее колесо. Родители отказались забирать мотоцикл и обратились в суд с иском к Управлению внутренних дел.

Какое решение должен принять суд?

Задача 5. Несовершеннолетние – Сергей (13 лет) и Николай (16 лет) угнали автомашину, принадлежащую РТО Арлакского района, на которой

совершили ДТП. В результате аварии была повреждена угнанная автомашина и автомашина гр. Белоусова. Затраты на ремонт первой автомашины составили 1900 руб., второй – 2150 руб.

Кто и в каком объеме возместит причиненный ущерб?

Тема 40. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Задача 1. Гражданин С. проработав долгое время на винодельческом заводе, ушел на пенсию. Накопленные сбережения он привлек в развитие собственного бизнеса, а так как он был большим специалистом в области виноделия, было решено основной деятельностью предприятия связать с изготовлением вина. Вино, которое выпускал завод было очень популярно и С. решил использовать знакомый ему рецепт.

Оцените ситуацию.

Какие действия должна предпринять администрация завода?

Задача 2. Пенсионерка Волочкова сдавала в найм одну из принадлежащих ей на правах собственности квартир двум студентам ВУЗа, с которыми она заключила договор на три года с оплатой по 3 тыс. руб. в месяц с каждого. Студенты исправно исполняли договор (должным образом пользовались предоставляемым жильем и оплачивали определенную сумму). За три дня до окончания действия договора Волочкова приехала в сдаваемую квартиру чтобы предупредить об этом студентов и выяснила, что они сдавали в найм одну из комнат двоим своим согруппникам с оплатой по 2 тыс. руб. с каждого в течение последних двух лет.

Какие юридические последствия могут возникнуть?

Задача 3. Козы известного и почитаемого во всем Улусе шамана Улман-Оглы оставшись без присмотра забрались в огород к местному участковому и естественным путем изничтожили весь урожай. Пострадавший был очень рассержен, поскольку урожай получаемый с этого участка кормил его семью долгими зимами.

Каким образом может поступить участковый?

Изменится ли ситуация если откроется что пострадавший занимал и возделывал участок незаконно?

Задача 4. Гражданка Д. взяла в заем на три месяца у своей соседки 10 тыс. руб. под залог современной швейной машинки принадлежащей матери Д. находящейся на курорте Шмаковка. По истечении срока деньги были возвращены, залоговое имущество тоже, а через два дня Д. узнала, что ее соседка, будучи портнихой, используя эту швейную машинку по назначению заработала 30 тыс. руб. гражданка Д. подала иск в суд.

Каково будет решение суда?

Задача 5. Угольный разрез «Каменный» по договору обеспечивал котельные поселка Нижние Хохлы. В силу ошибки работника отгружавшего топливо в котельную № 1 привезли на 10 т. угля больше, а в котельную № 7 на 2 т. меньше. Поставки угля не были оплачены заранее, как этого требовали условия договора.

Какие возможны требования?

Тема 41. Наследственное право

Задача 1. После смерти одного из супругов (мужа) открылось наследство (два автомобиля и денежные средства, находящиеся во вкладах в учреждении банка), которое было оформлено на их малолетнюю дочь.

Кто и как может осуществлять право наследования в этом случае?

Задача 2. После смерти отца согласно договору о разделе наследственного имущества в собственность дочери перешла квартира, а остальное имущество (автомобиль, денежные средства на именном пенсионном фонде, ценные бумаги и другое имущество) перешло в собственность первой супруги отца. Дочь осталась недовольной с таким положением вещей и подала иск в суд, мотивируя свои действия тем, что к наследству первая жена не имеет отношения поскольку не состояла в родстве на момент смерти.

Проанализируйте возможные ситуации.

Задача 3. Гражданин А. фактически проживал совместно с гражданкой В. более десяти лет, но не был зарегистрирован в этой квартире. После смерти А. выяснилось, что соседку по квартире О. умершая просила быть ее душеприказчиком и передать квартиру в собственность А. при наступлении наступившего случая.

Какие права имеет гражданин А.?

Каково правовое положение субъектов?

Тема 43. Авторское право и смежные права

Задача 1. Предприниматель Свешников (далее – предприниматель) обратился с иском в арбитражный суд о взыскании с общества с ограниченной ответственностью «ABC» (далее – общество) и Федерального государственного унитарного предприятия Издательство «Самарский Дом печати» (далее – издательство) 350 тыс. руб. суммы доходов от издательства книги «Секреты лечения молитвами и заговорами». Предприниматель, обращаясь в арбитражный суд с настоящим иском к обществу и издательству, указывал на нарушение ответчиками его прав на издание и распространение вышеназванной книги.

Возражая против заявленного иска, ответчики полагали доводы истца несостоятельными и не подлежащими удовлетворению.

В отзыве на иск общество полагало, что наряду с истцом имело право на издательство и распространение данной книги, кроме того ни одна из сторон не заявляла требований о разрешении спора об авторском праве между истцом и составителями книги – сборника Тыщенко и Петропольской.

В свою очередь требования истца основаны на договоре от 28 ноября 2018 г. о разделе интеллектуальной собственности, заключенного между учредителями общества, и нарушение которого, по мнению истца, послужило поводом для обращения в арбитражный суд.

Ответьте на вопросы:

1. Возможет ли раздел интеллектуальной собственности?
2. На основе норм, какой подотрасли гражданского права РФ (вещного права или права интеллектуальной собственности) должна осуществляться защита нарушенного права?
3. Приведите конкретные нормы материального права применимые к указанной в задаче ситуации.

Задача 2. На сцене театра эстрады был поставлен водевиль по пьесе иностранного автора. Пьесу перевел на русский язык Иванов. Спустя два года после первой постановки пьесы поэты Семенов и Попов предъявили иск к Иванову о признании их соавторами сценической редакции пьесы и взыскании в их пользу части выплаченного переводчику вознаграждения. Одновременно к Иванову предъявили иск Рогов с требованием признать его соавтором перевода пьесы, поскольку им был переведен ее первый акт. Экспертиза по делу установила, что с одобрения автора пьеса подверглась в процессе постановки значительной литературной и сценической переработке. Поэты по заказу театра написали стихи для песен, созданных композитором Пуховым и ставших неотъемлемой частью либретто. Эти песни в значительной мере определили общий тональный стиль спектакля. За стихи и музыку поэты и композитор получили гонорар, установленный договором с театром. Анализ текстов переводов пьесы, представленных Ивановым и Роговым, показ, что пьеса поставлена театром полностью по переводу Иванова.

Кого закон признает соавтором?

Каковы права переводчика?

Как может быть разрешен спор?

Задача 3. Акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском к издательству о запрещении ответчику использовать в качестве наименования выпущенной в свет серии книг название «Энциклопедия для детей и юношества».

Истец полагал, что использование этого названия нарушает его авторские права на часть (название) произведения, опубликованного истцом

раньше, чем ответчиком, и состоящего из нескольких томов под общим названием «Энциклопедия для детей».

Арбитражный суд правомерно отказал в иске.

Ответьте на вопросы:

1. Какой объект интеллектуальных прав выступает предметом судебного разбирательства?

2. В чем выражается его юридическое содержание?

3. Приведите нормы ГК РФ, которыми руководствовался арбитражный суд.

Тема 44. Патентное право

Задача 1. 12 августа 2016 г. в патентное ведомство России была подана заявка на патент на изобретение «Затвор фотоаппарата». При проведении экспертизы патентоспособности было установлено, что с 6 по 10 февраля 2016 г. изобретение открыто демонстрировалось в Москве на выставке достижений новаторов, что подтверждается публикациями в прессе. Кроме того, 20 октября 2016 г. в Швеции было опубликовано тождественное техническое решение, разработанное сотрудниками шведской фирмы.

Оцените новизну заявленного изобретения.

Задача 2. АО НПП «Нефтетрубосервис» обратилось в Арбитражный суд с заявлением о признании недействительным решения Палаты по патентным спорам принятого по результатам рассмотрения возражений АО НПП «Нефтетрубосервис» относительны выдачи патента № 34106 на полезную модель «Устройство» и об обязанности Палаты по патентным спорам повторно рассмотреть возражения против выдачи патента на указанную полезную модель.

Как следует из установленных судом фактических обстоятельств и подтверждается имеющимися в деле доказательствами, патент Российской Федерации № 34106 на полезную модель «Устройство» выдан с приоритетом от 11 июля 2015 г. ООО «Ультразвуковая техника-Инлаб». Против выдачи указанного патента АО НПП «Нефтетрубосервис» было подано возражение, мотивированное несоответствием полезной модели условию патентоспособности «новизна». Указанный вывод возражения обоснован ссылкой на то, что до даты приоритета запатентованной полезной модели было известно устройство для ультразвуковой обработки, описанное в книге В.А. Волосатого (Ультразвуковая обработка, Лениздат, 1973, стр. 41-43, 68-79), а также признаки устройства по патенту Российской Федерации № 2092291 «Устройство 2» совпадают с признаками оспариваемой полезной модели («Устройство»).

АО НПП «Нефтетрубосервис» доказывая факт отсутствия новизны полезной модели, исключил все отличительные признаки, указанные в формуле полезной модели, а также не сослался на какие-либо нормы, позволяющие отнести их к таковым.

Ответьте на вопросы?

1. Какие обстоятельства, подлежащие доказыванию заявителем, имеют существенное значение для правильного рассмотрения данного дела?

2. Укажите нормы ГК РФ, указывающие на эти обстоятельства, и разрешите дело по существу.

Критерии оценки решения задач.

Оценка

Отлично

Характеристика результата

Самостоятельно и правильно решена задача правильно применены все понятия, относящиеся к профессиональным компетенциям.

Хорошо

Самостоятельно и в основном правильно решена задача, уверенно, логично и аргументировано изложено решение задачи.

Удовлетворительно

В основном правильно решена задача, но допущены ошибки, слабо аргументировано решение.

Неудовлетворительно

Задача не решена.

Устный опрос

В ходе устного опроса проверяется состояние знаний как отдельного обучающихся, так и всей группы. Устный опрос проводится по темам учебной дисциплины **(изложенным в перечне тем для подготовки к практическим занятиям настоящей Рабочей программы)**.

Устный опрос осуществляется на каждом практическом занятии, возможен опрос в ходе лекции.

Главным в контроле знаний является определение проблемных мест в усвоении учебного материала и фиксирование внимания обучающихся на сложных понятиях, явлениях, процессах.

Различают фронтальный, индивидуальный устный опрос.

Фронтальный опрос проводится в форме беседы преподавателя с группой. Он органически сочетается с повторением пройденного, являясь средством для закрепления знаний и умений. С помощью фронтального опроса преподаватель имеет возможность проверить выполнение обучающимися домашнего задания, выяснить готовность группы к изучению нового материала, определить знание основных понятий, усвоение нового учебного материала, который был разобран на занятии.

Индивидуальный опрос предполагает обстоятельные, связные ответы на вопросы, относящиеся к изучаемому учебному материалу, поэтому он служит важным учебным средством развития речи, памяти, мышления обучающихся.

При оценке ответа учитывают его правильность и полнота, сознательность, логичность изложения материала, культура речи, умение увязывать теоретические положения с практикой, в том числе и с будущей профессиональной деятельностью.

Коллоквиум. В переводе с латинского *colloquium* «собеседование» – это вид учебно-теоретических занятий, представляющих собой обсуждение под руководством преподавателя широкого круга проблем, относительно самостоятельного большого раздела лекционного курса. Одновременно это и форма коллективного **опроса**, позволяющая в короткий срок выяснить уровень знаний большого количества обучающихся по разделу курса. Коллоквиум обычно проходит в форме **дискуссии** и требует обязательного активного участия всех присутствующих. Обучающимся дается возможность высказать свое мнение, точку зрения, критику по определенным вопросам. При высказывании требуется аргументированность и обоснованность собственных оценок.

Дискуссия (от лат. *discussio* – рассмотрение, исследование) – публичное обсуждение или свободный обмен знаниями, идеями, мнениями по поводу проблемы (также как и **дебаты**, **полемика**). Существенными чертами дискуссии является обсуждение противоречия, спор, ведущийся и разрешающийся средствами верbalного общения. Технология дискуссии заключается в коллективном обсуждении какого-либо вопроса, проблемы или сопоставлении информации, идей, мнений, предложений.

В рамках подготовки обучающегося к устному опросу необходимо изучить учебную и научную литературу, нормативные источники, судебную и арбитражную практику.

Критерии оценки работы обучающегося по результатам устного опроса, коллоквиума, дискуссии учитывают:

1) полноту и правильность ответа, его аргументированность; 2) понимания изученного материала; 3) правильное речевое и логическое оформление ответа.

Оценка «отлично» ставится, если:

1) студент полно излагает материал, дает правильное определение основных понятий;

2) обнаруживает понимание материала, может обосновать свои суждения, применить знания на практике, привести необходимые примеры не только из учебника, но и самостоятельно составленные;

3) излагает материал последовательно и правильно с точки зрения норм литературного языка.

Оценка «хорошо» – студент дает ответ, удовлетворяющий тем же требованиям, что и для отметки «5», но допускает 1–2 ошибки, которые сам же исправляет, и 1–2 недочета в последовательности и языковом оформлении излагаемого.

Оценка «удовлетворительно» – студент обнаруживает знание и понимание основных положений данной темы, но:

- 1) излагает материал неполно и допускает неточности в определении понятий или формулировке правил;
- 2) не умеет достаточно глубоко и доказательно обосновать свои суждения и привести свои примеры;
- 3) излагает материал непоследовательно и допускает ошибки в языковом оформлении излагаемого.

Оценка «неудовлетворительно» ставится, если студент обнаруживает незнание большей части соответствующего вопроса, допускает ошибки в формулировке определений и правил, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал. Оценка «неудовлетворительно» отмечает такие недостатки в подготовке, которые являются серьезным препятствием к успешному овладению последующим материалом

Примерный перечень вопросов для самостоятельной подготовки к практическим занятиям, структурированный по темам

Тема 1. Предмет, метод, система и источники гражданского права

1. Какие правоотношения входят в предмет гражданского права?
2. В чем причины включения в предмет гражданского права личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными?
3. В чем заключаются особенности метода гражданско-правового регулирования?
4. Какие исключения из принципа неприкосновенности собственности (свободы договора) предусмотрены в гражданском законодательстве?
5. Какие институты входят в Общую (Особенную) часть гражданского права?
6. В чем заключается взаимосвязь гражданского права со следующими отраслями права: конституционным, уголовным, административным, семейным, земельным, административным, таможенным?
7. Что входит в содержание понятия «гражданское законодательство»?
8. Какие виды актов включены в группу иных нормативных правовых актов, содержащих нормы гражданского права?
9. Какие правила установлены в отношении действия актов гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц?
10. В силу каких причин в актах гражданского законодательства доминируют диспозитивные нормы?
11. Какие способы толкования гражданско-правовых норм разработаны в науке гражданского права?

Тема 2. Гражданские правоотношения

1. Каковы специфические признаки гражданских правоотношений?

2. К какой группе по характеру – относительных или абсолютных правоотношений – относится правоотношение собственности (договорное правоотношение, авторское правоотношение)?

3. Какие правомочия составляют содержание субъективного гражданского права?

4. В чем заключается значение классификаций гражданских правоотношений?

Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

1. Какие гражданские права граждане вправе иметь с момента рождения?

2. Какие виды сделок малолетние (несовершеннолетние) вправе совершать самостоятельно?

3. При каких условиях можно ограничить право несовершеннолетнего гражданина распоряжаться своим заработком, стипендией, иными доходами?

4. Кто несет ответственность за вред, причиненный малолетним (несовершеннолетним)?

5. В чем состоит принципиальное отличие признания гражданина недееспособным от ограничения дееспособности гражданина?

6. В чем заключаются отличия опеки от попечительства?

7. Какие требования предъявляются к опекуну (попечителю)?

8. Какие основные обязанности исполняют опекун малолетнего и попечитель несовершеннолетнего гражданина?

9. В каких случаях прекращается опека (попечительство)?

10. В чем заключаются особенности патронажа?

11. В чем заключается значение актов гражданского состояния (рождения человека, заключения брака, расторжения брака, смерти гражданина)?

Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

1. Какие документы необходимы для государственной регистрации юридического лица (для реорганизации, ликвидации юридического лица)?

2. В каких случаях допускается отказ в государственной регистрации юридического лица?

3. В чем состоит принципиальное отличие реорганизации от ликвидации юридического лица?

4. Какие гарантии прав кредиторов при реорганизации юридического лица закреплены в ГК РФ?

5. Какие этапы ликвидации юридического лица предусмотрены в гражданском законодательстве?

6. Какие общие черты имеют хозяйствственные товарищества и хозяйственные общества?

7. По каким причинам наиболее распространенными организационно-правовыми формами коммерческих юридических лиц в Российской Федерации являются хозяйственные общества?

8. В каких целях создаются унитарные предприятия?

9. Какие полномочия возложены на руководителя унитарного предприятия?

10. В чем заключаются отличия предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, от предприятия, основанного на праве оперативного управления?

11. В чем заключаются особенности правового положения потребительского кооператива (общественной организации, фонда, учреждения)?

Тема 5. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права

1. В чем состоит специфика участия государства в гражданских правоотношениях?

2. В каких гражданских правоотношениях наиболее часто принимают участие Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования?

3. Какие органы публичной власти реализуют гражданскую правосубъектность государства и других публично-правовых образований?

4. В каком объеме Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования несут ответственность по своим обязательствам?

Тема 6. Объекты гражданских прав

1. Какие вещи ограничены в гражданском обороте?

2. Какие вещи относятся к недвижимым?

3. Что входит в состав предприятия как имущественного комплекса?

4. В чем заключается специфика денег как объектов гражданских прав?

5. По каким правилам осуществляется регулирование применения в гражданском обороте документарных (бездокументарных) ценных бумаг?

6. Какие условия защиты чести, достоинства и деловой репутации закреплены в гражданском законодательстве?

Тема 7. Сделки

1. Какое понятие по объему шире – сделка или договор?

2. Какие сделки являются односторонними?

3. Какие сделки могут заключаться в устной форме?

4. Для каких видов сделок законом предусмотрена обязательная письменная форма?

5. Какие последствия наступают при несоблюдении простой письменной формы сделки?

6. Какие составы недействительных сделок закон относит к оспоримым (ничтожным)?

7. Какие последствия наступают при признании сделки недействительной?

8. Какие сроки исковой давности предусмотрены по оспоримым (ничтожным) сделкам?

Тема 8. Представительство и доверенность

1. Какие виды представительства принято выделять в науке гражданского права?

2. Какие требования закон предъявляет к представителям?

3. В чем заключаются особенности коммерческого представительства?

4. В каких случаях осуществляется передоверие?

5. Какие действия должен выполнить представитель при отмене доверенности?

6. Какие основания прекращения доверенности предусмотрены в ГК РФ?

Тема 9. Сроки осуществления и защиты гражданских прав

1. Какие классификации сроков разработаны в науке гражданского права?

2. Когда начинается течение срока исковой давности по обязательствам с определенным сроком исполнения?

3. В чем состоит отличие приостановления течения срока исковой давности от перерыва течения срока исковой давности?

4. При каких условиях возможно восстановление срока исковой давности?

5. На какие требования исковая давность не распространяется?

6. Возможно ли предъявление иска в суд после истечения срока исковой давности?

Тема 10. Общие положения российского вещного права

1. Какие основания приобретения права собственности относятся к первоначальным?

2. В каких случаях постройка считается самовольной? Может ли лицо, которое возвело самовольную постройку, приобрести право собственности на нее?

3. При каком условии лицо, осуществившее переработку чужой вещи, может стать ее собственником?

4. Какие этапы приобретения права собственности на бесхозяйную недвижимую вещь установлены в ГК РФ?

5. Какие обязанности возлагаются на лицо, нашедшее чужую вещь?

6. Какие условия приобретения права собственности на вещь по приобретательной давности установлены в ГК РФ?

7. В каких случаях прекращение права собственности производится по воле лица?

8. В чем заключаются отличия реквизиции от конфискации?

Тема 11. Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований

1. Какие объекты могут находиться только в государственной (муниципальной) собственности?

2. Какие специальные способы приобретения права государственной (муниципальной) собственности установлены в гражданском законодательстве?

3. Какие способы приватизации государственного и муниципального имущества закреплены в законодательстве?

Тема 12. Право общей собственности

1. В чем заключаются отличия права общей долевой собственности от права общей совместной собственности?

2. Какие правила должен выполнить продавец при продаже доли в праве общей собственности?

3. В чем заключаются особенности права общей собственности супругов?

13. Ограниченные вещные права

1. В чем состоят отличия права хозяйственного ведения от права оперативного управления?

2. Какими правомочиями обладает собственник имущества унитарного предприятия?

3. В чем заключаются отличия права пожизненного наследуемого владения земельным участком от права постоянного пользования земельным участком?

4. В чем заключаются особенности сервитутного права?

Тема 14. Защита вещных прав

1. Какие условия необходимы для предъявления виндикационного иска?
2. В каких случаях собственник может потребовать возврата вещи от незаконного добросовестного приобретателя?
3. В каких случаях предъявляется негаторный иск?

Тема 15. Общие положения об обязательствах

1. В чем заключаются отличия обязательственных правоотношений от вещных правоотношений?
2. Какие выделяют виды обязательств с множественностью лиц?
3. При каких условиях осуществляется перемена кредитора?
4. При каких условиях осуществляется перемена должника?

Тема 16. Исполнение и прекращение обязательств

1. При каких условиях обязательство считается исполненным надлежащим образом?
2. В каких случаях допускается досрочное исполнение обязательства?
3. В каких случаях обязательства прекращаются по воле лиц (помимо воли лиц)?

Тема 17. Общие положения о договоре

1. В чем заключается принцип свободы договора?
2. В чем заключаются особенности публичного договора (договора в пользу третьего лица, предварительного договора, рамочного договора, опционного договора, договора присоединения)?
3. Какие условия договора являются существенными?

Тема 18. Заключение, изменение и прекращение договоров

1. Что означает «существенное изменение обстоятельств» при изменении или расторжении договора?
2. При каких условиях суд вправе по требованию заинтересованной стороны изменить или расторгнуть договор?

Тема 19. Обеспечение исполнения обязательств

1. В чем заключается преимущество неустойки?
2. Что означает «зачетная неустойка», «штрафная неустойка», «законная неустойка», «кальтернативная неустойка»?
3. В чем заключается преимущество поручительства?
4. В каком объеме несет ответственность поручитель?

5. В чем заключается специфика независимой гарантии?
6. В чем заключается преимущество залога?
7. Каковы этапы реализации заложенного имущества?

Тема 20. Гражданко-правовая ответственность за нарушение обязательств

1. В чем заключается специфика гражданско-правовой ответственности?
2. Какие функции выполняет гражданско-правовая ответственность?
3. Какие принято выделять виды гражданско-правовой ответственности?
4. Какие условия необходимы для наступления гражданско-правовой ответственности?
5. В каких случаях лицо несет ответственность без вины?
6. Какие принято выделять формы гражданско-правовой ответственности?
7. Какие основания снижения (увеличения) размера гражданско-правовой ответственности закреплены в ГК РФ?

Тема 21. Договор купли-продажи и его виды

1. Какое имущество может быть предметом договора купли-продажи?
2. Каковы последствия несоблюдения обязанности продавца по передаче товара с принадлежностями и документами, относящимися к нему (по передаче товара свободным от прав третьих лиц; в количестве, ассортименте, комплектности, комплекте, таре и упаковке, предусмотренных договором; по передаче товара, качество которого соответствует договору)?
3. Каковы отличительные признаки договора розничной купли-продажи?
4. Какие дополнительные обязанности несет продавец по договору розничной купли-продажи?
5. Какие условия являются существенными для договора поставки?
6. В каких случаях нарушение договора поставки поставщиком предполагается существенным?
7. В каких случаях заключаются договоры поставки для государственных или муниципальных нужд?
8. В каких случаях перерыв в подаче, прекращении или ограничении подачи энергии допускается по соглашению сторон (без согласования с абонентом)?
9. Какие меры предусмотрены в ГК РФ по защите интересов кредиторов предприятия?
10. В чем заключаются общие черты договора продажи недвижимости и договора продажи предприятия?

22. Дарение, мены

1. На ком лежит риск случайной гибели обмениваемых товаров?
2. Когда возникает право собственности у сторон на обмениваемые товары?
3. Когда возникает право собственности у сторон на обмениваемые товары?
4. Можно ли считать дарением прощение долга?
5. Чем отличается дарение от пожертвования?
6. Может ли даритель обременить предмет дарения какими-либо условиями в свою пользу?
7. Какие субъекты гражданского права могут выступать в качестве договора дарения?

Тема 23. Договор ренты и его виды

1. К какому виду договоров относится договор ренты?
2. Чем отличается договор ренты от договоров купли-продажи и аренды?
3. В какой форме должны заключаться договоры ренты?
4. Каковы основания прекращения постоянной, пожизненной ренты?
5. Каковы особенности прекращения договора пожизненного содержания с иждивением?
6. Какую ответственность несут субъекты договора ренты?

Тема 24. Договор аренды (имущественный найм) и его виды

1. Какие вещи могут быть объектами аренды?
2. Какие права и обязанности возлагаются на арендодателя (арендатора)?
3. Какие формы арендной платы предусмотрены в ГК РФ?
4. В каких случаях арендатор (арендодатель) имеет право требовать досрочного расторжения договора аренды?
5. Какие особенности имеет договор проката?
6. Какие права и обязанности имеет арендодатель (арендатор) по договору аренды зданий и сооружений (предприятий)?
7. Какие условия договора финансовой аренды (лизинга) являются существенными?

Тема 25. Договор найма жилого помещения

1. Какие права и обязанности имеет наниматель (наймодатель) по договору коммерческого найма жилого помещения?

2. Кто относится к числу членов семьи нанимателя по договору социального найма жилого помещения?
3. Какими правами и обязанностями обладают члены семьи нанимателя?
4. По каким правилам происходит обмен жилых помещений?
5. Каковы правила изменения и прекращения договора социального найма?
6. Кто такие временные жильцы? Какими правами и обязанностями они наделены?
7. Как происходит выселение граждан из помещений?

Тема 26. Безвозмездное пользование имуществом.

1. Какова цель договора ссуды?
2. В какой форме должен заключаться договор ссуды?
3. Какие условия являются существенными по договору ссуды?
4. В каких случаях ссудополучатель вправе потребовать досрочное расторжение договора ссуды?
5. Что является предметом договора ссуды?

Тема 27. Договор подряда и его виды. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

1. Определение понятия и сфера применения договора подряда.
2. Чем отличается договор подряда от трудового договора?
3. Каковы права и обязанности подрядчика?
4. Назовите права и обязанности заказчика.
5. Какова ответственность заказчика и подрядчика по договору подряда за нарушение условий договора?
6. Что является предметом договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ?
7. Какие права и обязанности имеет исполнитель (заказчик) по договорам на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ?
8. Какие последствия наступают в случае невозможности достижения результатов научно-исследовательских работ (невозможности продолжения опытно-конструкторских и технологических работ)?

Тема 28. Возмездное оказание услуг

1. Дайте определение договора возмездного оказания услуг.

2. Как называются стороны в договоре возмездного оказания услуг?
3. В какие сроки и в каком порядке заказчик обязан оплатить оказанные ему услуги?
4. Подлежат ли оплате услуги в случае невозможности их выполнения по вине заказчика?
5. Кто возмещает расходы исполнителя услуги, если ее исполнение стало невозможным по обстоятельствам, за которые ни одна сторона не отвечает?
6. На каких условиях заказчик и исполнитель вправе отказаться от исполнения договора возмездного оказания услуги?
7. Какими нормами ГК РФ регулируются договоры по возмездному оказанию услуг?
8. К каким договорам применяются нормы гл. 39 ГК РФ, а к каким договорам возмездного оказания услуг названные выше нормы не применяются?
9. При каких условиях возможен односторонний отказ от исполнения договора возмездного оказания услуг?

Тема 29. Договоры в сфере транспортно-перевозочной деятельности.

1. Какие права и обязанности имеют стороны по договору перевозки груза?
2. В каких случаях на перевозчика возлагается ответственность по договору перевозки груза (пассажира)?
3. Какой порядок предъявления претензий и исков по договорам перевозки груза предусмотрен в гражданском законодательстве?
4. Какие права имеет пассажир на железнодорожном (воздушном, автомобильном) транспорте?
5. Какие права и обязанности имеют стороны по договору транспортной экспедиции?
6. Источники регулирования транспортных обязательств.
7. Виды транспортных перевозок.
8. Понятие и соотношение общей и частной аварии.
9. Форма договора перевозки, виды транспортных документов.
10. Что такое коммерческий акт и в каких случаях он составляется?

Тема 30. Договор займа. Кредитный договор. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг).

1. Что является предметом договора займа?
2. Какие субъекты гражданского права могут быть сторонами договора займа?
3. В каких случаях договор займа предполагается беспроцентным?

4. В каком объеме заемщик несет ответственность за нарушение условий договора займа?

5. Имеет ли какое-либо юридическое значение обещание предоставить заем?

6. Возможно ли систематическое выступление в качестве заемодавца юридического лица?

7. Понятие кредитного договора. Соотношение кредитного договора и договора займа.

8. Форма кредитного договора и последствия ее несоблюдения.

7. Какие права и обязанности имеют стороны по кредитному договору?

8. В чем состоит отличие договора займа, предметом которого являются родовые вещи от товарного кредита?

9. В чем заключается содержание договора финансирования под уступку денежного требования?

10. На какие суммы, полученные от должника, имеет право финансовый агент?

11. С какого момента уступка будущего денежного требования считается перешедшей к финансовому агенту?

12. По каким правилам клиент несет ответственность перед финансовым агентом по договору финансирования под уступку денежного требования?

13. По каким правилам решается вопрос о последующей уступке денежного требования?

14. По каким правилам осуществляется исполнение денежного требования должником финансовому агенту?

15. По каким правилам осуществляются платежи по встречным требованиям должника?

16. В каких случаях осуществляется возврат должнику сумм, полученных финансовым агентом?

Тема 31. Договор банковского счета. Договор банковского вклада.

1. Понятие договора банковского счета.

2. Соотношение договора займа и договора банковского счета

3. Кто является собственником денежных средств, числящихся на банковском счете

4. Какие права и обязанности имеют стороны по договору банковского счета?

5. В какой последовательности осуществляется списание денежных средств со счета клиента при их недостаточности?

6. В каких случаях по требованию банка договор банковского счета может быть расторгнут судом?

7. Момент прекращения банковского счета.

8. Понятие банковской тайны.

9. В каких случаях возможно ограничение прав клиента по распоряжению денежными средствами, находящимися на счете.

10. Виды договоров банковского счета.

11. В чем заключаются отличия срочного вклада от вклада до востребования?

12. В каких случаях банк вправе уменьшать размер процентов по вкладу?

13. Какие обязанности несет банк по договору банковского вклада?

14. В чем заключаются отличия договора банковского вклада от договора банковского счета?

15. Способы обеспечения возврата вклада.

16. Вклад в пользу третьего лица. С какого момента такое лицо приобретает права вкладчика.

17. Правовой режим номинального счета, счета эскроу, публичного депозитного счета.

Тема 32. Расчеты

1. В каком порядке осуществляются расчеты между сторонами договора?

2. В какой форме осуществляются безналичные расчеты?

3. По каким правилам осуществляются расчеты платежными поручениями и какова ответственность банка за ненадлежащее исполнение поручения?

4. В каком порядке осуществляются расчеты по аккредитиву? Какая разница между отзывным и безотзывным аккредитивами?

5. В каком порядке происходит исполнение аккредитива?

6. В каком порядке осуществляется отказ в принятии аккредитива к оплате?

7. Какова ответственность банка за нарушение условий аккредитива?

8. Каков порядок закрытия аккредитива?

9. Каковы особенности и порядок исполнения расчетов по инкассо?

10. Что такое чек? Каковы его реквизиты и порядок оплаты? Как следует действовать чекодержателю в случае отказа плательщика от его оплаты?

Тема 33. Страхование

1. Что является основанием страхования? Страхование каких интересов по закону не допускается?

2. Какие правила о замене выгодоприобретателя закреплены в ГК РФ?

3. Какие существенные условия являются общими для договоров имущественного и личного страхования?

4. В чем заключаются отличия личного страхования от имущественного страхования?

5. В каких случаях предусмотрено обязательное страхование?

6. В чем заключаются отличия добровольного страхования от обязательного страхования?

7. Дайте определение договора имущественного страхования. Какие имущественные интересы могут быть застрахованы по этому договору?

8. Каковы особенности страхования от причинения вреда?

9. Как должно осуществляться страхование ответственности по договору?

10. Каков порядок страхования предпринимательского риска?

11. Дайте определение договора личного страхования.

12. Дайте определение договора обязательного страхования. Каковы последствия нарушения правил об обязательном страховании?

13. Что следует понимать под «страхователем», «страховщиком», «генеральным полисом», «страховой премией», «страховым взносом», «перестрахованием», «взаимным страхованием», «обязательным государственным страхованием»?

14. Каков срок исковой давности по требованиям, связанным с имущественным страхованием?

Тема 34. Договоры поручения, комиссии, агентский договор

1. Дайте определение договора поручения. Каковы его виды?

2. Какой признак отличает договор поручения от других договоров?

3. Какие права и обязанности имеет поверенный (доверитель) по договору поручения?

4. Какие последствия наступают при прекращении договора поручения?

5. Дайте определение договора комиссии.

6. По каким правилам отвечает комиссионер перед комитентом за неисполнение третьим лицом сделки, заключенной с ним для комитента?

7. Что понимается под договором субкомиссии и каковы права сторон этого договора?

8. В каких случаях комиссионер вправе отступать от указаний комитента при выполнении им договора комиссии?

9. Каковы права сторон договора комиссии на вещь, являющуюся предметом договора комиссии?

10. Кто несет ответственность за утрату имущества комитента по договору комиссии?

11. Какие факты могут служить основанием для прекращения договора комиссии?

12. По каким правилам возможна отмена комиссионного поручения комитентом?

13. Может ли комитент отказаться от исполнения договора комиссии?

14. По каким правилам осуществляется возмещение расходов на исполнение комиссионного поручения?

15. Какие права и обязанности имеет комиссионер (комитент) по договору комиссии?

16. В чем заключаются отличия договора комиссии от договора поручения?

17. Дайте определение агентского договора. Как называются его стороны?

18. Как определяются размер и порядок уплаты вознаграждения агенту?

19. Какие права и обязанности имеет агент по агентскому договору?

20. Какие ограничения прав агента и принципала могут быть предусмотрены агентским договором?

21. В чем заключаются отличия агентского договора от договора комиссии и договора поручения?

Тема 35. Договор хранения

1. Дайте определение договора хранения. Как называются его стороны?

2. В какой форме должен быть заключен договор хранения?

3. Каковы права и обязанности по договору хранения?

4. Каковы особенности хранения вещей без указания срока, вещей с обезличением, вещей с опасными свойствами?

5. По каким правилам осуществляется оплата хранения?

6. Каковы основания ответственности за ненадлежащее хранение и как определяется ее размер?

7. Дайте определение договора складского хранения. В каких случаях хранитель имеет право распоряжаться хранимым товаром?

8. Какими документами оформляется складское хранение? Что представляет собой двойное складское свидетельство и каков порядок выдачи товаров по нему?

9. Каковы особенности простого складского свидетельства и каковы его реквизиты?

10. Каковы особенности хранения вещей в ломбарде, ценностей в банке, в индивидуальном банковском сейфе, вещей в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах организаций, в гостинице, а также вещей, являющихся предметом спора (секвестр)?

11. Соотношение вопросов хранения на основании гражданско-правового договора и хранения на таможенном складе.

Тема 36. Договор доверительного управления имуществом

1. Дайте определение договора доверительного управления имуществом. Как называются его стороны? В какой форме он заключается?

2. Вправе ли доверительный управляющий имуществом совершить в отношении последнего юридические действия?

3. От чьего имени совершаются сделки по договору доверительного управления имуществом?

4. Какое имущество может быть объектом договора доверительного управления имуществом, а какое не может быть?

5. Кто может быть учредителем доверительного управления имуществом, а кто — доверительным управляющим?

6. Какие условия в договоре доверительного управления имуществом относятся к существенным?

7. Каковы права и обязанности сторон по договору доверительного управления имуществом?

8. По каким правилам отвечает доверительный управляющий за ненадлежащее исполнение договора доверительного управления имуществом?

9. Каковы основания прекращения договора доверительного управления имуществом?

10. Является ли договор доверительного управления имуществом возмездным?

11. Отличие доверительного управления от поручения, агентирования и аренды.

12. Могут ли органы публичной власти выступать в качестве доверительного управляющего?

Тема 36. Договор коммерческой концессии

1. Дайте определение договора коммерческой концессии. Форма договора? Как называются его стороны?

2. Каковы правила заключения договора субконцессии?

3. В какой форме выплачивается вознаграждение по договору коммерческой концессии?

4. Каковы обязанности правообладателя и пользователя в договоре субконцессии?

5. Каковы ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии?

6. Какова ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым пользователю по договору коммерческой концессии?

7. В каком случае пользователь имеет право на заключение договора коммерческой концессии на тот же срок по истечении срока договора коммерческой концессии?

8. Каковы основания прекращения договора коммерческой концессии?

9. Каковы последствия изменения фирменного наименования правообладателя?

10. Каковы последствия прекращения исключительного права, пользование которым предоставлено по договору коммерческой концессии?

11. Соотношение дистрибуторского договора и договора коммерческой концессии, лицензионного договора и договора коммерческой концессии. Соотношение понятий «Коммерческая концессия» и «концессионное соглашение».

Тема 38. Обязательства, возникающие из односторонних действий.

1. Какие условия необходимы для возникновения обязанности выплатить награду?
2. В чем заключаются отличия публичного обещания награды от публичного конкурса?
3. Какие правила предусматривает ГК РФ в части изменения условий и отмены публичного конкурса?
4. Какими нормативными актами, помимо ГК РФ, регулируются отношения, связанные с организацией игр и пари?
5. Какие требования, связанные с организацией игр и пари, подлежат судебной защите?
6. Следует ли лицу, отозвавшемуся на обещание награды, потребовать от лица, объявившего награду, письменного подтверждения этого?
7. В какой форме должно быть сделано публичное обещание награды?
8. К какому виду сделок относится публичное обещание награды и какова особенность его юридического состава?
9. Кто получит награду, если действие, указанное в объявлении, будет выполнено несколькими лицами независимо друг от друга?
10. Как влияет наличие или отсутствие объявления о награде за выполнение определенного действия на правовое регулирование отношений участников этого обязательства?
11. Какие условия должны быть соблюдены лицом, объявившим о публичной награде, при ее отмене и в какой форме должна быть сделана эта отмена?
12. Какие права имеют участники конкурса, не удостоенные премии, в отношении своего произведения в случае его утраты устроителями конкурса?
13. Имеют ли право устроители конкурса на использование произведения, удостоенного награды?
14. Какие органы дают разрешение на проведение игр?
15. Где регистрируются игры?
16. Какие правила игр установлены законом?
17. Какие обязательства существуют у организаторов игр? Как отвечают учредители игр по обязательствам организованной ими игры, в частности учредители лотереи?
18. Каково правовое положение призового фонда лотереи?
19. Каковы права у участников игр при неисполнении их организаторами своих обязанностей по отношению к участникам игр?

20. Каковы пределы имущественной ответственности организаторов игр при неисполнении ими своих обязанностей перед участниками игр?

Тема 39. Обязательства вследствие причинения вреда

1. Какие условия ответственности за причинение вреда разработаны в науке гражданского права и закреплены в гражданском законодательстве?

2. В каком порядке возмещается вред, причиненный актами власти?

3. Какие лица несут ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих?

4. По каким правилам определяется размер вреда, подлежащего возмещению в связи с потерей или уменьшением заработка?

5. Какие лица имеют право на возмещение вреда в случае смерти кормильца?

6. В каких случаях потерпевший вправе впоследствии потребовать увеличения размера возмещения вреда?

7. В каких случаях лицо, ответственное за причинение вреда, вправе впоследствии потребовать уменьшения размера возмещения вреда?

8. Какие лица несут ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг?

9. В каком объеме возмещается вред, причиненный личности или имуществу гражданина?

10. Понятие обязательства вследствие причинения вреда, его соотношение с понятием «деликтное обязательство», «деликтная ответственность», соотношение договорной и деликтной ответственности.

11. Соотношение понятий: «деликт», «вред», «убытки», «ущерб».

12. Принцип генерального деликта в отечественном гражданском праве и исключения из него.

13. Основания компенсации морального вреда, способ и размер компенсации.

14. Специальные виды деликтов.

15. В каких случаях юридическое лицо возмещает вред, причиненный его работником?

16. Соотношение гражданского законодательства и норм о социальном страховании от несчастных случаев на производстве, при исполнении договорных обязательств, прохождении военной и иной службы.

Тема 40. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

1. В чем заключается содержание обязательства из неосновательного обогащения?

2. К каким требованиям применяются правила об обязательствах вследствие неосновательного обогащения?

3. В каких случаях имущество не может быть востребовано обратно как неосновательное приобретение?

4. Каковы правовые последствия передачи права на основании несуществующего обязательства?

5. Неосновательное обогащение денежными средствами и начисление процентов.

6. Какие ограничения установлены при применении кондикционного иска?

7. Какую роль играет добросовестность приобретателя при возникновении обязательств из неосновательного обогащения?

8. Определите соотношение кондикционного иска с другими требованиями о защите гражданских прав: с деликтными искаами; с требованиями о виндикации; с искаами из договорных обязательств.

Тема 41. Наследственное право

1. Какие акты, помимо актов гражданского законодательства, являются источниками наследственного права?

2. Какие принципы наследственного права закреплены в гражданском законодательстве?

3. Что входит в состав наследственного имущества?

4. Какое значение имеет место открытия наследства?

5. Каких наследников законодатель именует недостойными?

6. В чем заключается принцип свободы завещания?

7. Какие завещания приравниваются к нотариально удостоверенным?

8. В чем заключается смысл «закрытого завещания»?

9. При каких условиях допускается совершение завещания в чрезвычайных обстоятельствах?

10. Какие завещательные распоряжения может сделать наследодатель?

11. В чем заключаются отличия завещательного отказа от завещательного возложения?

12. Какие категории лиц имеют право на обязательную долю в наследстве?

13. Назовите очередность призыва наследников к наследству, охарактеризуйте каждую очередь.

14. Каковы сроки для принятия наследства. Последствия пропуска сроков для принятия наследства.

15. Возможен ли отказ от наследства? Правовые последствия отказа.

16. Назовите меры по охране наследственного имущества.

17. В чем заключаются особенности наследования отдельными видами имущества?

Тема 42. Общие положения об интеллектуальной собственности и интеллектуальных правах.

1. Источники гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной собственности
2. Понятие и содержание категории «интеллектуальные права»
3. Что такое интеллектуальная собственность?
4. Каким объектам интеллектуальной собственности предоставляется правовая охрана?
5. Кто признается автором охраняемого результата интеллектуальной деятельности?
6. Какие интеллектуальные права принадлежат автору?
7. Как соотносятся интеллектуальные права и право собственности на вещь?
8. В чем заключаются отличия договора об отчуждении исключительного права от лицензионного договора?
9. Какие требования могут быть предъявлены с целью защиты исключительных прав?
10. Приведите примеры личных неимущественных прав.
11. Кто такие патентные поверенные?
12. Каков порядок и способы защиты личных неимущественных и исключительного права?
13. Назовите существенные условия лицензионного договора. В какой форме заключается этот договор?
14. В каких случаях происходит переход исключительного права на основании закона?

Тема 43. Авторское право и смежные права

1. Какие признаки объекта авторских прав предусматривает ГК РФ?
2. Какие объекты не охраняются авторским правом?
3. Какие личные неимущественные права имеют авторы произведений науки, литературы и искусства?
4. В каких случаях допускается свободное использование произведения?
5. Какие правила установлены в отношении срока охраны исключительного права на произведение?
6. Какие авторские договоры предусмотрены в ГК РФ?
7. Каковы основные элементы договора авторского заказа?
8. Какие меры ответственности предусмотрены по обеспечению иска о нарушении авторских прав?
9. В чем заключаются отличия смежных прав от авторских прав?
10. Какие права имеет исполнитель?
11. Какие права имеет изготовитель фонограммы?

12. В чем заключается содержание исключительного права на сообщение радио- или телепередач?
13. На какую базу данных возникает исключительное право у изготовителя?
14. Какие права принадлежат публикатору произведения?
15. Что такое служебное произведение? В чем особенности правового режима этого объекта интеллектуальной собственности?
16. Какие права и обязанности имеют наследники автора?

Тема 44. Патентное право

1. Какие условия патентоспособности изобретения (полезной модели, промышленного образца) предусматривает ГК РФ?
2. Кто может быть патентным поверенным?
3. Какие права имеет автор изобретения, полезной модели, промышленного образца?
4. Какие этапы получения патента можно выделить? Дайте их характеристику.
5. Какие основные способы использования изобретения, полезной модели или промышленного образца предусматривает гражданское законодательство?
6. Какие споры, связанные с защитой патентных прав, рассматриваются судом?
7. В чем заключаются особенности правового статуса служебных и секретных изобретений
8. Назовите основания и последствия действия патента.
9. Правовой статус патентных поверенных.
10. Какие права и обязанности имеют наследники патентообладателя?
11. Как устанавливается приоритет изобретения, полезной модели, промышленного образца?

Тема 45. Интеллектуальные права на иные виды объектов интеллектуальной деятельности.

1. Какие условия охраноспособности селекционного достижения установлены в гражданском законодательстве?
2. Какие объекты интеллектуальных прав на селекционное достижение закреплены в ГК РФ?
3. Кто признается автором селекционного достижения?
4. В чем заключается содержание исключительного права на селекционное достижение?
5. Что следует понимать под топологией интегральной микросхемы?

6. Какие условия охраноспособности топологии интегральной микросхемы установлены в гражданском законодательстве?
7. Какие сведения признаются секретом производства (ноу-хау)?
8. Какие права принадлежат обладателю секрета производства?
9. Каким требованиям должно соответствовать фирменное наименование?
10. В чем заключается содержание исключительного права на товарный знак?
11. Какие сведения включаются в заявку на товарный знак?
12. В чем состоит содержание экспертизы заявки на товарный знак?
13. Что понимается под незаконным использованием товарного знака и какие требования вправе предъявить правообладатель?
14. В чем заключается содержание исключительного права на наименование места происхождения товара?
15. Какие права имеет правообладатель при нарушении его прав использования наименования места происхождения товара?
16. Какие способы использования коммерческого обозначения в качестве средства индивидуализации предприятия как имущественного комплекса предусмотрены в ГК РФ?

Подготовка докладов

Доклад – это первый этап в организации самостоятельной учебно-исследовательской работы обучающихся, который осуществляется через публичное сообщение на определенную тему. Доклад, как вид самостоятельной работы, способствует формированию навыков исследовательской работы, расширяет познавательные интересы, приучает критически мыслить. Доклады могут быть устными или письменными. Общий объем доклада должен составлять не более 15 страниц печатного текста.

Примерный перечень тем для подготовки докладов

Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

1. Реорганизация юридического лица: понятие и формы.
2. Коммерческие юридические лица.
3. Полное товарищество и товарищество на вере (командитное товарищество).
4. Хозяйственные общества: общество с ограниченной ответственностью, акционерное общество.
5. Акционерное общество: понятие и виды, устав, уставный капитал, управление, реорганизация и ликвидация.
6. Крестьянские (фермерские) хозяйства.
7. Хозяйственные партнерства.

8. Производственный кооператив: понятие, устав, управление, прекращение членства в производственном кооперативе, реорганизация и ликвидация.

9. Государственные и муниципальные унитарные предприятия: понятие и виды, создание, устав, управление.

10. Некоммерческие организации: понятие и виды.

11. Некоммерческие корпоративные организации.

12. Потребительский кооператив: понятие, устав, управление, права и обязанности членов, виды потребительских кооперативов.

13. Общественные организации: понятие, устав, управление, права и обязанности членов.

14. Ассоциации и союзы: понятие, устав, управление, права и обязанности членов.

15. Товарищества собственников недвижимости: понятие, особенности управления.

16. Казачьи общества, внесенные в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации.

17. Общины коренных малочисленных народов Российской Федерации.

18. Адвокатские палаты.

19. Некоммерческие унитарные организации.

20. Фонды: понятие и особенности, устав, управление.

21. Учреждения: понятие и виды, особенности ответственности по обязательствам.

22. Автономные некоммерческие организации: понятие, устав, управление.

23. Религиозные организации: понятие, устав.

Тема 7. Сделки

1. Виды сделок.

2. Условия действительности сделки.

3. Виды недействительных сделок.

3.1. Недействительность сделки, не соответствующей закону или иным правовым актам.

3.2. Недействительность сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка или нравственности.

3.3. Недействительность мнимой и притворной сделок.

3.4. Недействительность сделки, совершенной гражданином, признанным недееспособным.

3.5. Недействительность сделки, совершенной несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет.

3.6. Недействительность сделки, совершенной гражданином, ограниченным судом в дееспособности.

3.7. Недействительность сделки, совершенной несовершеннолетним в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет.

3.8. Недействительность сделки юридического лица, совершенной в противоречии с целями его деятельности.

3.9. Недействительность сделки, совершенной без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа юридического лица или государственного органа либо органа местного самоуправления.

3.10. Недействительность сделки представителя или органа юридического лица с превышением полномочий или нарушением интересов представляемого или юридического лица.

3.11. Последствия совершения сделки в отношении имущества, распоряжение которым запрещено или ограничено.

3.12. Недействительность сделки, совершенной гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими.

3.13. Недействительность сделки, совершенной под влиянием существенного заблуждения.

3.14. Недействительность сделки, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств.

4. Последствия недействительности сделок.

Тема 10. Общие положения российского вещного права

1. Виды вещных прав.
2. Формы и виды собственности.
3. Основания приобретения права собственности: первоначальные и производные.
4. Земля как объект права собственности.
5. Самовольная постройка.
6. Приобретение права собственности на бесхозяйные вещи.
7. Нахodka. Клад. Приобретательная давность.
8. Основания прекращения права собственности по воле лица.
9. Основания прекращения права собственности помимо воли лица.
10. Изъятие земельного участка для государственных и муниципальных нужд.
11. Реквизиция. Конфискация.
12. Особенности приобретения права собственности на морские суда и суда внутреннего плавания.

Тема 17. Общие положения о договоре

1. Существенные условия договора.
2. Виды гражданско-правовых договоров.

3. Публичный договор.
4. Договор в пользу третьего лица.
5. Предварительный договор.
6. Рамочный договор.
7. Опционный договор.
8. Договор присоединения.
9. Абонентский договор.

Тема 24. Договор аренды (имущественный найм) и его виды

1. Существенные условия договора аренды.
2. Особенности правового регулирования договора проката.
3. Аренда морского судна.
4. Аренда предприятия: понятие, форма и содержание.
5. Договор финансовой аренды (лизинга).

Тема 25. Договор найма жилого помещения

1. Договоры социального и коммерческого найма жилого помещения: сравнительная характеристика.
2. Основания признания и порядок учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях.
3. Действие договора найма жилого помещения при переходе права собственности на жилое помещение.
4. Основания и процедура расторжения договора найма по требованию нанимателя, наймодателя.
5. Права и обязанности по ремонту жилого помещения.

Тема 29. Договоры в сфере транспортно-перевозочной деятельности

1. Договор перевозки грузов на морском транспорте.
2. Транспортные обязательства: понятие, содержание и виды.
3. Правовое регулирование транспортных обязательств.
4. Договоры об организации работы по обеспечению перевозок грузов.
5. Договор перевозки пассажира.

Критерии оценки подготовки докладов.

Оценка
Отлично

Характеристика результата
Самостоятельно, логично и аргументировано раскрыта тема выступления, подобраны источники, сформулирована позиция

Хорошо	выступающего, сделаны выводы, правильно применены все понятия, относящиеся к профессиональным компетенциям.
Удовлетворительно	Самостоятельно, уверенно, логично и аргументировано выражена позиция выступающего, выводы в целом соответствуют теме выступления.
Неудовлетворительно	Недостаточно аргументировано и полно раскрыта тема, отсутствуют или слабо обоснованы выводы выступления Тема не раскрыта.

Контрольная работа материала с одновременным формированием практических навыков в изучаемой дисциплине.

Процесс подготовки к контрольной работе включает: изучение нормативных документов, обязательной и дополнительной литературы по теме (темам) контрольной работы; анализ судебной практики по теме (темам) контрольной работы. Необходимо вдумчиво прочесть лекционный материал по теме (темам) контрольной работы.

Контрольная работа выполняется по вариантам.

Проверка контрольной работы позволяет выявить и исправить допущенные обучающимися ошибки, указать, какие вопросы ими недостаточно усвоены и требуют доработки.

Критерии оценивания и описание показателей оценивания контрольной работы

Оценка	Показатели оценивания
«отлично»	Ответы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений; делаются обоснованные выводы; демонстрируются глубокие знания базового учебного материала.
«хорошо»	Ответы излагаются систематизировано и последовательно; учебный материал излагается уверенно, но не в полном объеме раскрываются причинно-следственные связи; демонстрируется умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер.
«удовлетворительно»	Допускаются нарушения в ответах; не полностью раскрываются причинно-следственные связи;

<p>«не удовлетворительно» (компетенция не освоена)</p>	<p>демонстрируются поверхностные знания пройденного материала; испытывается затруднение с выводами.</p> <p>Ответ непоследователен и сбивчив; при изложении материала нет логической систематизации, и не раскрываются причинно-следственные связи; неумение сделать выводы по изученному материалу.</p>
--	---

1. Темы 1-6

1. Предмет и метод гражданского права.
2. Принципы гражданского права.
3. Система и структура гражданского права.
4. Источники гражданского права.
5. Место гражданского права в системе отраслей российского права.
6. Понятие, особенности и виды гражданских правоотношений.
7. Структура гражданского правоотношения (объект, субъект, содержание правоотношения).
8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
9. Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав.
10. Способы защиты гражданских прав.
11. Понятие и содержание правоспособности.
12. Понятие, содержание, виды дееспособности.
13. Опека и попечительство.
14. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
15. Объявление гражданина умершим.
16. Понятие и признаки юридического лица.
17. Виды юридических лиц.
18. Порядок создания юридических лиц.
19. Порядок прекращения деятельности юридических лиц.
20. Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности публично-правовых образований.
21. Органы публичной власти, реализующие гражданскую правосубъектность государства и других публично-правовых образований.
22. Случай и порядок участия государства в гражданских правоотношениях.
23. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.
24. Вещи как объекты гражданских прав.
25. Ценные бумаги как объекты гражданских прав.
26. Нематериальные блага.
27. Компенсация морального вреда.

2. Темы 7-9

1. Понятие и признаки сделки.
2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделки.
4. Недействительность сделок.
5. Приведите примеры:
 - односторонних, двусторонних и многосторонних сделок;
 - консенсуальных и реальных сделок.
6. Выпишите из части 2 ГК РФ перечень сделок, которые по закону должны совершаться:
 - в простой письменной форме;
 - в нотариальной форме.
7. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих признание сделки недействительной.
8. Понятие и виды представительства.
9. Доверенность: понятие, форма, срок, виды.
10. Передоверие.
11. Основания и последствия прекращения доверенности.
12. Составьте доверенность на управление филиалом юридического лица (представительство интересов в суде).
13. Найдите в ГК РФ нормы, регламентирующие применение доверенности в сфере предпринимательской деятельности.
14. Понятие и виды сроков в гражданском праве, порядок исчисления сроков.
15. Начало течения срока исковой давности, перерыв, приостановление и восстановление срока исковой давности.
16. Приведите примеры:
 - законных сроков, установленных в ГК РФ;
 - специальных сроков исковой давности.
17. Изучите вопрос о соотношении права на иск в материальном и процессуальном смысле.
18. Подготовьте примеры оснований приостановления исковой давности, предусмотренных гражданскими законами (помимо ГК РФ).

3. Темы 10-14

1. Понятие и содержание права собственности.
2. Основания приобретения права собственности.
3. Основания прекращения права собственности.
4. Проанализируйте судебную практику по спорам, связанным с применением правовых норм, регулирующих приобретение и прекращение права собственности.
5. Понятие и содержание права собственности граждан.
6. Право собственности юридических лиц.

7. Право собственности коммерческих организаций.
8. Право собственности некоммерческих организаций.
9. Право государственной и муниципальной собственности.
10. Общая долевая собственность;
11. Общая совместная собственность.
12. Анализ судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих право общей собственности.
13. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих право общей собственности.
14. Право хозяйственного ведения: субъекты, объекты, содержание, возникновение и прекращение;
15. Право оперативного управления: субъекты, объекты, содержание, возникновение и прекращение;
16. Сервитутное право.
17. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих право хозяйственного ведения и оперативного управления.
18. Гражданко-правовая защита права собственности и других вещных прав.
19. Понятие и способы защиты права собственности и других вещных прав.
20. Вещно-правовые способы защиты: виндикационный иск, негаторный иск.
21. Обязательственно-правовые способы защиты.
22. Иные гражданко-правовые способы защиты права собственности. Иски о признании права собственности.
23. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих защиту права собственности.

4. Темы 15-18

1. Понятие, основания возникновения, виды обязательств.
2. Субъекты обязательства, множественность лиц в обязательстве.
3. Перемена лиц в обязательстве.
4. Перевод долга.
5. Приведите примеры солидарных (субсидиарных) обязательств.
6. Сформулируйте отличия обязательственных правоотношений от вещных правоотношений.
7. Составьте проект соглашения о переводе долга.
8. Условия надлежащего исполнения обязательств.
9. Основания прекращения обязательств.
10. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих прекращение обязательственных правоотношений.

11. Понятие и содержание договора.
12. Виды договоров.
13. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением правовых норм, регулирующих виды договоров (публичного договора, договора присоединения, предварительного договора и др.).
14. Порядок заключения договора.
15. Оферта. Акцепт.
16. Порядок изменения и прекращения договора.
17. Последствия изменения и расторжения договора.

5. Темы 19-20

1. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
2. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
3. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
4. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств.
5. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
6. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
7. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств.
8. Подготовьте проекты договоров залога движимого (недвижимого) имущества, поручительства.
9. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих неустойку, поручительство, независимую гарантию, залог.
10. Понятие и принципы гражданско-правовой ответственности;
11. Виды гражданско-правовой ответственности;
12. Условия, формы и размер гражданско-правовой ответственности;
13. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
14. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих формы и размер гражданско-правовой ответственности.

6. Темы 21-22

1. Понятие и юридическая характеристика договора купли-продажи.
2. Элементы договора купли-продажи.
3. Содержание договора купли-продажи.
4. Ответственность сторон по договору купли-продажи.
5. Понятие и сущность договора мены.
6. Общая характеристика отдельных видов договора купли-продажи.
7. Понятие, существенные условия и форма договора дарения.
8. Понятие, существенные условия и форма договора ренты.

9. Виды договора ренты.

7. Темы 24-26

1. Понятие и юридическая квалификация договора аренды.
2. Элементы договора аренды.
3. Основания прекращения договора аренды.
4. Понятие и элементы договора безвозмездного пользования имуществом.
5. Содержание ссуды.
6. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих договор ренты.
7. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих договор аренды.
8. Понятие и виды договора найма жилого помещения.
9. Элементы договора найма жилого помещения.
10. Порядок заключения договора социального найма жилого помещения.

8. Темы 27-37

1. Понятие и юридическая квалификация договора подряда.
2. Элементы договора подряда.
3. Ответственность сторон по договору подряда.
4. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ: понятие, юридическая квалификация, стороны, предмет, содержание.
5. Выявите отличия договора на выполнение научно-исследовательских работ от договора на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ.
6. Выявите отличия договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ от договора подряда.
7. Понятие, правовое регулирование договора возмездного оказания услуг.
8. Понятие и юридическая квалификация договора хранения.
9. Элементы договора хранения.
10. Ответственность сторон по договору хранения.
11. Подготовьте примеры из судебной практики спорам, связанным с применением норм, регулирующих договор страхования.
12. Договор перевозки груза.
13. Договор перевозки пассажира и багажа.
14. Договор транспортной экспедиции.
15. Договор займа.

16. Кредитный договор.
17. Договор финансирования под уступку денежного требования.
18. Понятие и юридическая квалификация договора банковского вклада.
19. Элементы договора банковского вклада.
20. Понятие и юридическая квалификация договора банковского счета.
21. Элементы договора банковского счета.
22. Договор страхования: общая характеристика и элементы договора страхования.
23. Обязанности страхователя. Обязанности страховщика.
24. Суброгация.
25. Виды договора имущественного страхования.
26. Договор личного страхования.
27. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих договор страхования.
28. Понятие и виды юридических услуг.
29. Понятие и элементы договора поручения.
30. Договор комиссии. Содержание договора комиссии.
31. Агентский договор. Содержание агентского договора.
32. Понятие и элементы договора доверительного управления имуществом.

9. Темы 38-40

1. Понятие и признаки публичного обещания награды.
2. Понятие и основания возникновения обязательства из публичного конкурса.
3. Понятие игр и пари. Понятие лотерей и их виды.
4. Составьте объявление о предстоящем публичном конкурсе на самый оригинальный рассказ о студенческой жизни. Укажите в нем количество призов (премий), размер призового фонда, срок подачи заявлений на конкурс, срок объявления результатов конкурса, место проведения конкурса.
5. Правовое регулирование ответственности за вред, причиненный актами власти.
6. Правовое регулирование ответственности за вред, причиненный несовершеннолетними, гражданами недееспособными, ограниченно дееспособными и не способными понимать значение своих действий.
7. Правовое регулирование ответственности за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
8. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.
9. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
10. Компенсация морального вреда: основания, способ и размер компенсации.

11. Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих:

- общие положения о возмещении вреда;
- возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

12. Понятие и основания возникновения обязательств из неосновательного обогащения.

13. Содержание обязательства из неосновательного обогащения.

10. Тема 41

1. Понятие, источники правового регулирования и принципы наследственного права.

2. Состав наследства.

3. Лица, которые могут быть наследодателями и наследниками, недостойные наследники.

4. Открытие наследства.

5. Правовое регулирование наследования по завещанию.

6. Правовое регулирование наследования по закону.

7. Права супруга при наследовании.

8. Наследование по праву представления.

9. Право на обязательную долю в наследстве.

11. Темы 42-45

1. Понятие интеллектуальной собственности.

2. Защита интеллектуальных прав.

3. Объекты авторских прав.

4. Субъекты авторских прав.

5. Авторские права и их защита.

6. Авторские договоры.

7. Права на исполнение.

8. Право на фонограмму.

9. Право изготовителя базы данных.

10. Право публикатора на произведение науки, литературы или

11. Понятие и источники патентного права.

12. Объекты патентных прав.

13. Субъекты патентных прав.

14. Патентные права.

15. Защита патентных прав.

16. Получение патента, прекращение и восстановление его действия.

17. Понятие селекционного достижения.

18. Патент на селекционное достижение.

19. Понятие топологии интегральной микросхемы.

20. Право авторства на топологию интегральной микросхемы.

21. Понятие секрета производства (ноу-хай).
22. Лицензионный договор о предоставлении права использования секрета производства.
23. Право на фирменное наименование.
24. Право на товарный знак и право на знак обслуживания.
25. Право на наименование места происхождения товара.

Реферат в учебном процессе представляет собой краткое изложение в письменном виде или в форме публичного доклада содержания научного труда или трудов специалистов по избранной теме, обзор литературы определенного направления. Текст реферата должен раскрывать тему, обладать цельностью и связностью. Объем реферата не должен превышать 25 страниц.

Реферат в учебном процессе представляет собой краткое изложение в письменном виде или в форме публичного доклада содержания научного труда или трудов специалистов по избранной теме, обзор литературы определенного направления. Текст реферата должен раскрывать тему, обладать цельностью и связностью. Объем реферата не должен превышать 25 страниц.

К рефератам предъявляются определенные требования по оформлению:

1. Титульный лист установленного образца.
2. Объем работы – 12-15 стр. формат А.4.
3. Шрифт Times New Roman 14.
4. Отступ (абзац) – 1,25см.
5. Поля листа: левое – 3 см., правое – 1,5 см. верхнее и нижнее – 2 см.
6. Нумерация страниц сквозная, включая приложения, располагается вверху, выравнивание номера страницы – по центру

Структура реферата включает следующие обязательные части: титульный лист; содержание; введение; основная часть; заключение; список использованной литературы.

Во введении раскрываются цели и задачи, стоящие перед автором, объект и предмет изучения, дается общая характеристика использованным источникам. В реферате указание объекта и предмета изучения обязательно.

В основной части рассматриваются вопросы, раскрывающие поставленную проблему. Если при подборе материала обучающийся сталкивается с тем, что в литературе нет единой точки зрения на рассматриваемую проблему, то нужно привести основные, наиболее интересные точки зрения разных авторов и дать им свою оценку. Заголовки разделов и подразделов печатаются без абзацного отступа, прописными буквами, без точки в конце, без подчеркивания, по центру. Если заголовок состоит из двух предложений, их разделяют точкой.

В заключении должны быть аргументированные, то есть, обоснованные выводы и показано, насколько решены поставленные задачи. Здесь

обобщаются изложенные в основной части материалы, формулируются общие выводы, указывается, что нового лично для себя вынес автор реферата из работы над ним.

Список использованной литературы оформляется с новой страницы.

Примерная тематика рефератов (Общая часть)

1. Предмет, метод и функции гражданского права.
2. Принципы гражданского права.
3. Понятие и система гражданского законодательства.
4. Понятие и содержание гражданского правоотношения. Виды гражданских правоотношений.
5. Дееспособность граждан.
6. Опека, попечительство, патронаж.
7. Понятие и сущность юридического лица.
8. Правосубъектность юридических лиц.
9. Реорганизация и ликвидация юридических лиц.
10. Некоммерческие корпоративные и унитарные организации как юридические лица.
11. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
12. Понятие и виды объектов гражданских прав.
13. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
14. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.
15. Понятие и виды сделок в гражданском праве.
16. Недействительные сделки.
17. Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав.
18. Проблема злоупотребления правом в гражданском праве.
19. Представительство в гражданском праве.
20. Понятие, виды и основания гражданско-правовой ответственности.
21. Компенсация морального вреда.
22. Сроки в гражданском праве.
23. Собственность как экономическая категория и гражданско-правовые формы реализации экономических отношений собственности.
24. Понятие и содержание права собственности.
25. Право публичной собственности.
26. Государственное и муниципальное имущество в городе Москве.
27. Понятие и виды права общей собственности.
28. Понятие и виды ограниченных вещных прав.
29. Вещно-правовые способы защиты права собственности.
30. Понятие и виды исключительных прав в гражданском праве.

31. Понятие и виды личных неимущественных прав в гражданском праве.
32. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
33. Понятие и система обязательств в гражданском праве.
34. Ипотека и ипотечный кредит.
35. Договор как инструмент организации взаимосвязей участников имущественного оборота.
36. Обычаи и деловые обыкновения.
37. Публичные договоры и договор присоединения в гражданском праве.
38. Смешанные и нетипичные договоры в гражданском праве.

Примерная тематика рефератов (Особенная часть)

1. Понятие, юридическая квалификация и виды договора купли-продажи.
2. Договор дарения в современном гражданском праве.
3. Договор ренты и его разновидности.
4. Договор аренды и его юридическая квалификация.
5. Договор коммерческого найма жилого помещения.
6. Финансовая аренда (лизинг).
7. Особенности аренды предприятия.
8. Договор подряда и его юридическая квалификация.
9. Договор перевозки груза.
10. Договор перевозки пассажира и багажа.
11. Договор транспортной экспедиции.
12. Защита прав пассажиров (клиентов) в сфере транспортного обслуживания.
13. Договор складского хранения (хранения в товарном складе).
14. Отдельные виды договора хранения (особенности хранения вещей в ломбардах, банковских учреждениях, в камерах хранения, гардеробах и гостиницах, секвестр, хранение в силу закона).
15. Договор займа.
16. Кредитный договор.
17. Договор финансирования под уступку денежного требования.
18. Договор банковского вклада.
19. Договор банковского счета.
20. Договор имущественного страхования: понятие и разновидности.
21. Договор личного страхования.
22. Формы страхования (добровольное и обязательное).
23. Страхование гражданской ответственности.
24. Договор поручения.

25. Договор комиссии.
26. Агентский договор.
27. Договор доверительного управления имуществом и его
28. юридическая квалификация.
29. Договор коммерческой концессии.
30. Договор простого товарищества.
31. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами.
32. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
33. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними.
34. Ответственность за вред, причиненный недееспособным и ограниченно дееспособным гражданином.
35. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
36. Ответственность за вред, причиненный повреждением здоровья.
37. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
38. Принципы наследственного права.
39. Недостойные наследники.
40. Наследование по закону.
41. Правовая природа и свобода завещания.
42. Наследование по завещанию.
43. Принятие наследства.
44. Меры по охране наследства.
45. Понятие интеллектуальной собственности. Институты подотрасли «Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации».
46. Интеллектуальные права.
47. Лицензионный договор: понятие, юридическая квалификация и виды.
48. Защита интеллектуальных прав.
49. Объекты авторских прав.
50. Субъекты авторских прав.
51. Авторские договоры.
52. Объекты и субъекты прав, смежных с авторскими.
53. Субъекты патентных прав.
54. Патентные права.
55. Право на фирменное наименование.
56. Исключительное право на товарный знак.
57. Наименование места происхождения товара.

58. Право на коммерческое обозначение.

59. Особенности обеспечения соблюдения прав и свобод граждан как участников гражданско-правовых отношений в деятельности прокуратуры.

Критерии оценивания реферата:

№п /п	Наименование показателя	Выполнение	Критерии
1.	Содержание работы:	<ul style="list-style-type: none"> – работа полностью раскрыта и соответствует теме исследования; – цель научного исследования достигнута, задачи решены; – проведен сравнительный анализ различных позиций авторов, представлена их оценка; – терминологический аппарат использован правильно и аргументировано; – в работе использованы актуальные источники, в том числе современная учебная и научная литература, нормативные правовые акты; – все вопросы в работе исследованы достаточно глубоко; – научный материал логично структурирован; – сделанные выводы и заключения теоретически и практически обоснованы и подкреплены; – эмпирический материал является актуальным. 	Отлично
	Владение студентом навыками научного исследования:	<ul style="list-style-type: none"> – студент способен самостоятельно выбрать актуальную тему для исследования, выявить проблему, определить цель, задачи, объект, предмет, методы исследования; – студент владеет навыками анализа источников исследования, полученных результатов и систематизации их в форме выводов, соответствующих поставленным целям и задачам; 	

		<ul style="list-style-type: none"> – студент умеет определить практическую значимость работы и определить варианты использования материалов исследования в профессиональной деятельности. 	
	Оформление работы:	<ul style="list-style-type: none"> – работа соответствует предъявляемым к оформлению требованиям. 	
	Ход защиты:	<ul style="list-style-type: none"> – в ходе защиты студент адекватно, логично и четко представляет результаты исследования; – умеет отстаивать свою точку зрения; – демонстрирует понимание современного состояния рассматриваемых им проблем, самостоятельность мышления и творческий подход; – владеет понятийным аппаратом и аргументировано отвечает на вопросы. 	
2.	Содержание работы:	<ul style="list-style-type: none"> – имеются незначительные отклонения по одному-двум параметрам, указанным в критериях отличной оценки; – некоторые вопросы в работе исследованы недостаточно глубоко. 	Хорошо
	Владение студентом навыками научного исследования:	<ul style="list-style-type: none"> – соблюдены основные требования, но имеются замечания по одному-двум параметрам работы. 	
	Оформление работы:	<ul style="list-style-type: none"> – работа соответствует предъявляемым к оформлению требованиям, но имеются отдельные замечания. 	
	Ход защиты:	<ul style="list-style-type: none"> – студент не сумел на высоком уровне представить результаты работы, но при этом показал хорошие знания по предмету и владение навыками научного исследования. 	
3.	Содержание работы:	<ul style="list-style-type: none"> – теоретические вопросы раскрыты неполно; 	Удовлетво рительно

		<ul style="list-style-type: none"> – студент показал удовлетворительные знания по предмету; – использован незначительный эмпирический материал; – имеются замечания по трем-четырем параметрам работы; – отсутствуют выводы по результатам исследования, работа носит реферативный характер. 	
	Владение студентом навыками научного исследования:	<ul style="list-style-type: none"> – соблюдены основные требования к проведению научного исследования, но имеются замечания по двум-трем параметрам работы. 	
	Оформление работы:	<ul style="list-style-type: none"> – работа в целом соответствует предъявляемым к оформлению требованиям, но по ряду параметров имеются существенные замечания. 	
	Ход защиты:	<ul style="list-style-type: none"> – в рамках устной защиты, студент поверхностно представляет представленный к защите материал; – отступает от научного стиля изложения; – затрудняется в аргументации, отвечая на вопросы по теме работы. 	
4.	Содержание работы:	<ul style="list-style-type: none"> – Поставленная цель курсовой работы не достигнута, задачи исследования не решены; 	Неудовлетворительно
	Владение студентом навыками научного исследования:	<ul style="list-style-type: none"> – установлен факт плагиата; – имеются принципиальные замечания по всем параметрам работы; 	
	Оформление работы:	<ul style="list-style-type: none"> – студент не раскрыл содержания теоретических вопросов, допустил грубые теоретические ошибки, не владеет навыками ведения научного исследования; 	
	Ход защиты:	<ul style="list-style-type: none"> – студент не ответил ни на один из вопросов. 	

Курсовая работа – одна из форм аттестационных работ, выполняемых обучающимися в обязательном порядке и, как правило, за счет времени, отводимого на изучение дисциплины, в объеме, предусмотренном базовым учебным планом.

Курсовая работа – это самостоятельная работа, в процессе выполнения которой обучающийся овладевает навыками исследовательской деятельности, а также решают задачи прикладного и творческого характера. Курсовая работа демонстрирует умение обучающегося ставить цель, выделять задачи, формулировать проблемы и находить способы их решения.

К курсовой работе предъявляются определенные требования по оформлению:

1. Титульный лист установленного образца.
2. Объем работы – 12-15 стр. ф. А.4.
3. Шрифт Times New Roman 14.
4. Отступ (абзац) – 1,25см.
5. Поля листа: левое – 3 см., правое – 1,5 см. верхнее и нижнее – 2 см.

Структура курсовой работы (проекта) как правило, имеет традиционную композиционную структуру и состоит из следующих основных элементов: титульный лист; содержание; введение; главы и параграфы внутри глав основной части; заключение; список использованных источников; приложения.

В введении формулируется проблема исследования, обосновывается актуальность темы, степень ее разработанности, место и значение в науке и практике. Далее указываются объект, предмет, методика и методология исследования, формируются его цель и задачи, обосновывается структура курсовой работы.

В основной части излагается материал по теме, анализируются информационные источники, решаются задачи, сформулированные во введении.

В заключении обобщенные итоги теоретической и практической разработки темы, отражают результат решения поставленных во введении задач, формируются выводы, предложения и рекомендации по использованию (внедрению) результатов работы.

Содержание работы должно раскрывать тему исследования.

В приложения выносятся вспомогательные или дополнительные материалы, которые не могут быть по техническим или другим причинам включены в основной текст.

В работе обязательно приводится использованной литературы.

Объем курсовой работы без учета списка информационных источников и приложений, должен составлять не менее 25 и не более 40 машинописных страниц.

Критерии оценки курсовой работы

Курсовая работа оценивается на «отлично», если результаты ее выполнения и защиты, свидетельствует об освоении обучающимся на высоком уровне необходимыми компетенциями, а именно, что обучающийся:

Знает: основные задачи и методы гражданско-правового исследования, применимые для подготовки курсовой работы;

основные требования к проведению гражданско-правовых исследований; соотношение цели и задач гражданско-правового исследования; критерии, которым должна соответствовать курсовая работа по гражданско-правовой тематике; требования к оформлению результатов исследования и их отражения в курсовой работе.

основные требования к планированию гражданско-правового исследования; инструменты планирования; этапы подготовки курсовой работы.

основные задачи и методы гражданско-правового исследования, применимые для подготовки курсовой работы; возможности корректировки задач и плана исследования с учетом изменившегося гражданского законодательства и правоприменительной практики.

форму представления и оформления результатов гражданско-правового исследования; критерии, которым должна соответствовать курсовая работа по гражданско-правовой тематике; требования к оформлению результатов исследования и их отражения в курсовой работе.

Умеет: определять объект и предмет гражданско-правового исследования, его основные направления;

формулировать цель и задачи гражданско-правового исследования, его гипотезу; обосновывать актуальность и значимость исследования; прогнозировать ожидаемые результаты исследования и возможные сферы их применения;

планировать гражданско-правовое исследование; выделять этапы подготовки курсовой работы; определять сроки выполнения исследовательских задач;

корректировать собственную исследовательскую позицию и выводы с учетом изменений гражданского законодательства и тенденций судебной практики; корректировать методологию исследования; уточнять результаты исследования на основании полученных эмпирических данных; критически оценивать полученные результаты исследования; устранять недостатки курсовой работы, выявленные научным руководителем.

корректировать собственную исследовательскую позицию и выводы с учетом изменений гражданского законодательства и тенденций судебной практики; корректировать методологию исследования; уточнять результаты исследования на основании полученных эмпирических данных; критически оценивать полученные результаты исследования; устранять недостатки курсовой работы, выявленные научным руководителем.

Владеет: методологией проведения гражданско-правового исследования; навыками анализа, обобщения и систематизации теоретических, нормативных источников и эмпирических данных;

методологией организации и проведения гражданско-правового исследования, а также навыками ее реализации при подготовке курсовой работы;

навыками составления плана гражданско-правового исследования; навыками планирования и эффективного использования времени, отведенного на подготовку курсовой работы;

методологией организации и проведения гражданско-правового исследования, а также навыками ее реализации при подготовке курсовой работы.

навыками обобщения и формулировки выводов исследования; представления доказательств собственной позиции, объяснения использованной методологии.

Оценка «хорошо» выставляется обучающимся, успешно выполнившим и защитившим курсовую работу, когда обучающийся продемонстрировал обладание на достаточном уровне необходимыми компетенциями, о чем свидетельствует наличие у него перечисленных выше **умений, знаний и навыков**. При этом допускаются отдельные ошибки, логические и стилистические погрешности в курсовой работе или обнаруживает недостаточное владение риторическими навыками.

На «удовлетворительно» оцениваются курсовые работы обучающихся, продемонстрировавших необходимые **знания, умения и навыки** не на должном уровне, о чем свидетельствуют представление работы с нарушением срока; существенные погрешности содержания курсовой работы; во время защиты допущены логические или правовое ошибки, на вопросы ответы даны в целом правильно, однако неполно или противоречиво.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающимся, работа которых выполнена на низком уровне, не соответствующая предъявляемым требованиям к самостоятельному гражданско-правовому исследованию. Допущено большое количество фактических ошибок и / или грубые орфографические, пунктуационные, стилистические и логические ошибки. Обучающийся не понимает существа излагаемых им вопросов или не может ответить на поставленные вопросы, у него в целом отсутствуют перечисленные выше **знания, умения, навыки**, что свидетельствует об отсутствии сформированных предусмотренной компетенции.

Примерная тематика курсовых работ (Общая часть)

1. Защита гражданских прав.
2. Правовое регулирование предпринимательской деятельности граждан.
3. Юридические лица, как субъекты гражданского права.
4. Хозяйственные товарищества как юридические лица.
5. Правовое положение обществ с ограниченной ответственности.
6. Правовое положение акционерных обществ.
7. Правовое положение участников корпораций.
8. Имущественные и неимущественные права участников хозяйственных обществ и товариществ.

9. Правовое положение производственных кооперативов.
10. Правоспособность некоммерческих организаций.
11. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица.
12. Объекты гражданских прав: понятие и виды.
13. Вопросы развития системы объектов гражданских прав в условиях цифровизации.
14. Вещи как объекты гражданских прав.
15. Имущественные комплексы.
16. Здания и сооружения как объекты гражданских прав.
17. Имущественное право как объект гражданских прав.
18. Понятие и виды ценных бумаг.
19. Нематериальные блага: особенности правового регулирования и защиты.
20. Общие положения о сделках.
21. Условия действительности сделок.
22. Государственная регистрация сделок.
23. Общие положения о недействительности сделок.
24. Виды недействительности сделок.
25. Правовые последствия недействительности сделок.
26. Решения собраний в системе юридических фактов.
27. Понятие и содержание права собственности.
28. Право частной собственности граждан.
29. Право частной собственности юридических лиц.
30. Право собственности на жилые помещения.
31. Приобретение права собственности на бесхозяйное имущество.
32. Приобретательная давность.
33. Приобретение права собственности на самовольную постройку.
34. Ограниченные вещные права на жилые помещения.
35. Право хозяйственного ведения и оперативного управления.
36. Истребование имущества из чужого незаконного владения.
37. Признание права собственности.
38. Право общей долевой собственности.
39. Общая совместная собственность.
40. Общие положения об обязательствах.
41. Множественность лиц в обязательстве.
42. Перемена лиц в обязательстве.
43. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
44. Независимая гарантия.
45. Неустойка.
46. Ответственность за нарушение обязательств: понятие, формы и основания.
47. Прекращение обязательств.
48. Возмещение убытков.

49. Принцип свободы договора.
50. Публичный договор в гражданском праве.
51. Способы заключения договора.
52. Заключение договора на торгах.
53. Содержание договора.
54. Изменение и расторжение договора.

Примерная тематика курсовых работ (Особенная часть)

1. Понятие и существенные условия договора купли-продажи.
2. Ответственность продавца за нарушение обязательств по договору купли-продажи.
3. Договор розничной купли-продажи.
4. Договор поставки.
5. Государственный контракт на поставку товаров для государственных нужд.
6. Договор контрактации.
7. Договор энергоснабжения.
8. Договор продажи недвижимости.
9. Договор продажи предприятия.
10. Договор мены.
11. Договор дарения.
12. Общие положения о договорах ренты и пожизненного содержания с иждивением.
13. Договор аренды (понятие и общие положения).
14. Договор проката.
15. Договор аренды транспортного средства.
16. Договор аренды предприятия.
17. Договор финансовой аренды (лизинг).
18. Договор найма жилого помещения.
19. Договор безвозмездного пользования вещью (ссуда).
20. Понятие, существенные условия и порядок заключения договора подряда.
21. Исполнение и ответственность сторон за нарушение обязательств по договору подряда.
22. Договор бытового подряда.
23. Договор строительного подряда.
24. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
25. Государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд.
26. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
27. Понятие и виды договоров об использовании результатов интеллектуальной деятельности.
28. Понятие и виды авторских договоров.

29. Договоры по использованию смежных прав.
30. Договор об уступке патента на объект промышленной собственности.
31. Понятие и виды патентно-лицензионных договоров.
32. Договоры об уступке товарного знака и о предоставлении лицензии на использование товарного знака.
33. Договор о передаче служебной, коммерческой тайны или другого ноу-хау.
34. Договор безвозмездного оказания услуг.
35. Понятие и существенные условия договора перевозки груза.
36. Ответственность перевозчика за нарушение обязательств по договору перевозки груза.
37. Договор транспортной экспедиции.
38. Договор перевозки груза отдельными видами транспорта (железнодорожного, морского, воздушного, речного, автомобильного).
39. Договор чартера.
40. Договор займа.
41. Кредитные обязательства (кредитный договор, товарный и коммерческий кредит).
42. Договор финансирования под уступку денежного требования («факторинг»).
43. Договор банковского вклада.
44. Договор банковского счета.
45. Формы безналичных расчетов (понятие и виды).
46. Вексель и вексельные правоотношения.
47. Расчеты чеками.
48. Договор хранения (общие положения).
49. Договор складского хранения.
50. Хранение в ломбарде и другие специальные виды хранения.
51. Договор имущественного страхования.
52. Договор личного страхования.
53. Обязательное страхование.
54. Договор поручения.
55. Действия в чужом интересе без поручения.
56. Договор комиссии.
57. Агентский договор.
58. Понятие и существенные условия договора доверительного управления.
59. Права, обязанности и ответственность доверительного управляющего.
60. Договор коммерческой концессии (франчайзинг).
61. Договор простого товарищества (совместная деятельность).
62. Обязательства из публичного обещания награды.
63. Обязательства из публичного конкурса, проведения игр и пари.

64. Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения).
 65. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
 66. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
 67. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
 68. Объекты и источники права интеллектуальной собственности.
 69. Объекты авторского права. Критерии их охраноспособности.
 70. Личные неимущественные авторские права.
 71. Имущественные авторские права.
 72. Сфера действия, субъекты и источники смежных прав
 73. Способы защиты авторских и смежных прав.
 74. Понятие, функции, объекты и источники патентного права.
 75. Право на служебные объекты промышленной собственности.
 76. Порядок подачи заявки на выдачу патента на изобретение.
- Патентные поверенные.
77. Патентные пошлины.
 78. Регистрация изобретения и выдача патента.
 79. Договоры об использовании исключительных смежных прав.
 80. Договор на выполнение научно-исследовательских работ.
 81. Договор на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ.
 82. Договор об уступке патента.
 83. Договоры исключительной, неисключительной, полной, принудительной лицензии.
 84. Договор об уступке товарного знака.
 85. Лицензионный договор на использование товарного знака.
 86. Наследование по завещанию.

3. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Изучение учебной дисциплины «Гражданское право» завершается промежуточной аттестацией в 3 и 5 семестрах: зачетом в устной форме, в 4 и 6 семестрах экзаменом в устной форме.

Методические рекомендации по подготовке к экзамену и зачету

Экзамен включает в себя выставление оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно» по результатам ответа по содержанию билета, включающего заранее определенные преподавателем вопросы. Зачет включает выставление оценки «зачтено», «не зачтено».

Билеты для сдачи экзамена содержат 2 теоретических вопроса, при ответе на которые студент должен продемонстрировать приобретенные в ходе обучения знания.

Билеты для сдачи зачета содержат 2 теоретических вопроса, при ответе на которые студент должен продемонстрировать приобретенные в ходе обучения знания.

Подготовка к экзамену (зачету) осуществляется по вопросам, представленным в рабочей программе дисциплины. В процессе подготовки необходимо тщательно изучить формулировку каждого вопроса, понять его сущность, в соответствии со смыслом вопроса составить план ответа.

План ответа должен включать в себя теоретические аспекты рассматриваемой проблемы, ее отражение в нормативно-правовых актах, а также анализ практики применения положений нормативно-правовых актов (в том числе, судебной практики).

К экзамену (зачету) допускаются студенты, систематически работавшие над дисциплиной в семестре, показавшие положительные знания по вопросам, выносимым на практические занятия.

Перечень вопросов для подготовки к промежуточной аттестации:

Примерный перечень вопросов к зачету¹ в 3 семестре и экзамену в 4 семестре

1. Понятие гражданского права как науки, отрасли права, учебной дисциплины.
2. Предмет гражданского права.
3. Метод гражданского права.
4. Функции и принципы (основные начала) гражданского права.
5. Система гражданского права.
6. Понятие и виды источников гражданского права.
7. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.

¹Вопросы с 1 по 51 включительно являются вопросами для подготовки к зачету в 3 семестре, а с 1 по 106 - вопросами для подготовки к экзамену в 4 семестре.

8. Понятие, особенности и виды гражданских правоотношений.
9. Структура гражданского правоотношения.
10. Содержание гражданского правоотношения.
11. Субъекты гражданских правоотношений.
12. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
13. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
14. Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав.
15. Способы защиты гражданских прав.
16. Правоспособность граждан и ее особенности.
17. Дееспособность гражданина и ее особенности. Виды дееспособности.
18. Имущественная ответственность (деликтоспособность) гражданина.
19. Дееспособность малолетних. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет.
20. Признание гражданина недееспособным.
21. Ограничение дееспособности гражданина.
22. Опека и попечительство: понятие, сравнительная характеристика.
23. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
24. Акты гражданского состояния: понятие и правовое значение.
- Регистрация актов гражданского состояния.
25. Понятие и признаки юридического лица как субъекта гражданских правоотношений.
26. Регистрация юридического лица.
27. Порядок ликвидации юридического лица.
28. Классификация (разновидности) юридических лиц.
29. Понятие и виды публично-правовых образований.
30. Особенности правоспособности и дееспособности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований как субъектов гражданского права.
31. Понятие и виды объектов гражданских прав.
32. Понятие и виды вещей.
33. Основные признаки ценных бумаг.
34. Виды ценных бумаг.
35. Работа и услуги как объекты гражданских прав.
36. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.
37. Понятие и признаки сделок.
38. Виды сделок.
39. Элементы сделок.
40. Условия действительности сделок.

41. Понятие и виды недействительных сделок.
42. Ничтожные и оспоримые сделки.
43. Правовые последствия недействительности сделок.
44. Понятие и значение института представительства.
45. Виды представительства.
46. Доверенность как правовая форма реализации представительства: понятие и виды.
47. Понятие и гражданско-правовое значение сроков в гражданском праве.
48. Виды сроков.
49. Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения сроков.
50. Понятие и правовое значение исковой давности.
51. Общие и специальные сроки исковой давности.
52. Понятие и признаки вещного права.
53. Ограниченные вещные права: понятие, виды.
54. Понятие и содержание права собственности.
55. Виды собственности.
56. Приобретение права собственности. Первоначальные и производные основания приобретения права собственности.
57. Прекращение права собственности.
58. Реквизиция. Конфискация.
59. Понятие и содержание права собственности граждан.
60. Основания приобретения и прекращения права государственной и муниципальной собственности.
61. Понятие права общей собственности.
62. Основание возникновения права общей собственности.
63. Виды права общей собственности.
64. Понятие и содержание права общей долевой собственности.
65. Право и содержание общей совместной собственности.
66. Общая совместная собственность супругов.
67. Понятие и виды ограниченного вещного права.
68. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
69. Понятие и система гражданско-правовых способов защиты вещных прав.
70. Понятие и предмет виндикационного иска.
71. Добросовестный и недобросовестный владелец.
72. Понятие и предмет негаторного иска.
73. Понятие и система обязательственного права.
74. Субъекты, объекты и содержание обязательств.
75. Понятие и виды множественности лиц в обязательстве.
76. Понятие и виды перемены лиц в обязательстве.
77. Условия и форма уступки права требования (цессия).

78. Понятие и принципы исполнения обязательств.
79. Элементы надлежащего исполнения обязательств: субъекты, предмет, способ, срок, место, валюта.
80. Прекращение обязательств: понятие и основания.
81. Сущность и значение гражданско-правового договора.
82. Понятие договора.
83. Толкование договора.
84. Классификация гражданско-правовых договоров.
85. Предварительный договор.
86. Публичный договор и договор присоединения.
87. Содержание и форма гражданско-правовых договоров.
88. Общий порядок и стадии заключения договора.
89. Оферта. Акцепт.
90. Момент и место заключения договора.
91. Основания изменения и прекращения договора.
92. Порядок изменения и расторжения договора.
93. Понятие и способы обеспечения исполнения договорных обязательств.
94. Неустойка и ее разновидности.
95. Залог и его виды.
96. Понятие и основания удержания.
97. Понятие, существенные условия и форма договора поручительства.
98. Банковская гарантия. Понятие, содержание, основания прекращения.
99. Задаток. Понятие, функции и форма договора о задатке.
100. Понятие, функции и принципы гражданско-правовой ответственности.
101. Виды гражданско-правовой ответственности.
102. Основание и условия гражданско-правовой ответственности.
103. Реальный ущерб и упущенная выгода.
104. Ответственность, не зависящая от вины правонарушителя.
105. Формы гражданско-правовой ответственности.
106. Возмещение имущественного вреда и компенсация морального вреда.

**Примерный перечень вопросов к зачету² в 5 семестре
и экзамену в 6 семестре**

1. Понятие и значение договора купли-продажи. Субъекты, предмет договора. Существенные и другие условия договора купли-продажи.
2. Обязанности продавца по договору купли-продажи. Последствия

²Вопросы с 1 по 55 включительно являются вопросами для подготовки к зачету в (4 семестр), с 1 по 106 - вопросами для подготовки к экзамену в 6 семестре.

ненадлежащего исполнения обязанностей продавцом.

3. Обязанности покупателя по договору купли-продажи. Способы оплаты товара. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей покупателем.

4. Договор розничной купли-продажи: понятие, субъекты, предмет, форма, особенности правового регулирования. Содержание и исполнение договора розничной купли-продажи.

5. Правовое регулирование защиты прав потребителей.

6. Договор поставки: понятие, сфера применения, субъекты, предмет, форма, цена, срок поставки. Исполнение договора поставки.

7. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, отличительные признаки.

8. Договор контрактации: понятие, сфера применения, элементы, исполнение. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору.

9. Понятие договора энергоснабжения, общая характеристика. Особенности предмета договора. Правовое регулирование отношений в сфере продажи энергии. Стороны, форма и порядок заключения договора.

10. Договор продажи недвижимости: понятие, отличительные признаки. Субъекты, предмет, существенные условия. Форма и государственная регистрация при продаже недвижимости. Особенности продажи жилого помещения.

11. Понятие и особенности договора продажи предприятия. Стороны, предмет и существенные условия. Форма и порядок заключения договора.

12. Договор мены: понятие, отграничение от смежных договоров. Специфика правового регулирования и исполнения договора мены.

13. Понятие и отличительные признаки договора дарения. Субъекты, предмет, форма и государственная регистрация договора. Особенности пожертвования.

14. Понятие и общая характеристика договора ренты. Субъекты, предмет, форма, цена, срок.

15. Особенности отдельных видов ренты.

16. Понятие, значение и сфера применения договора аренды. Стороны, предмет договора. Форма, существенные и другие условия договора аренды.

17. Права и обязанности арендодателя. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей арендодателя.

18. Права и обязанности арендатора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей. Договор субаренды.

19. Договор проката.

20. Договор аренды транспортного средства.

21. Договор аренды зданий и сооружений. Форма и государственная регистрация договора. Права на земельный участок под зданием или сооружением.

22. Договор аренды предприятия: понятие и общая характеристика.

Защита прав кредиторов при передаче предприятия в аренду.

23. Договор финансовой аренды: понятие, отличительные признаки, элементы.

24. Договор безвозмездного пользования имуществом: понятие и общая характеристика, содержание. Ответственность сторон за несохранность предмета ссуды и его недостатки.

25. Договор найма жилого помещения: понятие, сфера применения, источники правового регулирования. Виды договоров найма жилого помещения. Особенности предмета и субъектного состава.

26. Особенности заключения и исполнения договора социального найма.

27. Специфика договора коммерческого найма жилого помещения.

28. Договор подряда: понятие и сфера применения. Элементы договора подряда. Распределение рисков случайной гибели, повреждения результата работы, материалов и оборудования между сторонами.

29. Права и обязанности подрядчика по договору подряда. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей. Принцип генерального подряда.

30. Права и обязанности заказчика по договору подряда. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей.

31. Договор бытового подряда.

32. Договор строительного подряда: понятие, сфера применения, элементы. Распределение рисков между сторонами.

33. Исполнение и прекращение договора строительного подряда. Консервация объекта строительства.

34. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.

35. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд: понятие, особенности правового регулирования, возникновения и исполнения подрядного обязательства.

36. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

37. Договор возмездного оказания услуг: понятие, сфера применения, правовое регулирование, элементы, исполнение.

38. Понятие и общая характеристика транспортных обязательств, особенности правового регулирования, виды. Участники транспортных обязательств.

39. Источники правового регулирования транспортных обязательств.

40. Договор перевозки груза: понятие, элементы, исполнение. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязательств по перевозке груза.

41. Договор перевозки пассажира и багажа: понятие, общая характеристика. Права и обязанности сторон.

42. Регулирование вопросов ответственности по договорам перевозки. Порядок предъявления претензий и исков по договорам перевозки.

43. Договор транспортной экспедиции: понятие, отличительные

признаки. Специфика исполнения и ответственности сторон за ненадлежащее исполнение.

44. Договор займа.
45. Отдельные разновидности заемных обязательств. Целевой заем.
46. Понятие и виды векселя. Вексельное законодательство и порядок его применения.
47. Понятие и виды облигаций; законодательство о рынке ценных бумаг.
48. Кредитный договор: понятие, отличительные признаки. Исполнение и прекращение договора.
49. Виды кредитных договоров, используемых в банковской практике (целевой, контокорректный, онкольный, вексельный, бюджетный, овердрафт).
50. Договор товарного кредита. Коммерческий кредит.
51. Договор банковского вклада: понятие, элементы, правовое регулирование, исполнение. Виды вкладов.
52. Договор банковского счета: понятие, элементы, порядок открытия счета. Виды счетов. Содержание и исполнение договора банковского счета. Ответственность банка за нарушение договора.
53. Номинальный счет. Счет эскроу. Публичный депозитный счет.
54. Понятие и виды расчетов. Особенности наличных расчетов.
55. Понятие и формы безналичных расчетов. Правовое регулирование.
56. Понятие, значение и функции страхования. Правовое регулирование страховых отношений.
57. Основные страховые термины: страховой риск, страховой случай, страховой интерес, страховая сумма, страховая премия, страховое возмещение, страховое обеспечение.
58. Договор страхования: понятие, субъекты, предмет, форма, цена, срок.
59. Понятие и отличительные признаки договора поручения. Содержание и исполнение договора. Основания прекращения.
60. Договор комиссии: понятие, элементы, правовое регулирование, сфера применения. Исполнение договора комиссии. Основания прекращения.
61. Агентский договор.
62. Договор хранения: понятие, сфера применения, элементы. Исполнение договора хранения и правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей по договору хранения.
63. Договор условного депонирования (эскроу).
64. Договор хранения на товарном складе: понятие, содержание, оформление.
65. Специальные виды договора хранения.
66. Договор доверительного управления имуществом: понятие, сфера применения, элементы.
67. Договор простого товарищества: понятие, отличительные признаки. Содержание и основания прекращения договора.
68. Обязательства из односторонних действий. Действия в чужом интересе без поручения, публичный конкурс, публичное обещание награды.

69. Обязательства из игр и пари. Особенности судебной защиты прав субъектов игр и пари.

70. Обязательства вследствие причинения вреда: понятие, элементы (субъекты, объект, содержание).

71. Основание и условия ответственности за причинение вреда. Принцип генерального деликта.

72. Способы и размер возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения причинителя вреда.

73. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными, ограниченными в дееспособности, лицами не способными понимать значение своих действий.

74. Правомерное причинение вреда: правовые последствия. Причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости.

75. Особенности ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности.

76. Особенности ответственности за вред, причиненный публичной властью.

77. Возмещение вреда, причиненного повреждением здоровья. Возмещение вреда, причиненного потерей кормильца.

78. Возмещение вреда, причиненного недостатками товаров, работ и услуг.

79. Обязательства из неосновательного обогащения: понятие, элементы, соотношение с другими гражданско-правовыми требованиями.

80. Содержание обязательства из неосновательного обогащения. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

81. Понятия наследования и наследства. Наследственное правопреемство. Определение круга наследников.

82. Время и место открытия наследства. Наследственная масса. Субъекты наследования.

83. Принятие наследства. Охрана наследственных прав. Отказ от наследства.

84. Особенности наследования отдельных видов имущества.

85. Понятие и содержание завещания. Завещательный отказ.

86. Оформление завещания, приравненные к нотариально удостоверенным.

87. Исполнение, изменение и отмена завещания.

88. Наследственный договор: понятие, соотношение с завещанием.

89. Круг наследников по закону. Условия наследования по закону.

90. Наследование по праву представления. Наследование в порядке наследственной трансмиссии.

91. Понятие интеллектуальной деятельности и её результата. Понятие исключительного права (интеллектуальной собственности). Функции гражданского права по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности.

92. Российское законодательство и международные соглашения (конвенции) как источники гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной собственности.

93. Государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации.

94. Защита интеллектуальных прав. Порядок и способы защиты личных неимущественных и исключительного права.

95. Объекты авторского права. Критерии охраноспособности объектов авторского права. Виды объектов авторского права.

96. Субъекты авторского права. Сроки и сфера действия авторского права, его наследование. Гражданско-правовая защита авторских прав.

97. Личные неимущественные и имущественные права автора. Ограничения авторских прав.

98. Авторский лицензионный договор. Виды авторского лицензионного договора. Авторский договор заказа.

99. Понятие и функции смежных прав. Источники смежных прав. Возникновение, срок и сфера действия смежных прав.

100. Объекты и субъекты смежных прав. Свободное использование объектов смежных прав. Защита смежных прав.

101. Имущественные права исполнителей, производителей фонограмм и вещательных организаций. Неимущественные права исполнителей.

102. Понятие и источники патентного права. Роль международных договоров в охране промышленной собственности.

103. Объекты патентного права. Условия их охраноспособности. Непатентоспособные объекты.

104. Субъекты патентного права. Права на объекты, создание по трудовому договору или договору подряда. Срок и сфера действия патентных прав.

105. Неимущественные права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца. Имущественные права патентообладателя. Защита патентных прав.

106. Охрана прав на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.

Критерии оценки знаний обучающихся на экзамене:

Ответ на экзамене, оцениваемый на «отлично», свидетельствует об освоении учебной дисциплины «Гражданское право» в полном объеме и обладании на высоком уровне необходимыми компетенциями, а именно, что обучающийся:

Знает: цели, задачи и направления правового регулирования гражданско-правовых отношений на современном этапе, место гражданского права в системе иных правовых явлений;

сущность, структуру и особенности гражданского права, основные понятия и категории, понятие, элементы гражданского правоотношения;

гражданские права и обязанности, особенности их осуществления, исполнения, защиты;

виды, содержание гражданско-правовых отношений, особенности их динамики и статики;

гражданское законодательство, судебную и арбитражную практику.

Умеет: квалифицировать юридические факты гражданского права;

определять подлежащие применению нормы права в соответствии с характером гражданско-правовых отношений;

принимать правовые решения и совершать иные юридические действия в точном соответствии с законом;

анализировать юридические факты, возникающие в связи с ними правовые отношения, анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы;

правильно составлять и оформлять юридические документы, давать квалифицированные юридические заключения и консультации по гражданско-правовым вопросам.

Владеет: навыками определения природы и содержания гражданско-правовых явлений и процессов, анализа системных взаимосвязей гражданско-правовых фактов и отношений, характера субъективных прав и обязанностей;

навыками толкования норм гражданского права, разрешения коллизий, применения норм, с учетом особенностей механизма гражданско-правового регулирования;

навыками работы с различными субъектами права и с учетом особенностей различных видов гражданских правоотношений определяющих применение норм гражданского права;

навыками реализации норм гражданского права, разрешения правовых проблем, применения необходимых способов защиты нарушенных прав;

навыками составления и анализа гражданско-правовых договоров и иных юридических документов.

Оценка «хорошо» выставляется обучающимся, обнаружившим полное знание учебного материала, успешно выполнившим предусмотренные в программе задания, усвоившим основную литературу, рекомендованную кафедрой. Этой оценки, как правило, заслуживают обучающиеся, демонстрирующие систематический характер знаний по дисциплине и способные к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе дальнейшей учебной работы и профессиональной деятельности.

При ответе обучающийся продемонстрировал освоение учебной дисциплины и обладание на достаточном уровне необходимыми компетенциями, о чем свидетельствует наличие у него перечисленных выше **умений, знаний и навыков**.

На «удовлетворительно» оцениваются ответы обучающихся, продемонстрировавших необходимые для дальнейшей учебы и предстоящей

работы в органах прокуратуры **знания, умения и навыки** не на должном уровне, о чем свидетельствуют существенные погрешности в ответе на экзамене и при выполнении экзаменационных заданий. При ответе пропущен ряд важных деталей или, напротив, в ответе затрагивались посторонние вопросы. Ответы на вопросы даны в целом правильно, однако неполно. Логика ответов недостаточно хорошо выстроена.

Оценка **«неудовлетворительно»** выставляется обучающимся, обнаружившим существенные пробелы в знаниях основного учебного материала, ответы которых носят несистематизированный, отрывочный, поверхностный характер. Обучающийся не понимает существа излагаемых им вопросов или не может ответить на поставленные вопросы, у него отсутствуют перечисленные выше **знания, умения, навыки**, что не позволило сформировать предусмотренные дисциплиной компетенции.

Критерии оценки знаний обучающихся на зачете:

Оценка **«зачтено»** выставляется, если ответом на теоретические вопросы, содержащиеся в билете, обучающийся продемонстрировал, что:

Знает: цели, задачи и направления правового регулирования гражданско-правовых отношений на современном этапе, место гражданского права в системе иных правовых явлений;

сущность, структуру и особенности гражданского права, основные понятия и категории, понятие, элементы гражданского правоотношения;

гражданские права и обязанности, особенности их осуществления, исполнения, защиты;

виды, содержание гражданско-правовых отношений, особенности их динамики и статики;

гражданское законодательство, судебную и арбитражную практику.

Умеет: квалифицировать юридические факты гражданского права; определять подлежащие применению нормы права в соответствии с характером гражданско-правовых отношений;

принимать правовые решения и совершать иные юридические действия в точном соответствии с законом;

анализировать юридические факты, возникающие в связи с ними правовые отношения, анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы;

правильно составлять и оформлять юридические документы, давать квалифицированные юридические заключения и консультации по гражданско-правовым вопросам.

Владеет: навыками определения природы и содержания гражданско-правовых явлений и процессов, анализа системных взаимосвязей гражданско-правовых фактов и отношений, характера субъективных прав и обязанностей;

навыками толкования норм гражданского права, разрешения коллизий, применения норм, с учетом особенностей механизма гражданско-правового регулирования;

навыками работы с различными субъектами права и с учетом особенностей различных видов гражданских правоотношений определяющих применение норм гражданского права;

навыками реализации норм гражданского права, разрешения правовых проблем, применения необходимых способов защиты нарушенных прав;

навыками составления и анализа гражданско-правовых договоров и иных юридических документов.

Оценка «не зачтено» выставляется, если обучающийся не ответил на теоретические вопросы, содержащиеся в билете, либо допустил грубые ошибки при ответе, показав тем самым отсутствие вышеперечисленных знаний, умений, навыков